

# Abgeordnetenhaus **BERLIN**

19. Wahlperiode

Die Vorsitzende  
des Unterausschusses Vermögensverwaltung  
des Hauptausschusses

Nichtöffentliche Sitzung

Geschäftszeichen	Telefon (030) 2325 -	Telefax (030) 2325 -
III H 1	1342	1348

Berlin, den 15. Januar 2025

## Einladung

Senat u. Fraktionen werden gebeten,  
alle Unterlagen auch per E-Mail an  
[UAVermV@parlament-berlin.de](mailto:UAVermV@parlament-berlin.de)  
zu übermitteln.

zur 38. Sitzung  
des Unterausschusses Vermögensverwaltung  
des Hauptausschusses

am Mittwoch, dem 22. Januar 2025, 09.00 bis 10.30 Uhr,  
Abgeordnetenhaus von Berlin, Raum 311  
– Bernhard-Letterhaus-Saal –

## Tagesordnung

1. Vertraulicher Bericht SenFin – I G 16 – vom [0248](#)  
13.12.2024 UAVermV  
**Unterrichtung des Unterausschusses  
Vermögensverwaltung gemäß § 64 Abs. 2 Satz 1  
Nr. 8 in Verbindung mit Abs. 9 LHO  
Beabsichtigte Rechtsgeschäfte der Hauptverwaltung  
– Liste 424 –**
2. Vertraulicher Bericht SenFin – I G 16 – vom [0249](#)  
19.12.2024 UAVermV  
**Unterrichtung des Unterausschusses  
Vermögensverwaltung gemäß § 64 Abs. 2 Satz 1  
Nr. 8 in Verbindung mit Abs. 9 LHO  
Beabsichtigte Rechtsgeschäfte der Hauptverwaltung  
– Liste 425 –**

Niederkirchnerstraße 5, 10117 Berlin-Mitte  
(ehemaliger Preußischer Landtag)

Interne Telefonnummer: 99407 -

U-Bahnhof Potsdamer Platz Kochstraße	S-Bahnhof Anhalter Bhf. Potsdamer Platz	DB-Bahnhof Potsdamer Platz	Bus M 29, M 41, M 48, M 85, 200	Internet: <a href="http://www.parlament-berlin.de">http://www.parlament-berlin.de</a> E-Mail: <a href="mailto:UAVermV@parlament-berlin.de">UAVermV@parlament-berlin.de</a>
--	---	-------------------------------	---------------------------------------	---

3. Vertraulicher Bericht SenFin – I G 16 – vom 10.01.2025 [0252](#)  
UAVermV  
**Unterrichtung des Unterausschusses  
Vermögensverwaltung gemäß § 64 Abs. 2 Satz 1  
Nr. 8 in Verbindung mit Abs. 9 LHO  
Beabsichtigte Rechtsgeschäfte der Hauptverwaltung  
und der Bezirke  
– Liste 426 –**
4. Vertraulicher Bericht SenFin – I G 16 – vom 06.01.2025 [0251](#)  
UAVermV  
**Unterrichtung des Unterausschusses  
Vermögensverwaltung gemäß § 64 Abs. 2 Satz 1  
Nr. 8 in Verbindung mit Abs. 9 LHO  
Beabsichtigte Rechtsgeschäfte der BIM GmbH  
– Liste 428 –**
5. Vertrauliches Schreiben SenFin – I D – vom 10.01.2025 [0186 C](#)  
UAVermV  
**Herauslösung von Grundstücken aus dem  
Treuhandvermögen des Liegenschaftsfonds zur  
Übertragung an die städtischen Wohnungsbau-  
gesellschaften mittels Sachwerteinlage (14. Tranche)**
6. Vertraulicher Bericht SenStadt – II B – vom 07.01.2025 [0238 A](#)  
UAVermV  
**Konzeptverfahren zur Vergabe von Grundstücken  
im Schumacher Quartier**  
(Berichtsauftrag aus der 36. Sitzung vom 27.11.2024)
- Es wird um die Anwesenheit einer Vertretung der BIM Berliner Immobilienmanagement GmbH gebeten.
7. Vertraulicher Bericht SenStadt – II W 43 – vom 07.01.2025 [0250](#)  
UAVermV  
**Sachstandsbericht zum Ankauf von Grundstücken  
im Rahmen der Entwicklungsmaßnahme  
Blankenburger Süden per 31.12.2024**  
(Berichtsauftrag aus der 35. Sitzung vom 13.11.2024)
8. Vertraulicher Bericht SenFin – I B 11 – vom 04.12.2024 [0171 C](#)  
UAVermV  
**Fortschrittsbericht zum Kladower Damm 333 (Ella  
Kay Heim)**  
(Berichtsauftrag aus der 33. Sitzung vom 04.09.2024)

9. **Verschiedenes**

Im Auftrag

Nowak

**Konsensliste**

Vorschlag der Vorsitzenden, mit dem nachstehenden Vorgang ohne Aussprache wie folgt zu verfahren:

Gemäß Konsensliste wird zugestimmt:

Zwischenbericht SenStadt – IV A 18 – vom 20.12.2024  
**Evaluation der Ausgliederung von  
Wohnungsbeständen der STADT UND LAND  
Wohnbauten-Gesellschaft mbH in die  
Tochtergesellschaft WoGeHe  
Wohnungsbaugesellschaft Hellersdorf mbH**  
(Berichtsauftrag aus der 23. Sitzung vom 06.12.2023)

[0163 B](#)  
UAVermV

m.d.B. um Fristverlängerung bis zum 30.06.2025