

**1481 A**

An den  
Vorsitzenden des Hauptausschusses

über

den Präsidenten des Abgeordnetenhauses von Berlin

über Senatskanzlei - G Sen -

Teil A

**Kosten- und Finanzierungsübersichten für die städtischen Sanierungsgebiete  
Beschluss des Abgeordnetenhauses zum Haushaltsplan 2010/2011  
Zum Einzelplan 12 – Senatsverwaltung für Stadtentwicklung**

Anlagen

56. Sitzung des Abgeordnetenhauses vom 10. Dezember 2009

Drucksache Nr. 16/2850 (II.B.71)

57. Sitzung des Hauptausschusses vom 14. Oktober 2009, Bericht SenStadt - IV C 1 -  
vom 31. August 2009 – rote Nr. 1481 –

Das Abgeordnetenhaus hat in seiner o. g. Sitzung Folgendes beschlossen:

„Der Senat wird aufgefordert, für die städtischen Sanierungsgebiete jährlich zum 30. September eine Kosten- und Finanzierungsübersicht – analog zur Kosten- und Finanzierungsübersicht der Entwicklungsgebiete – zu erstellen und dem Hauptausschuss vorzulegen.“

Teil B

**Aufhebung von Sanierungsgebieten**

**Aktueller Stand der Abrechnung (Stand: 30. April 2010)**

88. Sitzung des Hauptausschusses vom 30. Juni 2010

Bericht SenStadt – IV C 1 – vom 11. Juni 2010 - rote Nr. 2007 A –

Der Hauptausschuss hat in seiner o. g. Sitzung Folgendes beschlossen:

„SenStadt

sagt zu, dem Hauptausschuss im September 2010 über den Abrechnungsstand zum 30. Juni 2010 zu berichten und zu erläutern, in welcher Weise Bezirken Unterstützung angeboten und in Anspruch genommen wurde, um die Verfahren zu beschleunigen.“

Hierzu wird berichtet:

## Zu Teil A

### 1. Kosten- und Finanzierungsübersicht 2009

Die Kosten- und Finanzierungsübersicht 2009 bezieht sich auf 11 Sanierungsgebiete der 9. bis 11. Rechtsverordnung zum 31. Dezember 2009 mit einem Bestand von rund 49.000 Wohnungen, in denen ca. 83.000 Einwohnerinnen und Einwohner leben. Räumliche Schwerpunkte sind die gründerzeitlichen innerstädtischen Altbaugebiete. Elf Sanierungsgebiete sind bis Ende 2009 aus dem Sanierungsstatus entlassen worden (fünf im Jahr 2007: Altstadt/Kietz Vorstadt in Treptow-Köpenick, Stephankiez, Beusselstraße und Soldiner Straße in Mitte sowie Kottbusser Damm Ost in Neukölln; drei im Jahr 2008: Spandauer Vorstadt in Mitte, Samariterviertel in Friedrichshain-Kreuzberg und Kaskelstraße in Lichtenberg; drei im Jahr 2009: Rosenthaler Vorstadt in Mitte, Kollwitzplatz in Pankow und Weitlingstraße in Lichtenberg).<sup>1</sup>

**Abb. 1 Grunddaten der 11 Sanierungsgebiete**

Grunddaten der Sanierungsgebiete der 9. - 11. Rechtsverordnung							31.12.2000		31.12.2009	
Sanierungsgebiet		Grundstücke	Fläche in ha	WE	WE	Einwohner	Einwohner		Einwohner	
				Beginn	2005	Beginn der Sanierung	gesamt	Änderung in %	gesamt	Änderung in %
Frh-Krbg	Warschauer Straße	227	38,0	5.110	5.441	6.798	6.291	-7,5	8.554	25,8
Frh-Krbg	Traveplatz-Ostkreuz	204	35,1	4.380	4.245	5.876	5.091	-13,4	7.179	22,2
Pankow	Helmholtzplatz	560	81,9	13.338	13.350	18.923	17.172	-9,3	20.552	8,6
Pankow	Teutoburger Platz	316	49,7	4.423	4.940	6.456	6.214	-3,7	7.788	20,6
Pankow	Winsstraße	219	34,7	4.850	4.970	7.781	7.399	-4,9	8.562	10,0
Pankow	Bötzowstraße	191	29,0	3.072	3.200	5.125	4.682	-8,6	6.092	18,9
Pankow	Komponistenviertel	477	49,6	3.443	4.166	5.278	6.001	13,7	7.343	39,1
Pankow	Wollankstraße	338	68,3	3.386	3.414	6.018	6.124	1,8	7.547	25,4
Nkn	Wederstraße	233	23,9	1.341	1.205	2.335	1.977	-15,3	2.124	-9,0
Trep-Köp	Niederschöneweide	97	37,4	799	833	1.340	1.123	-16,2	1.406	4,9
Trep-Köp	Oberschöneweide	255	41,3	3.465	3.562	4.175	4.310	3,2	5.771	38,2
<b>Anzahl der Gebiete: 11</b>		<b>3.117</b>	<b>489</b>	<b>47.607</b>	<b>49.326</b>	<b>70.105</b>	<b>66.384</b>	<b>-5,3</b>	<b>82.918</b>	<b>18,3</b>

Durch die deutliche städtebauliche Aufwertung und die familienfreundliche Quartiersentwicklung der Sanierungsgebiete stieg die Einwohnerzahl im Zeitraum 2000 bis Ende 2009 um durchschnittlich 25 %<sup>2</sup> an, bei einem überdurchschnittlich hohen Anteil an Kleinkindern.

Die Bezirke und die Sanierungsbeauftragten Berlins wurden von der Senatsverwaltung für Stadtentwicklung mit Schreiben vom 27. Januar 2010 aufgefordert, die vorliegende Kosten- und Finanzierungsübersicht 2008 nach Vorgaben der Senatsverwaltung für Stadtentwicklung zum 31. Dezember 2009 fortzuschreiben.

### 2. Zusammenfassung der Kosten- und Finanzierungsübersichten (Abb. 2 und 3)

Aus der Zusammenfassung der Kosten- und Finanzierungsübersichten (Abb. 2) ergibt sich zur Erreichung der fortgeschriebenen Planungsziele ein Finanzierungsbedarf von rund 2.119 Mio. €. Das sind rund 1.500 Mio. € weniger als die geschätzten Gesamtkosten von 3.647 Mio. € zum Zeitpunkt der förmlichen Festlegung.

Die innerstädtischen Quartiere sind in den letzten Jahren ein beliebter Wohnort für Familien mit Kindern geworden. Daraus ergibt sich ein zusätzlicher Bedarf an Schulplätzen.

Bis 2009 wurden Gesamtausgaben in Höhe von 1.868 Mio. € geleistet, in denen die Ausgaben aus Verpflichtungen Berlins aus Förderverträgen und Bewilligungen vorangegangener Programmjahre enthalten sind. Die rechnerischen Restkosten von 251 Mio. € ergäben sich bei einer Umsetzung aller fachlich begründeten Planungsziele zu 100 %.

<sup>1</sup> Vier weitere Gebiete (Friedrichshain-Kreuzberg – Traveplatz/Ostkreuz, Pankow – Komponistenviertel, Neukölln – Wederstraße und Treptow-Köpenick – Oberschöneweide) sind mit Wirkung vom 11. Juli 2010 aus dem Sanierungsstatus entlassen worden. Da der Berichtszeitraum sich auf den 31. Dezember 2009 bezieht sind sie hier noch dargestellt.

<sup>2</sup> Im Zeitraum unmittelbar nach Festlegung der Sanierungsgebiete Mitte der 1990er Jahre sank die Einwohneranzahl zunächst bis etwa zum Jahr 2000.

Nach kritischer Überprüfung aller Maßnahmen durch die Senatsverwaltung für Stadtentwicklung auf Basis der von den Bezirken gesetzten Prioritäten sind ab 2009 noch Förderprogramme mit Volumina von zusammen rund 79 Mio. € zur Finanzierung der wesentlichen und dringenden Sanierungsziele 2010 bis 2012 erforderlich, davon

- 38 Mio. € zur Verbesserung und Anpassung der sozialen und kulturellen Infrastruktur (Kostengruppe 33),
- 16 Mio. € zur Aufwertung des öffentlichen Wohnumfeldes (KGR 24 und 332) und
- 25 Mio. € für die gesetzlichen Aufgaben der Gemeinde (KGR 1, 2, 314, 34, 35, 5).

Die Kosten- und Finanzierungsübersicht enthält auch die notwendigen Kosten und Aufwendungen, die nach Aufhebung der Sanierungsgebiete zur tatsächlichen und rechtlichen Beendigung und Abrechnung erforderlich sind.

Zwei Drittel des erforderlichen Volumens sind Investitionen zur städtebaulichen Aufwertung und funktionalen Stärkung der Gebiete, ein Drittel sind notwendige Aufwendungen für Grunderwerb, Planung, Steuerung sowie alle weiteren Ordnungsmaßnahmen.

in Mio. €	RVO	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009
<b>Gesamtkosten</b>	3.650	2.371	2.166	2.162	2.164	2.155	2.160	2.119
<b>Ausgaben (kumuliert)</b>		1.510	1.576	1.648	1.709	1.770	1.816	1.868
<b>rechnerische Restkosten</b>		861	590	514	455	385	344	251
<b>erforderliche Restkosten</b>		367	307	252	210	159	116	79

Spalte 3 Schätzung Zeitpunkt förmliche Festlegung (Vorlage zur RVO)  
 Spalte 4 Fortschreibung der Kostenschätzung gem. RVO  
 Spalte 5 Darstellung bisher getätigter Ausgaben und Verpflichtungen im Sanierungszeitraum finanzierbare Restkosten  
 Spalten 8 - 11 jahresbezogene Verteilung der Restkosten gem. Spalte 7

Berichtsjahr: **2009**  
 Kapitel/Titel: 4610/89331, 88305; 1295/89331, 89356, 89348, 89324, 89312, 88305; Fachhaush. bzw. sonstige

KGR	Kosten-			Ausgaben und bestehende Verpflichtungen bis 31.12.2009	Restkosten		Finanzplanung (Verteilung Restkosten Spalte 7)														
	schätzung i.V.m. RVO	schätzung neu	4		5	gesamt (Sp. 4 - 5)	7	8	9	10	11	12									
1	<b>Vorbereitung der Sanierung</b>																				
11	vorbereitende Untersuchungen		3.502.793 0	3.502.793																	
12	Weitere Vorbereitung	33.348.523	75.343.065	71.787.591		4.093.482	2.735.000	2.335.000	400.000												
125	Abschluß der Gesamtmaßnahme		5.695.001	283.482		5.411.519	4.668.011	820.000	925.000	1.073.011	925.000	40.000									
	<b>Ordnungsmaßnahmen</b>	185.937.939				13.802.740 1)	9.262.299 1)	6.575.299	2.489.000	118.000	40.000										
21	Bodenordnung einschließlich Erwerb	226.044.346	39.872.963	34.034.279		5.902.704	4.549.299	3.209.299	1.340.000	50.000	20.000										
221	Umzug, Härteausgleich, Entschädig. Bew.	182.817.525	40.730.440	38.952.312		1.840.152	969.000	500.000	379.000	20.000											
222	Härteausgleich, Entschädigung Betriebe	15.426.745	1.173.655	882.323		291.332	99.000	32.000	67.000												
23	Freilegung von Grundstücken	111.331.762	46.754.621	42.955.614		3.831.699	3.101.000	2.501.000	600.000												
24	Herstellung/Änderung öffentl. Erschließungsanl.	414.411.483	157.414.000	87.126.000		70.288.000	11.583.000	8.419.000	3.164.000												
251	Bewirtschaftungsverluste/Mietaustall		20.080.401	18.709.439		1.370.962	544.000	333.000	103.000	68.000	20.000										
252	Sonstige Maßnahmen	51.769.009	1.414.573	1.400.430		14.142															
	<b>Ausgaben für Baumaßnahmen</b>																				
311+312	Modinst von Wohngebäuden	1.100.311.080	882.586.935	882.586.936																	
313	Modinst gewerbli. genutzter Gebäude/ -teile																				
314	Modinst aufgrund vertraglicher Vereinbarung		55.557.408	55.394.676		162.733															
32	Neubauten und Ersatzbauten																				
33	Grünanlagen und Spielplätze		62.600.000	54.296.000		8.304.000	3.746.000	3.400.000	346.000												
332	Erichtung/Änderung Gemeinbed.-u. Folgeeinr.	1.269.674.262	588.567.630	447.698.887		140.868.743	38.256.000	29.341.000	8.915.000												
34	Verlagerung oder Änderung von Betrieben	49.739.992	3.334.369	3.047.530		260.493	120.000	110.000	10.000												
35	Sonstige Maßnahmen		5.285.474	5.285.474																	
	<b>Ausgaben für Sonstige Maßnahmen</b>	36.383.531																			
4	Vor- und Zwischenfinanzierung																				
	<b>Aufgabenerfüllung für Berlin</b>	156.074.973	129.155.448	119.960.848		9.194.600	8.385.000	3.020.000	2.325.000	1.625.000	995.000										420.000
51	Vergütung von Sanierungsträgern			7.943.564																	
52	Vergütung v. Sanierungsbeauftragten + Mieterber.			112.017.284																	
	<b>SUMME</b>	3.647.333.232	2.119.068.775	1.867.904.614		251.834.561	78.755.310	54.020.299	18.574.000	2.816.011	1.960.000										1.385.000

1) Summe KGR 2 ohne KGR 24

rote Zahlen: Infrastruktur und Wohnumfeld

**Abb. 3 -Sanierungsgebiete der 9. bis 11. Rechtsverordnung - Programmplanung 2010 bis 2011 Wohnumfeld und Infrastruktur** Stand: 31.12.2009  
(11 bestehende Sanierungsgebiete und 11 beendete Gebiete)

Angaben in TEUR

Sanierungsgebiete	Öffentliche Erschließungsanlagen		Grünanlagen Spielplätze		Gesundheit		Jugend, Familie		Kultur		Schule, Berufswesen		Sport		Soziales		sonstige Hochbaumaßnahmen		Summe: Kostenschätzung nach RVO	Summe: finanziert bis 2009	Summe: Restkosten 12/2009 *)	Summe: noch zu finanzieren	davon: Programm/-Planung 2010-2011
	KGR 24	RVO	KGR 332	RVO	KGR 3311	RVO	KGR 3312	RVO	KGR 3313	RVO	KGR 3314	RVO	KGR 3315	RVO	KGR 3316	RVO	KGR 3319	RVO					
Spandauer Vorstadt	23.008	0	11.760	0	2.045	0	15.236	0	2.045	0	22.497	0	1.023	100	2.045	0	0	0	79.659	56.788	977	100	100
Rosenthaler Vorstadt	13.313	0	1.934	0	0	0	9.538	255	0	0	52.490	0	0	0	11.614	0	0	0	88.889	35.681	4.400	255	255
Beusselstraße	2.239	0	675	0	0	0	7.005	0	1.534	0	12.271	0	0	0	762	0	0	0	24.486	3.363	0	0	0
Stephankiez	460	0	222	0	0	0	2.515	0	0	0	18.407	0	0	0	179	0	0	0	21.782	2.461	0	0	0
Soldiner Straße	153	0	614	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	767	198	0	0	0
Mitte	39.174	0	15.204	0	2.045	0	34.294	255	3.579	0	105.665	0	1.023	100	14.600	0	0	0	215.583	98.491	5.377	355	355
Samattenviertel	7.721	0	4.908	0	0	0	14.112	0	1.023	0	116.268	0	0	0	2.045	0	0	0	146.076	36.847	11.537	0	0
Warschauer Straße	7.210	5.926	3.366	320	0	0	10.244	0	3.569	0	40.136	4.108	0	0	102	0	0	0	64.628	30.158	12.444	11.511	10.354
Traveplatz-Ostkreuz	7.465	0	6.136	630	0	0	7.713	0	1.608	0	61.219	1.913	2.045	0	102	0	0	0	86.287	26.107	5.092	4.386	2.543
Friedrichsh.-Kreuzb.	22.395	5.926	14.410	950	0	0	32.069	0	6.199	0	217.623	6.021	2.045	0	2.250	0	0	0	296.991	93.112	29.073	15.897	12.897
Helmholtzplatz	37.171	3.052	7.874	139	0	0	38.194	280	3.886	0	55.322	6.050	0	0	4.602	0	0	0	147.048	40.601	26.316	10.832	9.521
Kollwitzplatz	31.444	0	6.902	180	0	0	18.151	0	8.181	0	53.430	417	0	0	4.193	0	0	0	122.301	37.537	14.483	597	597
Teutoburger Platz	12.169	478	3.490	200	0	0	15.823	80	11.044	1.300	62.633	2.943	23.519	0	0	0	9.203	0	137.881	37.605	9.793	6.655	5.001
Winsstraße	13.038	500	5.036	315	0	0	11.668	423	0	0	39.195	2.025	0	0	0	0	12.782	0	81.719	35.957	18.791	5.853	3.263
Bötzowstraße	6.745	0	3.303	455	0	0	14.357	615	0	0	46.016	2.949	0	0	0	0	0	0	70.421	20.005	22.475	14.443	4.019
Komponistenviertel	19.889	400	3.064	0	0	0	14.730	0	2.556	0	20.452	2.825	0	0	2.730	0	0	0	63.422	21.938	12.557	7.665	3.225
Wollankstraße	22.165	1.000	16.781	207	0	0	15.983	0	9.459	0	40.862	5.900	1.754	0	4.699	0	21.733	0	133.435	33.438	41.801	22.890	7.107
Pankow	142.621	5.430	46.450	1.496	0	0	128.905	1.398	35.126	1.300	317.910	23.109	25.273	0	16.223	0	43.719	0	756.227	227.080	146.217	68.935	32.733
Kottbuser Damm Ost	0	0	706	0	0	0	12.302	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	13.007	6.697	319	0	0
Wederstraße	0	0	1.800	0	0	0	12.578	0	0	0	15.441	1.738	0	0	0	0	0	0	29.819	13.348	4.550	2.429	1.738
Neukölln	0	0	2.505	0	0	0	24.879	0	0	0	15.441	1.738	0	0	0	0	0	0	42.826	20.045	4.869	2.429	1.738
Niederschöneweide	6.215	227	8.614	30	0	0	11.248	0	399	945	20.452	1.140	307	0	511	0	0	0	47.746	11.223	9.414	9.314	2.342
Altstadt/Kietz Vorstadt	969.401	0	7.138	0	0	0	5.624	0	2.199	0	7.669	0	0	0	2.556	0	53.047	0	1.047.634	24.098	0	0	0
Oberschöneweide	0	0	2.518	1.270	0	0	7.925	0	1.534	0	10.226	0	16.034	2.250	1.790	0	0	0	40.026	20.616	7.556	7.228	3.520
Treptow-Köpenick	975.616	227	18.269	1.300	0	0	24.798	0	4.131	945	38.347	1.140	16.341	2.250	4.857	0	53.047	0	1.135.406	55.937	16.970	16.542	5.862
Kaskelstraße	4.402	0	1.934	0	0	0	10.112	0	0	0	10.226	0	0	0	256	0	0	0	26.930	17.972	2.420	0	0
Weitingstraße	25.125	0	8.051	0	0	0	19.860	0	1.534	0	23.774	0	2.147	0	2.045	0	0	0	82.537	23.290	4.929	0	0
Lichtenberg	29.527	0	9.986	0	0	0	29.972	0	1.534	0	34.000	0	2.147	0	2.301	0	0	0	109.467	41.262	7.349	0	0
Summe in T€	1.209.332	11.583	106.825	3.746	2.045	0	274.917	1.653	50.569	2.245	728.986	32.008	46.829	2.350	40.231	0	96.765	0	2.556.499	535.927	209.855	104.158	53.585

\*) nicht enthalten KG 333 (Verkehrsanlagen in Höhe von 41.212 T€)

rot: Sanierung beendet

Summe Kostenschätzung neu

745.762

Die Kosten- und Finanzierungsübersicht bezieht sich auf den verbleibenden Sanierungszeitraum 2010 bis 2012. Der Hauptausschuss des Abgeordnetenhauses hat in seiner 81. Sitzung am 24. März 2010 den neuen Zeitplan für die Aufhebung der verbleibenden 11 Sanierungsgebiete des Ersten Gesamtberliner Stadterneuerungsprogramms als Zwischenbericht zur Kenntnis genommen (rote Nr. 2007). Das Verfahren zur Beendigung von weiteren vier Sanierungsgebieten ist inzwischen abgeschlossen (vgl. Fußnote 1) Von den noch verbleibenden sieben Sanierungsgebieten sollen Anfang 2011 vier und 2012 drei beendet werden. Fünf Gebiete davon liegen in Pankow (Helmholtzplatz, Winsstraße, Bötzowstraße, Teutoburger Platz und Wollankstraße).

**Abb. 4 - Neuer Zeitplan zur Aufhebung der Sanierungsgebiete**

			2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015
<b>8. Aufhebungsverordnung (Inkraft getreten am 21. Februar 2007)</b>												
1	Mitte	Beusselstraße										
2	Mitte	Stephankiez										
3	Mitte	Soldiner Straße										
4	Neukölln	Kottbusser Damm Ost										
5	Tr.-Köpenick	Altstadt/Kietz Vorstadt										
<b>9. Aufhebungsverordnung (Inkraft getreten am 10. Februar 2008)</b>												
6	Mitte	Spandauer Vorstadt										
7	Fr.-Kreuzberg	Samariterviertel										
8	Lichtenberg	Kaskelstraße										
<b>10. Aufhebungsverordnung (Inkraft getreten am 28. Januar 2009)</b>												
9	Mitte	Rosenthaler Vorstadt										
10	Pankow	Kollwitzplatz										
11	Lichtenberg	Weitlingstraße										
<b>11. Aufhebungsverordnung (Inkraft getreten am 11. Juli 2010)</b>												
12	Fr.-Kreuzberg	Traveplatz/Ostkreuz										
13	Pankow	Komponistenviertel										
14	Neukölln	Wederstraße										
15	Tr.-Köpenick	Oberschöneweide										
<b>geplante 12. Aufhebungsverordnung</b>												
16	Fr.-Kreuzberg	Warschauer Straße										
17	Pankow	Winsstraße										
18	Pankow	Bötzowstraße										
19	Pankow	Wollankstraße										
<b>geplante 13. Aufhebungsverordnung</b>												
20	Pankow	Teutoburger Platz										
21	Pankow	Helmholtzplatz										
22	Tr.-Köpenick	Niederschöneweide										

blau: Sanierungszeitraum, hellblau: Frist für die Erhebung der Ausgleichsbeträge

Die Finanzierung der erforderlichen Restkosten von rund 79 Mio. € aus Bundesfinanzhilfen der Städtebauförderung, Mitteln des EU-Strukturfonds EFRE, Landesmitteln und zweckgebundenen Einnahmen der Städtebauförderung unterstellt für die Jahre 2010 und 2011 ein Programmvolume von zusammen ca. 54 Mio. € für Maßnahmen der sozialen und kulturellen Infrastruktur und des Wohnumfeldes (vgl. Abb. 9). Hinzu kommen für 2010 rd.13 Mio. € und ab 2011 rd.12,4 Mio. € für gesetzliche Aufgaben bei der weiteren Vorbereitung und Durchführung der Sanierung. Darin sind auch die Kosten enthalten, die nach der Aufhebung der Sanierung anfallen und im Zusammenhang mit der Aufgabenerledigung bei der Abwicklung und Abrechnung der Gesamtmaßnahme stehen - wie insbesondere die Erhebung der Ausgleichsbeträge (geschätzter Umfang in 2014 rund 1,4 Mio. €).

Dieses Volumen entspricht den im Doppelhaushaltsplan 2010/2011 vorgesehenen Finanzmitteln zuzüglich der zweckgebundenen Einnahmen. Darüber hinaus sind in der Kosten- und Finanzierungsplanung Ausgaben des Schul- und Sportstätten-sanierungsprogramms, der Konjunkturprogramme und die in den Globalhaushalten der Bezirke bis 2011 geplanten Maßnahmen in den Gebieten enthalten.

Abb. 5 - Zusammenfassung der Kosten- und Finanzierungsübersicht 2009 (in T€)

	<b>RVO</b>	<b>Planungs- ziele</b>	<b>Sanie- rungsziele</b>	<b>erreichter Stand</b>	<b>Programm- planung</b>
<b>Infra- struktur</b>	1.240.000	526.000 100 %	432.000 86%	394.000 78 %	38.000
<b>Wohn- umfeld</b>	444.000	220.000 100 %	157.000 71 %	141.000 64 %	16.000
<b>Gesamt</b>	<b>1.684.000</b>	<b>746.000</b>	<b>589.000</b>	<b>535.000</b>	<b>54.000</b>
<b>Gesetzliche Aufgaben</b>	564.000	428.000	421.000	396.000	25.000

### 3. Kosten- und Finanzierungsübersicht im Einzelnen (Anlagen 1 bis 24)

#### 3.1. Soziale und kulturelle Infrastruktur und Wohnumfeld (Abb. 9, Anlagen 23 und 24)

Die Verbesserung der öffentlichen Anlagen (Infrastruktur und Wohnumfeld) ist seit 2000 Schwerpunkt der Stadterneuerungsausgaben. Fortschritte in diesen Arbeitsfeldern werden öffentlich besonders wahrgenommen.

Abb. 6 - Fortschreibung Planungsziele und Finanzbedarf (in T€)

<b>Infrastruktur und Wohnumfeld</b>			
	<b>Planungsziele</b>	<b>Restkosten</b>	<b>Programmplanung</b>
<b>RVO</b>	1.684.039		
<b>2000</b>	1.195.614	941.111	
<b>2001</b>	1.127.521	932.412	
<b>2002</b>	1.008.132	793.158	548.695
<b>2003</b>	805.553	528.783	219.128
<b>2004</b>	739.986	420.683	190.316
<b>2005</b>	727.620	356.548	153.575
<b>2006</b>	720.725	308.021	129.791
<b>2007</b>	720.783	257.983	95.222
<b>2008</b>	738.438	244.575	71.048
<b>2009</b>	745.782	209.855	53.585

**Abb. 7 - Fortschreibung der Kosten- und Finanzierungsübersichten 2000 bis 2009 (in T€)**

Kostengruppe	Öffentl. Erschließungsanlagen	Grünanlagen und Spielplätze	Gesundheit	Jugend, Familie	Kultur	Schule, Berufswesen	Sport	Soziales	sonstige Hochbaumaßn.	Summe in T€	
	24	332	3311	3312	3313	3314	3315	3316	3319		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
<b>Kostenschätzung nach RVO</b>	336.872	106.825	2.045	274.917	50.569	728.986	46.829	40.231	96.765	<b>1.684.039</b>	
2000	Kostenschätzung neu									<b>1.195.614</b>	
	Restkosten	209.320	58.476	1.437	132.015	31.555	415.529	31.089	18.307	43.383	<b>941.111</b>
2001	Kostenschätzung neu									<b>1.127.521</b>	
	Restkosten	236.402	51.355	1.437	129.850	36.325	412.884	30.372	9.307	24.480	<b>932.412</b>
2002	Kostenschätzung neu									<b>1.008.132</b>	
	Restkosten	215.641	40.682	1.437	118.977	41.914	319.652	21.509	8.044	25.302	<b>793.158</b>
	bis 2010 zu finanzieren									<b>548.695</b>	
2003	Kostenschätzung neu	187.955	64.670	552.928						<b>805.553</b>	
	Restkosten *)	136.503	31.629	0	93.165	20.600	198.947	21.443	1.194	25.302	<b>528.783</b>
	Programmplanung 2004-10	55.275	20.425	0	48.424	5.511	82.554	6.304	635	0	<b>219.128</b>
2004	Kostenschätzung neu	152.661	60.183	527.142						<b>739.986</b>	
	Restkosten	96.640	23.145	178	78.776	22.360	154.747	21.818	717	22.302	<b>420.683</b>
	Programmplanung 2005-10	51.706	17.941	178	37.317	9.583	64.820	8.511	260	0	<b>190.316</b>
2005	Kostenschätzung neu	153.090	61.029	513.501						<b>727.620</b>	
	Restkosten	90.721	18.542	0	53.053	20.715	143.181	20.556	260	9.520	<b>356.548</b>
	Programmplanung 2006-10	46.185	13.856	0	19.302	10.369	59.328	4.275	260	0	<b>153.575</b>
2006	Kostenschätzung neu	152.300	64.412	504.013						<b>720.725</b>	
	Restkosten	83.342	18.069	0	43.403	19.990	127.763	7.491	760	7.203	<b>308.021</b>
	Programmplanung 2007-10	39.882	12.421	0	14.067	8.325	53.625	711	760	0	<b>129.791</b>
2007	Kostenschätzung neu	153.103	63.742	503.937						<b>720.782</b>	
	Restkosten	76.022	13.055	0	25.242	15.672	118.505	1.017	1.267	7.203	<b>257.983</b>
	Programmplanung 2008-10	29.527	7.477	0	7.425	4.580	44.652	861	700	0	<b>95.222</b>
2008	Kostenschätzung neu	152.691	63.212	522.534						<b>738.437</b>	
	Restkosten	70.440	11.740	0	21.586	14.109	118.745	185	567	7.203	<b>244.575</b>
	Programmplanung 2008-10	18.163	4.496	0	3.726	3.783	40.780	100	0	0	<b>71.048</b>
2009	Kostenschätzung neu	157.414	62.600	525.768						<b>745.782</b>	
	Restkosten	70.288	8.304	0	17.038	8.385	103.405	2.435	0	0	<b>209.855</b>
	Programmplanung 2010-11	11.583	3.746	0	1.653	2.245	32.008	2.350	0	0	<b>53.585</b>

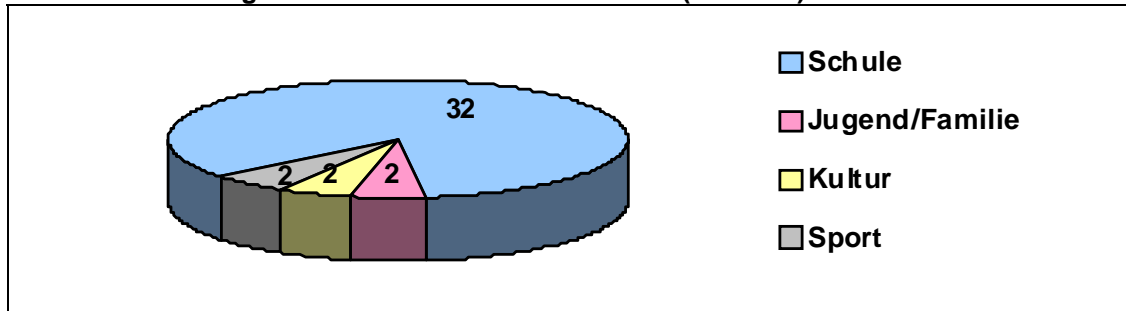
### Soziale und kulturelle Infrastruktur

Bis 2009 wurden für Investitionen zur Verbesserung der sozialen und kulturellen Infrastruktur 395 Mio. € (KGR 33 ohne Verkehrsanlagen – Abb. 2) verausgabt, das sind 75 % des geplanten Investitionsvolumens von 526 Mio. € (Abb. 5). Damit ist die städtebauliche Aufwertung der Gebiete weit fortgeschritten.



Die Begrenzung auf die Umsetzung der wesentlichen und für den Sanierungserfolg erforderlichen Ziele ergibt einen Investitionsbedarf 2010 und 2011 von insgesamt 38 Mio. €, der bei Weiterführung des Niveaus der Programme der Städtebauförderung bis 2011 finanzierbar ist (vgl. Abb. 7, 8, 9 und Anlage 23).

**Abb. 8 - Verteilung des Finanzbedarfs von 38 Mio. € (in Mio. €)**



### **Wohnumfeld**

Zum Wohnumfeld zählen der öffentliche Straßenraum wie Straßen, Fußwege und Stadtplätze sowie die öffentlichen Grün- und Freiflächen einschließlich der Kinderspielplätze. Bis Ende 2009 wurden für die Verbesserung und Aufwertung des Wohnumfeldes rund 141 Mio. € (KGR 24 und 332 – Abb. 2) verausgabt, davon 87 Mio. € für die Erneuerung und Umgestaltung von Straßen und Plätzen und 54 Mio. € für die Erneuerung und die Neuanlage von Grünflächen und Spielplätzen. Das sind 64 % des Finanzbedarfs zur Umsetzung aller Sanierungsziele von 220 Mio. € (KGR 24 und 332 – Abb. 2). Von dem rechnerischen Bedarf werden durch Prioritätensetzung 157 Mio. € (71 %) als zwingender Erneuerungsbedarf verfolgt.

Noch zu finanzieren sind im Zeitraum 2010 und 2011 insgesamt 16 Mio. €, davon 12 Mio. € zur Aufwertung des öffentlichen Straßenraums und 4 Mio. € für die Aufwertung und Ergänzung öffentlicher Grünanlagen. Beides ist für den Sanierungserfolg in den hochverdichteten innerstädtischen Quartieren unerlässlich (vgl. Abb. 7, 9 und Anlage 24).

## **4.2. Gesetzliche Aufgaben nach dem Baugesetzbuch (BauGB) (Abb. 10)**

Die Kosten- und Finanzierungsübersicht beinhaltet die noch notwendigen Aufwendungen 2010 bis 2014, die Berlin nach dem Baugesetzbuch bei der weiteren Vorbereitung, Durchführung und beim Abschluss von Sanierungsmaßnahmen leisten muss. Dazu zählen Aufwendungen

- für die weitere Vorbereitung und den Abschluss von Gesamtmaßnahmen,
- für die Durchführung von Ordnungsmaßnahmen, wie Bodenordnung, Grunderwerb, Umzug von Bewohnerinnen und Bewohnern sowie Betrieben, Freilegung von Grundstücken,
- für die Durchführung von Baumaßnahmen, wie die Verlagerung oder Änderung von Betrieben,
- für Sozialplanung sowie
- für Sanierungsbeauftragte und Mieterberatungsgesellschaften Berlins.

Bis 2009 wurden Ausgaben in Höhe von 396 Mio. € geleistet, noch zu finanzieren sind im Zeitraum 2010 bis 2014 insgesamt 25 Mio. € (vgl. Abb. 5).

Die Kosten- und Finanzierungsplanung sichert die Ausgaben über Kapitel 1240, Titel 89831 „Städtebauliche Sanierungs- und Entwicklungsmaßnahmen“ der Senatsverwaltung für Stadtentwicklung und über Kapitel 4610, Titel 89331 der Bezirke und unterstellt bis 2011 das in der Investitionsplanung 2009 bis 2013 eingestellte jährliche Finanzvolumen aus Landesmitteln und Bundesfinanzhilfen der Städtebauförderung für städtebauliche Sanierungsmaßnahmen. Ab 2008 können die Finanzmittel auch zur anteiligen Finanzierung bzw. Kofinanzierung von notwendigen Infrastrukturmaßnahmen herangezogen werden.

## Abb. 9- Zusammenfassung der Kosten- und Finanzierungsübersicht für 11 Sanierungsgebiete Finanzierung der Soziale Infrastruktur und des Wohnumfeldes

Berichtsjahr: **2009**

Angaben in €								
Kapitel 1240 Titel	3 Kostengruppe Programm	Restkosten		2011				
		4 gesamt	5 noch zu finanzieren (im San.zeitraum)	8 2010	9 2011	11 Rest		
1	2	3	4	5	8	9		
<b>geplante Ausgaben</b>	33	<b>soziale und kulturelle Infrastruktur, davon:</b>	<b>131.262.743</b>	<b>38.256.000</b>	<b>29.341.000</b>	<b>8.915.000</b>	<b>93.006.743</b>	
	3312	Kita, Jugendfreizeit		1.653.000				
	3313	Kultur		2.245.000				
	3314	Schulen		32.008.000				
	3315	Sport		2.350.000				
		<b>Wohnumfeld, davon:</b>		<b>78.592.000</b>	<b>15.329.000</b>	<b>11.819.000</b>	<b>3.510.000</b>	<b>63.263.000</b>
	332	Grünanlagen und Spielplätze		8.304.000	3.746.000	3.400.000	346.000	
	24	öffentlicher Straßenraum		70.288.000	11.583.000	8.419.000	3.164.000	58.705.000
		<b>Programm - Summe</b>		<b>209.854.743</b>	<b>53.585.000</b>	<b>41.160.000</b>	<b>12.425.000</b>	<b>156.269.743</b>
					<b>4.655.000</b>		<b>1.995.000</b>	
<b>geplante Einnahmen</b>	1240/33131	Bundesfinanzhilfen (35%) anteilig aus VV Städtebauförderung 3)			3.238.500	250.000		
	1240/34697	EFRE			100.000	100.000		
	1240/34192	Rückführung von Städtebauförderungsmitteln 4)			6.000.000	3.600.000		
	4610/34192	Ausgleichsbeträge			<b>13.993.500</b>	<b>5.945.000</b>		
		<b>Programm - Summe</b>						
<b>Doppelhaushalt 2010/2011, Investitionsplanung Berlin 2009 bis 2013</b>								
89848		Städtebaulicher Denkmalschutz (Bundesanteil 40%) 3)		Teilansatz	3.023.000	1.000.000		
89812		Stadtumbau Ost/Aufwertung (Bundesanteil 33,33%) 3), Umnutzung (Bundesanteil 50%)		Teilansatz	1.477.000	500.000		
89827		Infrastruktur in Sanierungsgebieten		Teilansatz	5.000.000			
88305		Infrastruktur in Sanierungsgebieten (zweckgebundenen Einnahmen)			18.061.000			
1000/51915 0510/51915		Programm Schul- und Sportstättenanierung		Teilansatz	1.886.000	500.000		
		Globalhaushalt der Bezirke (I-Planung 2009-2013)		Teilansatz	1.850.000	2.587.000		
4610/88305		Ausgleichsbeträge			6.000.000	3.600.000	59.400.000	
4610/89331		Städtebauliche Sanierungs- und Entwicklungsmaßnahmen		Teilansatz	3.800.000	4.200.000		
		<b>Summe der Programme</b>			<b>41.097.000</b>	<b>12.387.000</b>		

1) Rest ist mit Sanierungsmitteln nicht mehr finanzierbar.

2) Die Tabelle unterstellt einen Abschluss der Sanierung bis 2012

3) Verwaltungsvereinbarung (VV) Städtebauförderung Einnahmen 1240/33131

4) Rückführungen aus der Abrechnung der Sanierungsverträge

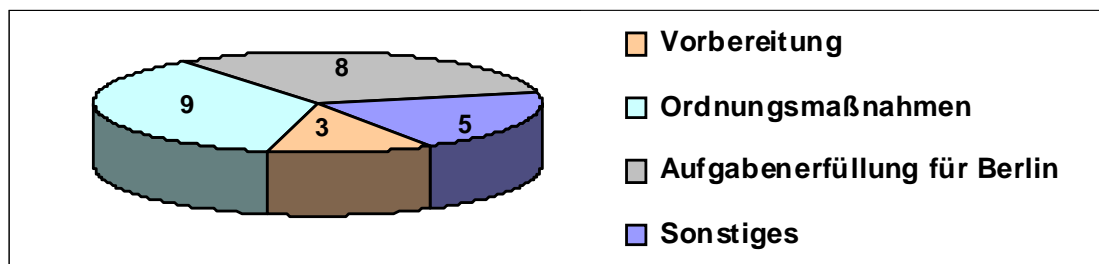
**Abb. 10 - Zusammenfassung der Kosten- und Finanzierungsübersicht für 11 Sanierungsgebiete**  
**Finanzierung der gesetzlichen Aufgaben nach dem Baugesetzbuch**  
 Berichtsjahr: 2009

Angaben in €											
Kapitel	Titel	Kostengruppe	Restkosten				Rest				
			gesamt	noch zu finanzieren	2010	2011		2012	2013 f		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	12	
<b>geplante Ausgaben</b>											
	12	weitere Vorbereitung	4.093.482	2.735.000	2.335.000	400.000				1.358.482	
	125	Abschluß 1)	5.411.519	4.668.011	820.000	925.000	1.073.011	1.850.000		743.508	
	2	Ordnungsmaßnahmen 1), 2)	13.802.740	9.262.299	6.575.299	2.489.000	118.000	80.000		4.540.441	
		davon: Grunderwerb	5.902.704	4.549.299	3.209.299	1.340.000				1.353.405	
	314	vertragliche Vereinbarung	162.733							162.733	
	34	Verlagerung/Änd. Betriebe	260.493	120.000	110.000	10.000				140.493	
	35	Sonstige Baumaßnahmen								0	
	5	Aufgabenerfüllung für Berlin 1)	9.194.600	8.385.000	3.020.000	2.325.000	1.625.000	1.415.000		809.600	
		<b>Summe</b>	<b>32.925.567</b>	<b>25.170.310</b>	<b>12.860.299</b>	<b>6.149.000</b>	<b>2.816.011</b>	<b>3.345.000</b>		<b>7.755.257</b>	
<b>geplante Einnahmen</b>											
1240	33131	Bundesfinanzhilfen (33%)			4.254.525	3.147.540	3.059.100	2.517.240			
		<b>Summe Einnahmen</b>			<b>4.254.525</b>	<b>3.147.540</b>	<b>3.059.100</b>	<b>2.517.240</b>			
<b>Doppelhaushalt 2010/2011, Investitionsplanung 2009 bis 2013</b>											
<b>Finanzierung</b>											
1240	89831	Städteb. Sanierungs- und Entwicklungsmaßnahmen		Ansatz	8.575.500	6.267.000	3.003.000	1.611.000			
4610	89331	Städteb. Sanierungs- und Entwicklungsmaßnahmen		davon 9.-11.	8.317.000	7.617.000	6.267.000	6.017.000			
					4.317.000	3.271.000	6.267.000	6.017.000			
		<b>Summe der Programme</b>		<b>9.-11.</b>	<b>12.892.500</b>	<b>9.538.000</b>	<b>9.270.000</b>	<b>7.628.000</b>			

1) auf Grund gesetzlicher Verpflichtungen und Erhebung von Ausgleichsbeträgen entstehen Kosten bis zu drei Jahre nach Sanierungsbeendigung, auch in 2014

2) ohne Kostengruppe 24

Abb. 11 - Verteilung der Kosten für gesetzliche Aufgaben von 25 Mio. €



### 5. Zeitplan für die weitere Aufhebung der Sanierungsgebiete, Ausgleichsbeträge

2007 bis 2009 wurden durch Senatsbeschlüsse elf Sanierungsgebiete beendet. In den elf bisher aufgehobenen Gebieten sind die geplanten Maßnahmen zur familiengerechten Quartiersentwicklung durch die Verbesserung der Infrastruktur und die Aufwertung des öffentlichen Raums durchgeführt und über 70 % der Wohnungen modernisiert und instandgesetzt worden. Ein deutliches Zeichen für den Sanierungserfolg ist die kontinuierliche positive Bevölkerungsentwicklung. Die Einwohnerzahl stieg im Zeitraum 2000 bis 2008 in diesen Gebieten um durchschnittlich 20 % an.

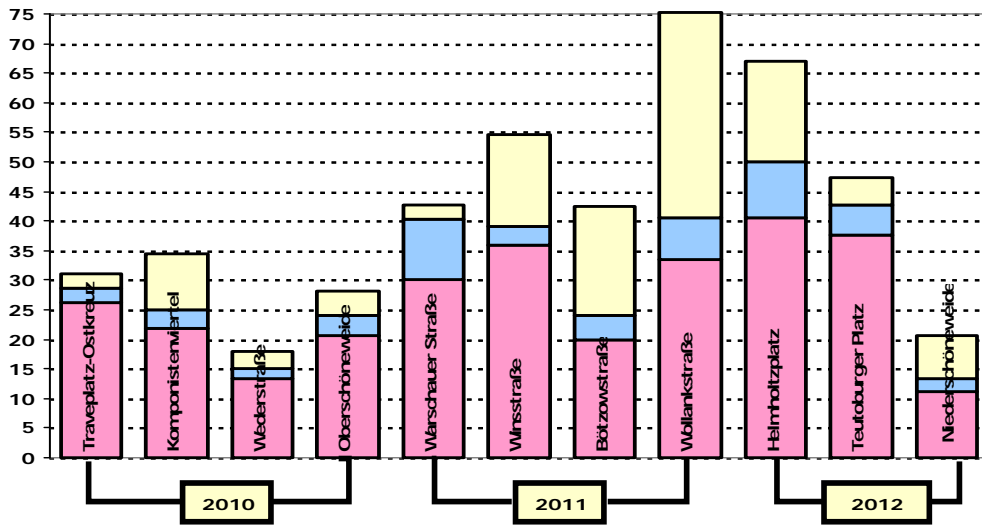
Die Fortschreibung der Kosten- und Finanzierungsübersicht zum 31. Dezember 2009 bestätigt den neuen Zeitplan für die Aufhebung der noch verbliebenen elf Sanierungsgebiete bis 2012 (Abb. 12). Im Durchschnitt der bestehenden Sanierungsgebiete sind ca. 63 % der gesetzten Ziele zur Aufwertung der Gebiete im Bereich Infrastruktur und Wohnumfeld realisiert.

Abb. 12 - Planungsziele, erreichter Stand und Finanzbedarf für Infrastruktur und Wohnumfeld

		Traveplatz-Ostkreuz	Komponistenviertel	Wederstraße	Oberschöneweide	Warschauer Straße	Winsstraße	Bötzowstraße	Wollankstraße	Helmholtzplatz	Teutoburger Platz	Niederschöneweide	11 Gebiete
Planungsziel	in Mio. €	31,1	34,4	17,9	28,1	42,6	54,7	42,4	75	66,9	47	20,6	461
	in %	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100
Finanzbedarf 2010-2011	in Mio. €	2,6	3,3	1,7	3,5	10,3	4,0	4,0	7,2	9,5	5,0	2,2	53
erreichter Stand	in Mio. €	26,1	21,9	13,3	20,6	30,1	35,9	20,0	33,5	40,5	37,6	11,2	291
	in %	84	64	74	73	71	66	47	45	61	79	54	63
Summe	in %	92	73	84	86	95	71	57	54	75	90	65	74

■ erreichter Stand   
 ■ Finanzbedarf 2010-2011   
 ■ Planungsziel

in Millionen €



## Zu Teil B:

„SenStadt sagt zu, dem Hauptausschuss im September 2010 über den Abrechnungsstand zum 30. Juni 2010 zu berichten und zu erläutern, in welcher Weise Bezirken Unterstützung angeboten und in Anspruch genommen wurde, um die Verfahren zu beschleunigen.“

Hierzu wird berichtet:

### 1. **Bearbeitungsstand zur Erhebung der Ausgleichsbeträge**

Nach Angaben der Bezirke sind zum 30. Juni 2010 in den 20 Sanierungsgebieten im Normalverfahren (nicht vereinfachten Verfahren) bisher insgesamt 23 % der betroffenen Grundstücke, in den neun aufgehobenen Gebieten 30 % abgearbeitet.

### **Übersicht des Bearbeitungsstandes für 20 Gebiete <sup>2)</sup> zum 30. Juni 2010**

Bezirk	Gebiet	Inkrafttreten Aufhebungs- verordnung	betroffene Grund- stücke	erledigte Grund- stücke	erforderliche Bescheide insgesamt (mit Teileigentum)
Mitte	Beusselstraße	21.02.2007	92	44	271
Mitte	Stephankiez	21.02.2007	49	8	93
Neukölln	Kottbusser Damm Ost	21.02.2007	16	11	49
Tr.-Köpenick	Altstadt/Kietz Vorstadt	21.02.2007	130	79	142
Mitte	Spandauer Vorstadt	10.02.2008	555	194	1.777
Fr.-Kreuzberg	Samariterviertel	10.02.2008	252	109	600
Mitte	Rosenthaler Vorstadt	28.01.2009	408	29	1.764
Pankow	Kollwitzplatz	28.01.2009	422	58	2.200
Lichtenberg	Weitlingstraße <sup>1)</sup>	28.01.2009	257	113	218
Fr.-Kreuzberg	Traveplatz/Ostkreuz	11.07.2010	207	39	1.000
Pankow	Komponistenviertel	11.07.2010	446	65	1.100
Neukölln	Wederstraße	11.07.2010	164	32	297
Tr.-Köpenick	Oberschöneweide	11.07.2010	248	47	660
Fr.-Kreuzberg	Warschauer Straße		257	44	1.000
Pankow	Winsstraße		219	34	1.510
Pankow	Bötzowstraße		233	85	1.130
Pankow	Wollankstraße		315	73	1.550
Pankow	Helmholtzplatz		530	61	3.993
Pankow	Teutoburger Platz		298	40	1.542
Tr.-Köpenick	Niederschöneweide <sup>1)</sup>		46	5	48
<b>20 Gebiete</b>			<b>5.114</b>	<b>1.170</b>	<b>20.944</b>

1) teilweise vereinfachtes Verfahren

2) zwei Gebiete (Kaskelstraße und Soldiner Straße) liefen im vereinfachten Verfahren

Für vier Gebiete (Beusselstraße, Stephankiez, Kottbusser Damm Ost, Altstadt/Kietz Vorstadt) endet die Frist für die Erhebung der Ausgleichsbeträge am 31. Dezember 2010. Der Bearbeitungsstand liegt in den Gebieten insgesamt bei 49 %. Nach Angaben der Bezirke Mitte, Neukölln und Treptow-Köpenick werden alle Bescheide innerhalb der Frist erteilt.

### 2. **Stand der Erhebung der Ausgleichsbeträge**

Mit der Kosten- und Finanzierungsübersicht 2009 wurde die Schätzung der voraussichtlich zu erhebenden Ausgleichsbeträge aus dem Jahr 2007 überprüft und im Ergebnis bestätigt. Nach Angaben der Bezirke ergäben sich bei der ermittelten durchschnittlichen Bodenwerterhöhung von 46 €/m<sup>2</sup> Gesamteinnahmen von rund 209 Mio. €.

## Zusammenfassung der Schätzung der Bezirke zum 30. Juni 2010 (Angaben in T€)

Bezirk	Sanierungsgebiete mit Ausgleichsbeträgen		Schätzung Ausgleichsbeträge	eingenommene Ausgleichsbeträge
	beendet	laufend		
Mitte	4		55.814	10.776
Friedrichshain-Kreuzberg	1	2	17.433	7.046
Pankow	1	6	108.586	14.760
Neukölln	1	1	2.570	262
Treptow-Köpenick	1	2	21.890	5.252
Lichtenberg	1		2.840	1.004
<b>Summe</b>	<b>9</b>	<b>11</b>	<b>209.133</b>	<b>39.100</b>

Nach den Erfahrungswerten bei den (in den Gebieten der 1. bis 8. Rechtsverordnung im Westteil der Stadt) tatsächlich erzielten Ausgleichsbeträgen wurde die Schätzung der Bezirke als zu hoch eingestuft. In der Kosten- und Finanzierungsübersicht 2009 sind daher geschätzte Einnahmen durch die Bezirke von 100 Mio. € berücksichtigt, davon 9,6 Mio. € im Zeitraum 2010 und 2011 und ca. 59,4 Mio. € ab 2012. Bis zum 30. Juni 2010 wurden von den Bezirken bereits Ausgleichsbeträge von rund 39 Mio. €, überwiegend in den innerstädtischen Gebieten, vereinnahmt. Diese Ausgleichsbeträge verbleiben als Einnahme im Bezirkshaushalt und sind während der Dauer der Sanierung zur Finanzierung von Infrastrukturmaßnahmen in den Gebieten einzusetzen.

### 3. Unterstützung der Bezirke

Die notwendigen Aufwendungen für die rechtliche und tatsächliche Beendigung der Sanierungsmaßnahmen (soweit nicht originäre Aufgabe der Verwaltung) sind nach Ausführungsvorschriften über die Finanzierung städtebaulicher Sanierungsmaßnahmen (AV-Städtebauförderung 2008) als Teil der Gesamtmaßnahme über Kapitel 1240, Titel 89831 (bis 2009: 1295 / 89331) „Städtebauliche Sanierungs- und Entwicklungsmaßnahmen“ der Senatsverwaltung für Stadtentwicklung und über Kapitel 4610, Titel 89331 der Bezirke anteilig zu finanzieren.

Zur Unterstützung der Bezirke beauftragt die Senatsverwaltung für Stadtentwicklung nach Abstimmung des erforderlichen Leistungsumfangs die Sanierungsbeauftragten in allen aufgehobenen Sanierungsgebieten im umfassenden Verfahren mit Leistungen zur Ermittlung der Ausgleichsbeträge für einen Zeitraum von drei Jahren.

Das Bezirksamt Pankow hat darüber hinaus bei der Senatsverwaltung für Stadtentwicklung für die Sanierungsgebiete Kollwitzplatz, Winsstraße und Komponistenviertel weitere Unterstützung beantragt, da der hohe Arbeitsaufwand in der vorgegebenen Frist durch das vorhandene Personal nicht erbracht werden kann. Die Senatsverwaltung für Stadtentwicklung hat den Antrag sorgfältig geprüft und im Ergebnis den Sanierungsbeauftragten mit den notwendigen Leistungen zur Grundlagenermittlung beauftragt.

Weitere unterstützende Leistungen im Zusammenhang mit der Ermittlung und Festsetzung der Ausgleichsbeträge werden von den Bezirken selbst an die Sanierungsbeauftragten vergeben. Für diese notwendigen Leistungen stehen den Bezirken Ausgaben bei Kapitel 4610, Titel 89331 in ausreichendem Maße zur Verfügung.

Die erforderlichen Ausgaben sind Bestandteil der jährlichen Kosten- und Finanzierungsübersichten und der Senatsbeschlüsse zur Aufhebung der Gebiete.

## Übersicht über den Bearbeitungsstand und die Ausgleichsbeträge zum 30.06.2010

Bezirk	Sanierungsgebiet	Inkraft-treten der Gebiets-aufhebung	betroffene Grundstücks-fläche in m <sup>2</sup>	betroffene Grundstücke	erledigte Grundstücke	erforderliche Bescheide insgesamt (mit Teileigentum)
1	2	3	4	5	6	7
Mitte	Spandauer Vorstadt	10.02.2008	508.764	555	194	1.777
	Rosenthaler Vorstadt	28.01.2009	382.555	408	29	1.764
	Beusselstraße	21.02.2007	93.117	92	44	271
	Stephankiez	21.02.2007	53.903	49	8	93
Soldiner Straße						
vereinfachtes Verfahren						
Friedrichs-hain-Kreuzberg	Samariterviertel <sup>3)</sup>	10.02.2008	149.700	252	109	600
	Warschauer Straße <sup>3)</sup>	2011	215.000	257	44	1.000
	Traveplatz-Ostkreuz <sup>3)</sup>	11.07.2010	194.000	207	39	1.000
	Helmholtzplatz	2012	439.400	530	61	3.993
Pankow	Kollwitzplatz	28.01.2009	309.950	422	58	2.200
	Teutoburger Platz	2012	233.180	298	40	1.542
	Winsstraße	2011	211.390	219	34	1.510
	Bötzowstraße	2011	167.030	233	85	1.130
	Komponistenviertel <sup>3)</sup>	11.07.2010	341.700	446	65	1.100
	Wollankstraße <sup>3)</sup>	2011	482.823	315	73	1.550
Neukölln	Kottbusser Damm Ost <sup>3)</sup>	21.02.2007	13.227	16	11	49
	Wederstraße <sup>3)</sup>	11.07.2010	122.088	164	32	297
	Niederschöneweide <sup>2)</sup>	2012	174.000	46	5	48
Treptow-Köpenick	Altstadt/Kietz Vorstadt <sup>2)</sup>	21.02.2007	92.000	130	79	142
	Oberschöneweide	11.07.2010	230.000	248	47	660
Lichten-berg	Kaskelstraße	10.02.2008				
	Weitingstraße <sup>2) 3)</sup>	28.01.2009	216.000	257	113	218
<b>9. bis 11. RVO gesamt</b>			<b>4.629.827</b>	<b>5.144</b>	<b>1.170</b>	<b>20.944</b>

1) Schätzung durch bezirkliche Stadtplanungsdämter

2) teilweise vereinfachtes Verfahren (im vereinfachten Verfahren keine Ausgleichsbeträge)

3) Verrechnung von vertraglich vereinbarten Ausgleichsbeträgen mit Ordnungsmaßnahmen, die von Eigentümern durchgeführt wurden (insgesamt: 2,235 Mio€)

Angaben in €

geschätzte Ausgleichs-beträge insge-samt	Ausgleichsbeträge bis 30.06.2010		erwartete Aus-gleichs-beträge ab 01.07.2010
	festgesetzt + vertraglich vereinbart	vereinbahmt	
8	9	10	11
29.773.610	11.062.052	8.009.972	21.763.638
22.762.550	1.708.471	1.670.117	21.092.433
2.300.667	1.776.644	966.562	1.334.105
976.762	267.599	129.060	847.702
4.550.880	3.365.849	2.769.372	1.500.000
7.104.481	2.642.876	2.350.593	4.493.250
5.778.000	2.380.137	1.926.066	3.550.000
28.816.580	3.769.391	3.082.334	25.734.246
20.146.750	4.105.472	4.105.472	16.041.278
15.957.483	2.538.455	2.081.708	13.875.775
13.039.038	2.353.152	1.696.341	11.342.697
11.825.657	1.368.844	1.368.844	10.456.813
9.144.445	992.533	974.331	8.109.760
9.656.460	7.434.694	1.451.217	7.674.486
75.688	68.877	39.543	21.983
2.494.040	1.100.404	222.716	2.121.323
15.639.910	3.164.244	3.164.244	12.475.666
2.000.000	1.512.800	1.243.600	756.400
4.250.000	862.604	844.095	3.405.905
2.840.000	1.961.000	1.004.217	1.200.000
<b>209.133.001</b>	<b>54.436.098</b>	<b>39.100.404</b>	<b>167.797.460</b>



Ich bitte, den Bericht zur Kenntnis zu nehmen.

In Vertretung

Hella Dunger-Löper  
Senatsverwaltung für Stadtentwicklung



# Kosten- und Finanzierungsübersicht

Anlage 1

Bezirk: **Mitte**  
 Sanierungsgebiet/Gesamtmaßnahme: **Mitte - Spandauer Vorstadt S0110 (Sanierung beendet am 10.2.2008)**  
 Berichtsjahr: **2009**  
 Kapitel/Titel: **4610/89331; 1295 und 1240/89331, 89356, 89348, 89324, 89312, 88305, 88304; Fh bzw. sonstige**

Spalte 3	Schätzung Zeitpunkt	förmliche Festlegung (Vorlage zur RVO)
Spalte 4	Fortschreibung der Kostenschätzung gem. RVO	
Spalte 5	Darstellung bisher getätigter Ausgaben und Verpflichtungen	
Spalte 6	Spalte 4 minus Spalte 5	
Spalte 7	im Sanierungszeitraum finanzierbare Restkosten	
Spalten 8 - 12	jahresbezogene Verteilung der Restkosten gem. Spalte 7	

KGR	2	3	4	5	Restkosten		Finanzplanung (Verteilung Restkosten Spalte 7)				
					6	7	8	9	10	11	12
	Kosten-schätzung i.V.m. RVO	Kosten-schätzung neu	Ausgaben und bestehende Verpflichtungen bis 31.12.2009	gesamt (Sp. 4 - 5)	davon im Sanierungszeitraum finanzierbar	2010	2011	2012	2013	2014	
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>	<b>5</b>	<b>6</b>	<b>7</b>	<b>8</b>	<b>9</b>	<b>10</b>	<b>11</b>	<b>12</b>
	<b>Vorbereitung der Sanierung</b>										
11	vorbereitende Untersuchungen		91.499	91.499							
12	Weitere Vorbereitung	1.636.134	15.275.306	15.577.576							
125	Abschluß der Gesamtmaßnahme		300.000	175.930			50.000				
	<b>Ordnungsmaßnahmen</b>	81.602.184				116.864 <sup>1)</sup>	30.000				
21	Bodenordnung einschließlich Erwerb	16.872.632	1.163.898	1.163.898							
221	Umzug, Härteausgleich, Entschädig. Bew.	28.530.087	3.700.000	3.583.136			30.000				
222	Härteausgleich, Entschädigung Betriebe	2.965.493	661	661							
23	Freilegung von Grundstücken		2.432.113	2.432.113							
24	Herstellung/Änderung öffentl. Erschließungsanl.	<b>33.233.972</b>	<b>11.383.000</b>	<b>10.406.000</b>		<b>977.000</b>					
251	Bewirtschaftungsverluste/Mietaustall		231.463	231.463							
252	Sonstige Maßnahmen		17.732	17.732							
	<b>Ausgaben für Baumaßnahmen</b>										
311+312	Modlnst von Wohngebäuden	112.833.350	119.034.705	119.034.705							
313	Modlnst gewerbli. genutzter Gebäude/-teile	27.000 m <sup>2</sup>									
314	Modlnst aufgrund vertraglicher Vereinbarung	1250 WE	3.994.323	3.994.323							
32	Neubauten und Ersatzbauten		1.137 WE	1.137 WE							
332	Grünanlagen und Spielplätze		<b>9.672.000</b>	<b>9.672.000</b>							
33	Erichtung/Änderung Gemeinbed.-u. Folgeeinr.	<b>46.425.303</b>	<b>36.710.000</b>	<b>36.710.000</b>		<b>100.000</b>					
34	Verlagerung oder Änderung von Betrieben	1.022.584	36.909	36.909							
35	Sonstige Maßnahmen										
	<b>Ausgaben für Sonstige Maßnahmen</b>	5.112.919									
4	Vor- und Zwischenfinanzierung										
	<b>Aufgabenerfüllung für Berlin</b>	11.248.421	8.000.000	7.868.323		131.677					
51	Vergütung von Sanierungsträgern			897.485							
52	Vergütung v. Sanierungsbeauftragten + Mieterber.			6.970.838							
	<b>SUMME</b>	259.880.895	212.043.608	210.996.267		1.349.611	310.000	80.000	0	0	0

1) Summe KGR 2 ohne KGR 24

rote Zahlen: Infrastruktur und Wohnumfeld



# Kosten- und Finanzierungsübersicht (Fortschreibung der Infrastrukturmaßnahmen Berlins)

Bezirk:  
Sanierungsgebiet:  
Berichtsjahr:

**Mitte**  
**Mitte - Spandauer Vorstadt S0110**  
**2009**

beendet am 10.2.2008

Angaben in TEUR

Einzelplan/Kapitel/Titel			Neubau	Erneuerung	KGR	Investition/Baumaßnahme	a b c	Gesamtkosten	finanziert bis 2009	noch zu finanzieren	Programm-planung		im Sanierungszeitraum nicht finanzierbar (Rest)	Finanzierung aus Ausgleichsbeträgen (RVO)	Rangfolge in KGR	Rangfolge im Gebiet
EP	Kap.	Titel									2010	2011				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
					24	Erneuerung/Umbau von Straßen mit besonderer städteb. Bedeutung		4.331	4.331							
46	4610	88305			24	Erneuerung/Umbau Gehwege		1.797	1.161					739		
					24	Erneuerung/Umbau Kreuzungen		365	365							
46	4610	88305			24	Schulwegsicherung		943	943							
					24	Stadtplätze		605	605							
46	4610	88305			24	Sonstiges		3.342	3.001							
<b>Summe Kostengruppe 24/öffentliche Erschließungsanlagen</b>								<b>11.383</b>	<b>10.406</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>739</b>		
42	42 04			X	332	Grünfl./Spielplatz, Koppenplatz	a	479	479							
42	4204			X	332	Spielplatz August/Kleine Hamburger Str.	a	65	65							
42	4204			X	332	Restaurierung Garnisionfriedhof Kleine Rosenthaler Str.	a	665	665							
42	4204			X	332	Spielplatz, Mulackstr. 9-10	a	40	40							
12	1295	89356	X	X	332	Grünanlage, Schendelpark, nördl. Bereich	a	381	381							
12	1295	89348		X	332	Grünfläche, Stadtplatz Am Zwirngraben	a	1.420	1.420							
12	1295	89356	X	X	332	Grünfl./Spielplatz, Gipsdreieck	a	571	571							
12	1295	89348	X	X	332	Platzanlage Monbijouplatz	a	1.080	1.080							
12	1295	89348	X	X	333	Platzanlage Rosa-Luxemburgplatz	a	1.900	1.900							
12	1295	89312	X		332	Grünfl./Spielplatz, Auguststr. 3A-5	a	474	474							
46	4610	89331														
12	1295	89312	X	X	332	Gormanndreieck	a	450	450							
12	1295	89312	X	X	332	Grünfl./Spielplatz Krausnickblock (Block 100 015)	a	516	516							
12	1295	89312		X	332	Spielplatz, Schendelpark, süd. Bereich	a	498	498							
42	4204			X	332	Park/Spielplätze, Monbijoupark (incl. Uferpromenade)	a	1.106	1.106							
42	4204			X	332	Erneuerung Alter jüd. Friedhof Große Hamburger Str.	a	27	27							
<b>Summe Kostengruppe 332 / Grünanlagen und Spielplätze</b>								<b>9.672</b>	<b>9.672</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>		
12	1295	89348		X	3311	Krankenhaus, Gr. Hamburger Str.	a	786	786							
<b>Summe Kostengruppe 3311 / Gesundheitswesen</b>								<b>786</b>	<b>786</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>		
12	1295	89348		X	3312	Schülerfreizeith., Weinmeisterstr. 15	a	1.227	1.227							
40	4021			X	3312	Kita, Rückerstr. 2	a	2.719	2.719							
12	1295	89312		X	3312	Kita Kleine Auguststr. 11- 12 (einschl. Außenanlage)	a	2.321	2.321							
46	4610	89331														
<b>Summe Kostengruppe 3312 / Jugend und Familie</b>								<b>6.267</b>	<b>6.267</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>		
12	1295	89348		X	3313	Auguststr. 21 (VH: Kulturamt Mitte im ehem.Hort der 4.G.)	a	1.025	1.025							
12	1295	89348		X	3313	Auguststr. 21, Kulturhaus im QG, (Umzug aus Rosenthaler Str. 51)	a	2.197	2.197							
42	4610	89331														
12	1295	89348		X	3313	Theaterpr.haus (Erneuer 4.G.) Koppenplatz 12	a	3.820	3.820							
12	1295	89348		X	3313	Kulturhaus Rosenthaler Str. 39	a	825	825							
<b>Summe Kostengruppe 3313 / Kultur</b>								<b>7.867</b>	<b>7.867</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>		
12	1295	89348		X	3314	6. Grundsch., Gipsstr. 23a, VH u. QG	a	4.548	4.548							
37	3734															
12	1295	89348		X	3314	Waldorfschule, Weinmeisterstr. 16, Schule, Außen- und Schulsportanlage	a	7.598	7.598							
12	1295	89348		X	3314	VHS, Linienstr. 162 (Hülle)	a	1.457	1.457							
12	4610	89331		X	3314	VHS, Linienstr. 162 (Inst. Innen)	a	1.882	1.882							
42	1295	89312														
<b>Summe Kostengruppe 3314 / Schule, Berufswesen</b>								<b>15.485</b>	<b>15.485</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>		

## Kosten- und Finanzierungsübersicht (Fortschreibung der Infrastrukturmaßnahmen Berlins)

Einzelplan/Kapitel/Titel			Neubau	Erneuerung	KGR	Investition/Baumaßnahme	a b c	Gesamtkosten	finanziert bis 2009	noch zu finanzieren	Programm-planung		im Sanierungszeitraum nicht finanzierbar (Rest)	Finanzierung aus Ausgleichsbeträgen (RVO)	Rangfolge in KGR	Rangfolge im Gebiet
EP	Kap.	Titel									2010	2011				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
40	4060 0510	51915		X	3315	Sportplatz Auguststr./Kleine Hamb. Str.	a	1.332	1.332	100	100					
40	4060			X	3315	Turnhalle, Weinmeisterstr.16	a	41	41							
12	1295	89348		X	3315	Turnhalle, Gormannstr. 13	a	4.481	4.481							
<b>Summe Kostengruppe 3315 / Sport</b>								<b>5.854</b>	<b>5.854</b>	<b>0</b>	<b>100</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>-100</b>		
39	3950			X	3316	Seniorenwohnheim Koppenplatz 11	a	322	322							
<b>Summe Kostengruppe 3316 / Soziales</b>								<b>322</b>	<b>322</b>		<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>		
12	1295	89348		X	3319	Denkmal Koppenplatz	a	129	129							
<b>Summe Kostengruppe 3319 / Sonstige Hochbaumaßnahmen</b>								<b>129</b>	<b>129</b>		<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>		
<b>KGR 33</b>							a) <b>ausfinanziert</b>	a	46.382	46.382	100	100	0	0	0	
							b) <b>in I-Planung eingestellt</b>	b	0	0	0	0	0	0	0	
							c) <b>geplante Investition</b>	c	0	0	0	0	0	0	0	
<b>Gesamt KGR 24 und 33</b>								<b>57.765</b>	<b>56.788</b>	<b>100</b>	<b>100</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>739</b>		

# Kosten- und Finanzierungsübersicht

Anlage 2

Bezirk: **Mitte**  
 Sanierungsgebiet/Gesamtmaßnahme: **Mitte - Rosenthaler Vorstadt S0111 (Sanierung beendet am 2009)**  
 Berichtsjahr: **2009**  
 Kapitel/Titel: **4610/89331; 1295 und 1240/89331, 89356, 89348, 89324, 89312, 88305, 88304; Fh bzw. sonstige**

Spalte 3	Schätzung Zeitpunkt förmliche Festlegung (Vorlage zur RVO)
Spalte 4	Fortschreibung der Kostenschätzung gem. RVO
Spalte 5	Darstellung bisher getätigter Ausgaben und Verpflichtungen
Spalte 6	Spalte 4 minus Spalte 5
Spalte 7	im Sanierungszeitraum finanzierbare Restkosten
Spalten 8 - 12	jahresbezogene Verteilung der Restkosten gem. Spalte 7

KGR	Ausgaben und bestehende Verpflichtungen bis 31.12.2009	Restkosten	Finanzplanung (Verteilung Restkosten Spalte 7)									
			gesamt (Sp. 4 - 5)	davon im Sanierungszeitraum finanzierbar	2010	2011	2012	2013	2014			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
<b>Vorbereitung der Sanierung</b>												
11	vorbereitende Untersuchungen		127.002	127.002								
12	Weitere Vorbereitung	2.429.659	3.699.268	4.000.601								
125	Abschluß der Gesamtmaßnahme		300.000	31.989	268.011	178.011	60.000	60.000	58.011			
<b>Ordnungsmaßnahmen</b>												
21	Bodenordnung einschließlich Erwerb	42.850.861	4.016.540	4.016.540	38.756 <sup>1)</sup>	30.000	30.000					
221	Umzug, Härteausgleich, Entschädigung Bewohner	10.800.530	2.030.000	1.991.244	38.756	30.000	30.000					
222	Härteausgleich, Entschädigung Betriebe	1.357.480										
23	Freilegung von Grundstücken		3.822.352	3.822.352								
24	Herstellung/Änderung öffentl. Erschließungsanl.	14.126.995	5.354.000	4.508.000	846.000							
251	Bewirtschaftungsverluste/Mietaustfall		325.460	325.460								
252	Sonstige Maßnahmen		124.909	124.909								
<b>Ausgaben für Baumaßnahmen</b>												
311+312	Modlnst von Wohngebäuden (nur öffentlich. Anteil)	62.334.800	50.116.342	50.116.342								
313	Modlnst gewerbl. genutzter Gebäude/Gebäudeteile	14.500 m <sup>2</sup>										
314	Modlnst aufgrund vertraglicher Vereinbarung		1.247.560	1.247.560								
32	Neubauten und Ersatzbauten	623 WE	756 WE	312 WE								
332	Grünanlagen und Spielplätze		2.079.000	2.079.000								
33	Erichtung/Änderung Gemeinbedarfs- u. Folgeeinr.	74.762.121	32.648.000	29.094.000	3.554.000	255.000	255.000					
34	Verlagerung oder Änderung von Betrieben	1.227.101	827.509	827.509								
35	Sonstige Maßnahmen											
<b>Ausgaben für Sonstige Maßnahmen</b>												
4	Vor- und Zwischenfinanzierung	5.266.306										
<b>Aufgabenerfüllung für Berlin</b>												
51	Vergütung von Sanierungsträgern	7.100.822	5.500.000	5.191.758	308.242	270.000	150.000	120.000				
52	Vergütung v. Sanierungsbeauftragten + Mieterber.			1.292.389								
				3.899.369								
	<b>SUMME</b>	195.971.670	112.217.942	107.504.266	5.015.009	733.011	495.000	180.000	58.011	0	0	0

1) Summe KGR 2 ohne KGR 24

rote Zahlen: Infrastruktur und Wohnumfeld





## Kosten- und Finanzierungsübersicht (Fortschreibung der Infrastrukturmaßnahmen Berlins)

Bezirk:  
Sanierungsgebiet:  
Berichtsjahr:

**Mitte**  
**Mitte - Rosenthaler Vorstadt S0111**  
**2009**

beendet am 28.01.2009

Angaben in TEUR

Einzelplan/Kapitel/Titel			Neubau	Erneuerung	KGR	Investition/Baumaßnahme	a b c	Gesamt- kosten	finanziert bis 2009	noch zu finanzieren	Programm-planung		im Sanie- rungszeit- raum nicht finan- zierbar (Rest)	Finanzier- ung aus Ausgleichs- beträgen (RVO)	Rangfolge in KGR	Rangfolge im Gebiet
EP	Kap.	Titel									2010	2011				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
					24	Erneuerung/Umbau von Straßen mit besonderer städteb. Bedeutung		1.507	1.507							
12	1295	88305 89348 89312			24	Erneuerung/Umbau Gehwege		1.968	1.122					579		
					24	Erneuerung/Umbau Kreuzungen										
12	1295	89348			24	Schulwegsicherung		344	344							
12	1295	89348			24	Stadtplätze		1.325	1.325							
					24	Sonstiges		210	210							
<b>Summe Kostengruppe 24/öffentliche Erschließungsanlagen</b>								<b>5.354</b>	<b>4.508</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>579</b>		
12	1295	89356	X		332	Spielplatz, Veteranenstr. 18	a	159	159							
42	42 04		X		332	Spielplatz, Ackerstraße 146,147,148	a	89	89							
12	1295	89356	X		332	Spielplatz/Grünfläche Ackerstr. 158-161	a	253	253							
12	1295	89356	X		332	Spielplatz, Skateranlage Straße am Pappelplatz	a	126	126							
12	1295	89356	X	X	332	Spielplatz, Strelitzer Str. 10-13	a	545	545							
12	1295	89312	X		332	Spielplatz, Strelitzer Str. 5-6	a	151	151							
12	1295	88305		X	332	Volkspark Weinbergsweg	a	546	546							
12	1295	89312	X		332	Grünanlage Block 18 (nach Schulabriss)	a	210	210							
<b>Summe Kostengruppe 332 / Grünanlagen und Spielplätze</b>								<b>2.079</b>	<b>2.079</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>		
12	1295	89348		X	3312	Schwedter Str. 232-234 (JfzH)	a	2.367	2.367							
			X		3312	Kita Elisabethkirchstr. 19, ehem. Strelitzer Straße 53/54	a	1.636	1.381	255	255					
12	4610	34192	X		3312	Kita Fürstenberger Str 4 (bauliche Ergänzung)	c	1.824						1.824		
12	1295	89323	X		3312	Kita Fürstenberger Str 5 (energetische Sanierung)	c	850	450							
12	4610	34192	X		3312	Kita Borsigstr.32,33 (Wiederinbetriebnahme)	a	2.816	1.816					1.000		
<b>Summe Kostengruppe 3312 / Jugend und Familie</b>								<b>9.493</b>	<b>6.014</b>	<b>255</b>	<b>255</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>2.824</b>		
12	1295	89348 71501		X	3314	1. Grundschule, Ruppiner Straße 47-48	a	4.043	4.043							
37 42	3736 4610	71504 89331	X		3314	1.Grundschule, Sporthalle Anklamer Str.29 (hintere Teilfläche)	a	4.299	4.299							
			X	X	3314	1. Grundschule Sportfreifläche und Außenanlagen	a	210	210							
12 37	1295 3735	89348 71501		X	3314	4.Gymnasium, Rheinsberger Straße 4-5 (Hauptgebäude)	a	2.143	2.143							
				X	3314	4.Gymnasium, Rheinsberger Straße 4-5 (Probenhaus)	a	1.324	1.324							
				X	3314	4.Gymnasium, Rheinsberger Straße 4-5 (Außenanlagen)	a	394	394							
37	3735	71501		X	3314	2.Grundschule (Papageno), Bergstr.	a	677	677							
31	3736	71604	X		3314	2.Grundschule (Papageno), Errichtung Sportanlage (I-Planung)	a	737	737							
12	1295	89348		X	3314	2.Grundschule (Papageno), Hortgebäude Gartenstr. 25	a	1.148	1.148							
12	1295	89348		X	3314	2.Grundschule (Papageno), Instandsetzung Sporthalle; Bergstr.58	a	1.075	1.000							
12	1295	89312		X	3314	1.Realschule, Elisabethkirchst.19 (Rückbau)	a	211	211							
12	1295	89348 88305		X	3314	ehem. Hortgebäude Gartenstr. 16-17 (Haus 2) als neuer Standort der Hemingwayschule	a	1.440	1.440							
12	1295			X	3314	neuer Standort der Hemingway-schule Gartenstr.10-15	a	1.716	1.716							
37	3735	71501		X	3314	Turnhalle, Sonderschule Bergstr. 5-9	a	468	468							
				X	3314	Schule, Bergstr. 5-9 / Außenanlagen	a	623	623							
37	3735	IZBB		X	3314	Sonderschule Bergstr. 5-9 (Gebäude)	a	2.647	2.647							
<b>Summe Kostengruppe 3314 / Schule, Berufswesen</b>								<b>23.155</b>	<b>23.080</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>		

## Kosten- und Finanzierungsübersicht (Fortschreibung der Infrastrukturmaßnahmen Berlins)

Einzelplan/Kapitel/Titel			Neubau Erneuerung	KGR	Investition/Baumaßnahme	a b c	Gesamt- kosten	finanziert bis 2009	noch zu finanzieren	Programm-planung		im Sanie- rungszeit- raum nicht finan- zierbar (Rest)	Finanzier- ung aus Ausgleichs- beträgen (RVO)	Rangfolge in KGR	Rangfolge im Gebiet	
EP	Kap.	Titel								2010	2011					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
<b>KGR 33</b>			<b>a) ausfinanziert</b>			a	32.053	30.723	255	255	0	0	1.000			
			<b>b) in I-Planung eingestellt</b>			b	0	0	0	0	0	0	0	0		
			<b>c) geplante Investition</b>			c	2.674	450	0	0	0	0	0	1.824		
<b>Gesamt KGR 24 und 33</b>							<b>40.081</b>	<b>35.681</b>	<b>255</b>	<b>255</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>3.403</b>			

# Kosten- und Finanzierungsübersicht

Anlage 3

Bezirk: **Mitte**  
 Sanierungsgebiet/Gesamtmaßnahme: **Tiergarten - Beusselstraße S0211 (Sanierung beendet am 21.2.2007)**  
 Berichtsjahr: **2009**  
 Kapitel/Titel: **4610/89331; 1295 und 1240/89331, 89356, 89348, 89324, 89312, 88305, 88304; Fh bzw. sonstige**

Spalte 3	Schätzung Zeitpunkt förmliche Festlegung (Vorlage zur RVO)
Spalte 4	Fortschreibung der Kostenschätzung gem. RVO
Spalte 5	Darstellung bisher getätigter Ausgaben und Verpflichtungen
Spalte 6	Spalte 4 minus Spalte 5
Spalte 7	im Sanierungszeitraum finanzierbare Restkosten
Spalten 8 - 12	jahresbezogene Verteilung der Restkosten gem. Spalte 7

KGR	Ausgaben und bestehende Verpflichtungen bis 31.12.2009	Restkosten	Finanzplanung (Verteilung Restkosten Spalte 7)									
			gesamt (Sp. 4 - 5)	davon im Sanierungszeitraum finanzierbar	2010	2011	2012	2013	2014			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
<b>Vorbereitung der Sanierung</b>												
11	vorbereitende Untersuchungen											
12	Weitere Vorbereitung	819.090	1.200.000	1.184.290	15.710							
125	Abschluß der Gesamtmaßnahme		260.000		260.000	40.000						
<b>Ordnungsmaßnahmen</b>												
21	Bodenordnung einschließlich Erwerb	9.970.192	2.403.254	2.403.254	48.457 <sup>1)</sup>	12.000	6.000					
221	Umzug, Härteausgleich, Entschädigung Bewohner	4.230.940	400.000	351.543	48.457	12.000	6.000					
222	Härteausgleich, Entschädigung Betriebe		214.231	214.231								
23	Freilegung von Grundstücken		163.258	163.258								
24	Herstellung/Änderung öffentl. Erschließungsanl.	<b>2.403.072</b>	<b>646.000</b>	<b>646.000</b>								
251	Bewirtschaftungsverluste/Mietaustfall		159.882	159.882								
252	Sonstige Maßnahmen		99.191	48.659								
<b>Ausgaben für Baumaßnahmen</b>												
311+312	Modlnst von Wohngebäuden (nur öffentlich. Anteil)	15.292.000	9.392.679	9.392.679								
313	Modlnst gewerbl. genutzter Gebäude/Gebäudeteile	<b>1.290 m²</b>	1.509 m²									
314	Modlnst aufgrund vertraglicher Vereinbarung		2.006	2.006								
32	Neubauten und Ersatzbauten		148 WE	22 WE								
332	Grünanlagen und Spielplätze		<b>958.000</b>	<b>958.000</b>								
33	Erichtung/Änderung Gemeinbedarfs- u. Folgeeinr.	<b>22.082.696</b>	<b>1.759.000</b>	<b>1.759.000</b>								
34	Verlagerung oder Änderung von Betrieben											
35	Sonstige Maßnahmen											
<b>Ausgaben für Sonstige Maßnahmen</b>												
4	Vor- und Zwischenfinanzierung											
<b>Aufgabenerfüllung für Berlin</b>												
51	Vergütung von Sanierungsträgern		4.086.756	2.674.674	25.326							
52	Vergütung v. Sanierungsbeauftragten + Mieterber.			2.674.674								
<b>SUMME</b>		58.983.936	20.306.969	19.957.476	349.493	52.000	46.000	6.000	0	0	0	0

1) Summe KGR 2 ohne KGR 24

rote Zahlen: Infrastruktur und Wohnumfeld

## Kosten- und Finanzierungsübersicht (Fortschreibung der Infrastrukturmaßnahmen Berlins)

Bezirk:

Mitte

Sanierungsgebiet:

Tiergarten - Beusselstraße S0211

beendet am 21.2.2007

Berichtsjahr:

2009

Angaben in TEUR

Einzelplan/Kapitel/Titel			Neubau Erneuerung	KGR	Investition/Baumaßnahme	a b c	Gesamt- kosten	finanziert bis 2009	noch zu finanzieren	Programm-planung		im Sanie- rungszeit- raum nicht finan- zierbar (Rest)	Finanzier- ung aus Ausgleichs- beträgen (RVO)	Rangfolge in KGR	Rangfolge im Gebiet			
EP	Kap.	Titel								2010	2011							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17		
		bez. I- Planung			24	Erneuerung/Umbau von Straßen mit besonderer städteb. Bedeutung		646	646									
					24	Erneuerung/Umbau Gehwege												
					24	Erneuerung/Umbau Kreuzungen												
					24	Schulwegsicherung												
					24	Stadtplätze												
					24	Sonstiges												
<b>Summe Kostengruppe 24/öffentliche Erschließungsanlagen</b>								<b>646</b>	<b>646</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>				
42	4204	71639		X	332	Kinderspielplatz Berlichingenstr. 21	a	211	211									
12	1295	89324	X	X	332	Grünfläche Berlichingenstraße 8 und Blockdurchwegung	a	103	103									
12	1295	89324		X	332	Rostocker Platz (Rostocker Str.32)	a	72	72									
12	1295	89356		X	332	Spielplatz Rostocker Str. 44-45	a	87	87									
12	1295	88305	X		332	Kinderspielplatz Berlichingenstr. 20	a	185	185									
46	4610	88331	X		332	Jugendhaus Berlichingenstr. 8-9; Außenanlagen incl. Spielplatz Rostocker Straße 44-45	a	300	300									
<b>Summe Kostengruppe 332 / Grünanlagen und Spielplätze</b>								<b>958</b>	<b>958</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>				
12	1295	89324 89356		X	3312	Nachbarschaftshaus, -treff und Bibliothek Rostocker Str.32a,b	a	976	976									
12	1295	89324		X	3312	Kita Rostocker Str. 32	a	256	256									
12	1295	89324 88305	X		3312	Jugendhaus Berlichingenstr. 8-9 Neubau Gebäude	a	430	430									
<b>Summe Kostengruppe 3312 / Jugend und Familie</b>								<b>1.662</b>	<b>1.662</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>				
			X		3313	Kurt-Tucholsky-Bibliothek Rostocker Str. 32b	a	97	97									
<b>Summe Kostengruppe 3313 / Kultur</b>								<b>97</b>	<b>97</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>				
<b>KGR 33</b>				<b>a) ausfinanziert</b>		<b>a</b>	2.717	2.717	0	0	0	0	0	0				
				<b>b) in I-Planung eingestellt</b>		<b>b</b>	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
				<b>c) geplante Investition</b>		<b>c</b>	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
<b>Gesamt KGR 24 und 33</b>								<b>3.363</b>	<b>3.363</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>				

# Kosten- und Finanzierungsübersicht

Anlage 4

Bezirk: **Mitte**  
 Sanierungsgebiet/Gesamtmaßnahme: **Tiergarten - Stephankiez S0212 (Sanierung beendet am 21.2.2007)**  
 Berichtsjahr: **2009**  
 Kapitel/Titel: **4610/89331; 1295 und 1240/89331, 89356, 89348, 89324, 89312, 88305, 88304; Fh bzw. sonstige**

Spalte 3	Schätzung Zeitpunkt förmliche Festlegung (Vorlage zur RVO)
Spalte 4	Fortschreibung der Kostenschätzung gem. RVO
Spalte 5	Darstellung bisher getätigter Ausgaben und Verpflichtungen
Spalte 6	Spalte 4 minus Spalte 5
Spalte 7	im Sanierungszeitraum finanzierbare Restkosten
Spalten 8 - 12	jahresbezogene Verteilung der Restkosten gem. Spalte 7

KGR	Ausgaben und bestehende Verpflichtungen bis 31.12.2009	Restkosten	Finanzplanung (Verteilung Restkosten Spalte 7)									
			gesamt (Sp. 4 - 5)	davon im Sanierungszeitraum finanzierbar	2010	2011	2012	2013	2014			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
<b>Vorbereitung der Sanierung</b>												
11	vorbereitende Untersuchungen		6.700	6.700								
12	Weitere Vorbereitung	388.582	927.745	927.745								
125	Abschluß der Gesamtmaßnahme		75.000	20.706	54.294	50.000						
<b>Ordnungsmaßnahmen</b>												
21	Bodenordnung einschließlich Erwerb	15.338.756			26.375 <sup>1)</sup>	12.000 <sup>1)</sup>	6.000					
221	Umzug, Härteausgleich, Entschädigung Bewohner	6.940.787	750.000	723.625	26.375	12.000	6.000					
222	Härteausgleich, Entschädigung Betriebe											
23	Freilegung von Grundstücken	6.940.787	360.613	360.613								
24	Herstellung/Änderung öffentl. Erschließungsanl.	682.063	1.063.000	1.063.000								
251	Bewirtschaftungsverluste/Mietaustfall		399.685	399.685								
252	Sonstige Maßnahmen	51.129	171.293	171.293								
<b>Ausgaben für Baumaßnahmen</b>												
311+312	Modlnst von Wohngebäuden (nur öffentlich. Anteil)	22.045.100	16.833.365	16.833.365								
313	Modlnst gewerbl. genutzter Gebäude/Gebäudeteile		21.364 m²									
314	Modlnst aufgrund vertraglicher Vereinbarung											
32	Neubauten und Ersatzbauten	32 WE	18 WE	18 WE								
332	Grünanlagen und Spielplätze		822.000	822.000								
33	Errichtung/Änderung Gemeinbedarfs- u. Folgeeinr.	21.099.993	576.000	576.000								
34	Verlagerung oder Änderung von Betrieben											
35	Sonstige Maßnahmen											
<b>Ausgaben für Sonstige Maßnahmen</b>												
4	Vor- und Zwischenfinanzierung											
<b>Aufgabenerfüllung für Berlin</b>												
51	Vergütung von Sanierungsträgern	6.800.182	2.413.257	2.413.257								
52	Vergütung v. Sanierungsbeauftragten + Mieterber.			319.220								
				2.094.037								
	<b>SUMME</b>	80.287.381	24.398.658	24.317.989	80.669	62.000	56.000	6.000	0	0	0	0

1) Summe KGR 2 ohne KGR 24

rote Zahlen: Infrastruktur und Wohnumfeld

## Kosten- und Finanzierungsübersicht (Fortschreibung der Infrastrukturmaßnahmen Berlins)

Bezirk:

Mitte

Sanierungsgebiet:

Tiergarten - Stephankiez S0212

beendet am 21.2.2007

Berichtsjahr:

2009

Angaben in TEUR

Einzelplan/Kapitel/Titel			Neubau	Erneuerung	KGR	Investition/Baumaßnahme	a	Gesamtkosten	finanziert bis 2009	noch zu finanzieren	Programm-planung		im Sanierungszeitraum nicht finanzierbar (Rest)	Finanzierung aus Ausgleichsbeträgen (RVO)	Rangfolge in KGR	Rangfolge im Gebiet
EP	Kap.	Titel									2010	2011				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
		bez. I-Planung			24	Erneuerung/Umbau von Straßen mit besonderer städteb. Bedeutung	a	1.063	1.063							
					24	Erneuerung/Umbau Gehwege										
					24	Erneuerung/Umbau Kreuzungen										
					24	Schulwegsicherung										
					24	Stadtplätze										
					24	Sonstiges										
<b>Summe Kostengruppe 24/öffentliche Erschließungsanlagen</b>								<b>1.063</b>	<b>1.063</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>		
12	1295	89356		X	332	Neugestaltung Stephanplatz	a	493	493							
12	1295	89356		X	332	Spielplatz Quitzowstraße 142,	a	117	117							
12	1295	89356		X	332	Spielplatz Quitzowstraße 137	a	146	146							
12	1295	89356		X	332	anteilige Kofinanzierung der Aufwertung Vorplatz Paechbrot-Areal (Verpflichtung Vertrag)	c	66	66							
<b>Summe Kostengruppe 332 / Grünanlagen und Spielplätze</b>								<b>822</b>	<b>822</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>		
				X	3313	Bruno-Lösche-Bücherei, Perleberger Str. 33 (a)	a	170	170							
<b>Summe Kostengruppe 3313 / Kultur</b>								<b>170</b>	<b>170</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>		
				X	3314	Moses-Mendelssohn-Obersch. Stephanstraße 2	a	114	114							
				X	3314	Stephan-Oberschule, Stephanstr. 27	a	292	292							
<b>Summe Kostengruppe 3314 / Schule, Berufswesen</b>								<b>406</b>	<b>406</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>		
<b>KGR 33</b>						<b>a) ausfinanziert</b>	<b>a</b>	1.332	1.332	0	0	0	0	0		
						<b>b) in I-Planung eingestellt</b>	<b>b</b>	0	0	0	0	0	0			
						<b>c) geplante Investition</b>	<b>c</b>	66	66	0	0	0	0			
<b>Gesamt KGR 24 und 33</b>								<b>2.461</b>	<b>2.461</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>		

# Kosten- und Finanzierungsübersicht

Anlage 5

Bezirk:  
Sanierungsgebiet/Gesamtmaßnahme:  
Berichtsjahr:  
Kapitel/Titel:

Mitte  
Wedding - Soldiner Straße S0318 (Sanierung beendet am 21.2.2007)  
2009  
4610/89331; 1295 und 1240/89331, 89356, 89348, 89324, 89312, 88305, 88304; Fh bzw. sonstige

Spalte 3	Schätzung Zeitpunkt	förmliche Festlegung (Vorlage zur RVO)
Spalte 4	Fortschreibung der Kostenschätzung gem. RVO	
Spalte 5	Darstellung bisher getätigter Ausgaben und Verpflichtungen	
Spalte 6	Spalte 4 minus Spalte 5	
Spalte 7	im Sanierungszeitraum finanzierbare Restkosten	
Spalten 8 - 12	jahresbezogene Verteilung der Restkosten gem. Spalte 7	

KGR	Ausgaben und bestehende Verpflichtungen bis 31.12.2009	Kostenschätzung neu	Kostenschätzung i.V.m. RVO	Kostenschätzung neu	Ausgaben und bestehende Verpflichtungen bis 31.12.2009	Restkosten		Finanzplanung (Verteilung Restkosten Spalte 7)				
						gesamt (Sp. 4 - 5)	davon im Sanierungszeitraum finanzierbar	2010	2011	2012	2013	2014
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
<b>Vorbereitung der Sanierung</b>												
11	vorbereitende Untersuchungen			34.106	34.106							
12	Weitere Vorbereitung			100.000	94.048	5.952						
125	Abschluss der Gesamtmaßnahme	176.400										
<b>Ordnungsmaßnahmen</b>												
21	Bodenordnung einschließlich Erwerb		255.646				10.000 <sup>1)</sup>	5.000				
221	Umzug, Härteausgleich, Entschädigung Bewohner		741.373	100.000	56.574	43.426	10.000	5.000				
222	Härteausgleich, Entschädigung Betriebe			4.204	4.204							
23	Freilegung von Grundstücken											
24	Herstellung/Änderung öffentl. Erschließungsanlage		281.211									
251	Bewirtschaftungsverluste/Mietauffall											
252	Sonstige Maßnahmen											
<b>Ausgaben für Baumaßnahmen</b>												
311+312	Modinst von Wohngebäuden		3.391.100									
313	Modinst gewerbli. genutzter Gebäude/Gebäudeteile											
314	Modinst aufgrund vertraglicher Vereinbarung											
32	Neubauten und Ersatzbauten		15 WE									
332	Grünanlagen und Spielplätze											
33	Erichtung/Änderung Gemeinbedarfs- und Folgegeir		485.727									
34	Verlagerung oder Änderung von Betrieben											
35	Sonstige Maßnahmen											
<b>Ausgaben für Sonstige Maßnahmen</b>												
4	Vor- und Zwischenfinanzierung											
<b>Aufgabenerfüllung für Berlin</b>												
51	Vergütung von Sanierungsträgern		3.681.302	260.000	234.443	25.557						
52	Vergütung von Sanierungsbeauftragten				116.290							
					118.153							
<b>SUMME</b>							10.000	5.000	0	0	0	0

1) Summe KGR 2 ohne KGR 24

rote Zahlen: Infrastruktur und Wohnumfeld

## Kosten- und Finanzierungsübersicht (Fortschreibung der Infrastrukturmaßnahmen Berlins)

Bezirk:

**Mitte**

Sanierungsgebiet:

**Wedding - Soldiner Straße S0318**

**beendet am 21.2.2007**

Berichtsjahr:

**2009**

Angaben in TEUR

Einzelplan/Kapitel/Titel			Neubau	Erneuerung	KGR	Investition/Baumaßnahme	a	Gesamt- kosten	finanziert bis 2009	noch zu finanzieren	Programm-planung		im Sanie- rungszeit- raum nicht finan- zierbar (Rest)	Finanzier- ung aus Ausgleichs- beträgen (RVO)	Rangfolge in KGR	Rangfolge im Gebiet	
EP	Kap.	Titel									2010	2011					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	
<b>Summe Kostengruppe 24/öffentliche Erschließungsanlagen</b>								<b>0</b>									
					332	Neugestaltung Panke-Weg	a	73	73								
					332	Spielplatz Panke Grünzug	a	125	125								
<b>Summe Kostengruppe 332 / Grünanlagen und Spielplätze</b>								<b>198</b>	<b>198</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>		
<b>KGR 33</b>		<b>ausfinanziert</b>					<b>a</b>	198	198	0	0	0	0	0	0		
		<b>in I-Planung eingestellt</b>					<b>b</b>	0	0	0	0	0	0	0	0		
		<b>geplante Investition</b>					<b>c</b>	0	0	0	0	0	0	0	0		
<b>Gesamt KGR 24 und 33</b>								<b>198</b>	<b>198</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>		



# Kosten- und Finanzierungsübersicht

Anlage 6

Bezirk: **Friedrichshain-Kreuzberg**  
 Sanierungsgebiet/Gesamtmaßnahme: **Friedrichshain - Samariterviertel S0517 (Sanierung beendet am 10.2.2008)**  
 Berichtsjahr: **2009**  
 Kapitel/Titel: **4610/89331; 1295 und 1240/89331, 89356, 89348, 89324, 89312, 88305, 88304; Fh bzw. sonstige**

Spalte 3	Schätzung Zeitpunkt förmliche Festlegung (Vorlage zur RVO)
Spalte 4	Fortschreibung der Kostenschätzung gem. RVO
Spalte 5	Darstellung bisher getätigter Ausgaben und Verpflichtungen
Spalte 6	Spalte 4 minus Spalte 5
Spalte 7	im Sanierungszeitraum finanzierbare Restkosten
Spalten 8 - 12	jahresbezogene Verteilung der Restkosten gem. Spalte 7

KGR	Ausgaben und bestehende Verpflichtungen bis 31.12.2009	Restkosten	Finanzplanung (Verteilung Restkosten Spalte 7)													
			gesamt (Sp. 4 - 5)	davon im Sanierungszeitraum finanzierbar	2010	2011	2012	2013	2014							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12					
<b>Vorbereitung der Sanierung</b>																
11	vorbereitende Untersuchungen		127.797	127.797												
12	Weitere Vorbereitung	1.124.842	4.100.000	4.068.250	31.750											
125	Abschluss der Gesamtmaßnahme		400.000		400.000	200.000	100.000	100.000								
<b>Ordnungsmaßnahmen</b>																
21	Bodenordnung einschließlich Erwerb	42.897.389	1.707.785	1.707.785	126.223 <sup>1)</sup>	30.000	30.000									
221	Umszug, Härteausgleich, Entschädigung Bewohner	3.630.172	2.400.000	2.304.919	95.081	20.000	20.000									
222	Härteausgleich, Entschädigung Betriebe	1.329.359	17.167	17.167												
23	Freilegung von Grundstücken	25.871.369	2.515.340	2.515.340												
24	Herstellung/Änderung öffentl. Erschließungsanlage	10.737.130	7.772.000	6.949.000	823.000											
251	Bewirtschaftungsverluste/Mietausfall		1.050.000	1.018.858	31.142	10.000	10.000									
252	Sonstige Maßnahmen	1.329.359	44.897	44.897												
<b>Ausgaben für Baumaßnahmen</b>																
311 + 31	Modlnst von Wohngebäuden	105.560.630	60.292.451	60.292.451												
313	Modlnst gewerbl. genutzter Gebäude/Gebäudeteile	7.500.000 m <sup>2</sup>														
314	Modlnst aufgrund vertraglicher Vereinbarung		6.803.887	6.803.887												
32	Neubauten und Ersatzbauten	370 WE	372 WE	337 WE												
332	Grünanlagen und Spielplätze		2.569.000	2.329.000	230.000											
33	Erichtung/Änderung Gemeinbedarfs- und Folgeeinr.	135.338.961	38.053.000	27.569.000	10.484.000											
34	Verlagerung oder Änderung von Betrieben		18.918	18.918												
35	Sonstige Maßnahmen															
<b>Ausgaben für Sonstige Maßnahmen</b>																
4	Vor- und Zwischenfinanzierung	1.789.522														
<b>Aufgabenerfüllung für Berlin</b>																
51	Vergütung von Sanierungssträgern	10.737.130	7.700.000	7.532.982	167.018	120.000	120.000									
52	Vergütung von Sanierungsbeauftragten			522.510												
				7.010.472												
<b>SUMME</b>							297.448.473	135.562.242	123.300.251	12.261.991	350.000	250.000	100.000	0	0	0

1) Summe KGR 2 ohne KGR 24

rote Zahlen: Infrastruktur und Wohnumfeld

## Kosten- und Finanzierungsübersicht (Fortschreibung der Infrastrukturmaßnahmen Berlins)

Bezirk: **Friedrichshain-Kreuzberg**  
 Sanierungsgebiet: **Friedrichshain - Samariterviertel S0517** beendet am **10.2.2008**  
 Berichtsjahr: **2009**

Angaben in TEUR

Einzelplan/Kapitel/Titel			Neubau	Erneuerung	KGR	Investition/Baumaßnahme	a b c	Gesamt- kosten	finanziert bis 2009	noch zu finanzieren	Programm-planung		im Sanie- rungszeit- raum nicht finan- zierbar (Rest)	Finanzier- ung aus Ausgleichs- beträgen (RVO)	Rangfolge in KGR	Rangfolge im Gebiet	
EP	Kap.	Titel									2010	2011					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	
bez. I-Planung (32/4212/73803)						24	Erneuerung/Umbau von Straßen mit besonderer städteb. Bedeutung	5.160	4.810					350			
46	4610	88305			24	Erneuerung/Umbau Gehwege	465	380									
					24	Erneuerung/Umbau Kreuzungen											
46	4610	88305			24	Schulwegsicherung	424	154						224			
					24	Stadtplätze	869	869									
					24	Sonstiges	854	736									
<b>Summe Kostengruppe 24/öffentliche Erschließungsanlagen</b>								<b>7.772</b>	<b>6.949</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>574</b>			
12	1295	89356		X	332	Spielplatz Schreinerstr. 48-49	a	442	442								
12	1295	89356		X	332	Spielplatz Schreinerstr. 25-26	a	376	376								
42	4202			X	332	Spielplatz Voigtstr. 17	a	207	207								
12	1295	89324/4610	89324/89331		X	Spielplatz Eldenaer Str.22/Samariterstr. 21	a	237	237								
12	1295	89356		X	332	Spielplatz Schreinerstr. 45-46	a	477	477								
12	1295	89324/31			X	Spielplatz Schleidenplatz	a	54	54								
46	4610	88305		X	332	Freifläche Pettenkofer 4c, 5	a	170	170								
12	1295	88305		X	332	Erneuerung Grün- und Freifläche Forckenbeckplatz	a	366	366								
46	4610	88305		X	332	Spielplatz/Freifläche Bänischstr. 86, Schreinerstr. 38	c	230						230			
<b>Summe Kostengruppe 332 / Grünanlagen und Spielplätze</b>								<b>2.559</b>	<b>2.329</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>230</b>			
12	1295	89324/31			X	3312	Kita Bänischstr. 76-86, Gebäude und Freifläche	a	2.587	2.587							
				X	3312	Neubau Jugendeinrichtung Liebigstr. 17-20	c	2.147									
46	4610	88305		X	3312	Erhaltungsmaßnahmen der Jugendeinrichtung Liebigstr. 17-21	a	225	225								
				X	3312	Jugendeinrichtung Rigaer Str. 71-73a	c	573									
<b>Summe Kostengruppe 3312 / Jugend und Familie</b>								<b>5.532</b>	<b>2.812</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>			
12	1295	89356		X	3314	Grundschule, Sportfläche Zellestr. 4	a	994	994								
37	3733			X	3314	Gymnasium, Sportfläche Schreinerstr. 4	a	458	458								
12	1295	89324/4610	88305/89331		X	3314	4.GS, Pettenkoferstr. 20-24	a	8.613	7.110				628			
12	1295	89324/31			X	3314	4.GS Pettenkoferstr. 20-24, Hoffläche	a	289	289							
12	1295	89324/31			X	3314	Grundschule, Sportfläche Pettenkoferstr. 25, 26	a	749	749							
12	1295	88305		X	3314	3. GS Liebigstr. 17-20	a	7.434	5.248					562			
12	1295	89324/31			X	3314	3. GS Liebigstr. 17-20, Hof Zellestraße	a	486	486							
46	4610	88305		X	3314	3.GS , Erhaltungsmaßnahmen an der Sporthalle Liebigstr. 17-21	a	716	716								
12	1295	88305/4610	88331		X	3314	Musikschule Zellestr.	a	2.565	2.318				247			
12	1295	88305/1000	51915		X	3314	Gymnasiums Rigaer Str. 81-82	a	10.217	6.389							
<b>Summe Kostengruppe 3314 / Schule, Berufswesen</b>								<b>32.521</b>	<b>24.757</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1.437</b>			
<b>KGR 33</b>							<b>a) ausfinanziert</b>	<b>a</b>	37.662	29.898	0	0	0	0	1.437		
							<b>b) in I-Planung eingestellt</b>	<b>b</b>	0	0	0	0	0	0	0		
							<b>c) geplante Investition</b>	<b>c</b>	2.950	0	0	0	0	0	230		
<b>Gesamt KGR 24 und 33</b>								<b>48.384</b>	<b>36.847</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>2.241</b>			

# Kosten- und Finanzierungsübersicht

Anlage 7

Bezirk: **Friedrichshain-Kreuzberg**  
 Sanierungsgebiet/Gesamtmaßnahme: **Friedrichshain - Warschauer Straße S0519**  
 Berichtsjahr: **2009**  
 Kapitel/Titel: **4610/89331; 1295 und 1240/89331, 89356, 89348, 89324, 89312, 88305, 88304; Fh bzw. sonstige**

Spalte 3 Schätzung Zeitpunkt förmliche Festlegung (Vorlage zur RVO)  
 Spalte 4 Fortschreibung der Kostenschätzung gem. RVO  
 Spalte 5 Darstellung bisher getätigter Ausgaben und Verpflichtungen  
 Spalte 6 Spalte 4 minus Spalte 5  
 Spalte 7 im Sanierungszeitraum finanzierbare Restkosten  
 Spalten 8 - 12 jahresbezogene Verteilung der Restkosten gem. Spalte 7

KGR	Kosten- schätzung i.V.m. RVO	Kosten- schätzung neu	Ausgaben und bestehende Verpflichtungen bis 31.12.2009	Restkosten		Finanzplanung (Verteilung Restkosten Spalte 7)				
				gesamt (Sp. 4 - 5)	davon im Sanierungszeit- raum finanzierbar	2010	2011	2012	2013	2014
1	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
<b>Vorbereitung der Sanierung</b>										
11		119.937	119.937							
12	1.715.384	3.000.000	2.990.349	9.651	100.000	100.000				
125		300.000		300.000	300.000	75.000		75.000		75.000
<b>Ordnungsmaßnahmen</b>										
21	2.055.393	1.085.853	1.085.853	283.257 <sup>1)</sup>	125.000 <sup>1)</sup>	100.000				
221		1.500.000	1.403.363	96.637	40.000	20.000				
222		150.000	121.971	28.029	10.000	10.000				
23	18.035.821	2.750.000	2.677.890	72.110	60.000	60.000				
24	<b>10.272.365</b>	<b>10.067.000</b>	<b>3.847.000</b>	<b>6.220.000</b>	<b>5.926.000</b>	<b>5.926.000</b>				
251		800.000	713.519	86.481	15.000	10.000				
252	8.486.423	38	38							
<b>Ausgaben für Baumaßnahmen</b>										
311+312	65.727.500	39.237.915	39.237.915							
313	96.654 m <sup>2</sup>	96.654 m <sup>2</sup>	60.689 m <sup>2</sup>							
314		2.000.000	1.960.181	39.819						
32	384 WE	644 WE	343 WE							
332		<b>2.466.000</b>	<b>2.146.000</b>	<b>320.000</b>	<b>320.000</b>	<b>320.000</b>				
33		<b>54.355.440</b>	<b>24.165.000</b>	<b>5.904.000</b>	<b>4.108.000</b>	<b>3.122.000</b>				
34	255.646	860.000	869.631							
35										
<b>Ausgaben für Sonstige Maßnahmen</b>										
4										
<b>Aufgabenerfüllung für Berlin</b>										
51		7.277.217	6.010.087	589.913	550.000	200.000		120.000		80.000
52			7.903							
			6.002.184							
<b>Summe</b>						<b>9.768.000</b>	<b>1.236.000</b>	<b>195.000</b>	<b>155.000</b>	<b>75.000</b>

1) Summe KGR 2 ohne KGR 24

rote Zahlen: Infrastruktur und Wohnumfeld

## Kosten- und Finanzierungsübersicht (Fortschreibung der Infrastrukturmaßnahmen Berlins)

Bezirk: **Friedrichshain-Kreuzberg**  
 Sanierungsgebiet: **Friedrichshain - Warschauer Straße S0519**  
 Berichtsjahr: **2009**

Angaben in TEUR

Einzelplan/Kapitel/Titel			Neubau	Erneuerung	KGR	Investition/Baumaßnahme	a	Gesamtkosten	finanziert bis 2009	noch zu finanzieren	Programm-planung		im Sanierungszeitraum nicht finanzierbar (Rest)	Finanzierung aus Ausgleichsbeträgen (RVO)	Rangfolge in KGR	Rangfolge im Gebiet	
EP	Kap.	Titel									2010	2011					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	
					24	Erneuerung/Umbau von Straßen mit besonderer städteb. Bedeutung	a	5.350	1.026	4.324	4.324				1	7	
					24	Erneuerung/Umbau Gehwege	a	1.946	1.204	742	722				2	8	
					24	Erneuerung/Umbau Kreuzungen	a										
					24	Schulwegsicherung	a	56	31	25			25				
					24	Stadtplätze	a	2.512	1.403	880	880						
					24	Sonstiges	a	203	183								
<b>Summe Kostengruppe 24/öffentliche Erschließungsanlagen</b>								<b>10.067</b>	<b>3.847</b>	<b>5.971</b>	<b>5.926</b>	<b>0</b>	<b>25</b>	<b>0</b>			
12	1295	89324/31		X	332	Grünfläche incl. Spielplatz Grünberger Str. 43-45	a	233	233								
				X	332	Spielplatz Frankfurter Allee 2	a	148	148								
				X	332	Spielplatz Hildegard-Jadamowitz 24	a	31	31								
12	1295	89324/31		X	332	Spielplatz Gubener Str. 23-24	a	336	336								
12	1295	88305		X	332	Spielplatz Simon-Dach-Str. 34/ Simplonstr. 2-4	c	225		225	225				1	1	
12	1295 4610	89312 89331		X	332	Spielplatz und Blockdurchwegung Kadiner Str. 4-10, Lasdehner15-21	a	205	205								
12	1295 4610	89312 89331		X	332	Ergänzung zu Blockdurchwegung Kadiner Str./Lasdehner15-21; Überarbeitung PinguinSpPI; Hof Erw.bau LHS	a	314	314								
12 46	1295 4610	89312 89331		X	332	Jugendspielfläche Marchlewskistraße 74-76 Dathe-S.	a	974	879	95	95				2		
<b>Summe Kostengruppe 332 / Grünanlagen und Spielplätze</b>								<b>2.466</b>	<b>2.146</b>	<b>320</b>	<b>320</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>			
				X	3311	Jugendgesundheitsdienst Warschauer Str. 9	a	148	148								
<b>Summe Kostengruppe 3311 / Gesundheitswesen</b>								<b>148</b>	<b>148</b>		<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>			
40 12	4011 1295	71500 89331		X	3312	Regenbogenhaus Kadiner Str. 9	a	1.110	1.110								
40 12	1295 4610	89312 89331		x		Regenbogenhaus Freiflächen	a	316	316								
12 42	1295 4610	89324/ 31		X	3312 322	Kita Fredersdorferstr. 6 - Gebäude	a	2.113	2.113								
12 42	1295 4610	89324/ 31		X	3312	Kita Fredersdorferstr. 6 - Außenanlagen	a	384	384								
12	1295	89331		X	3312	Kita Gryphiusstr. 34, 35 (I+II)	a	1.977	1.977								
12	1295	89331		X	3312	Kita Gryphiusstr. 34, 35 (I+II) Außenanlagen	a	150	150								
<b>Summe Kostengruppe 3312 / Jugend und Familie</b>								<b>6.050</b>	<b>6.050</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>			
				X	3313	Alte Feuerwache Marchlewskistr. 6	a	1.483	1.483								
<b>Summe Kostengruppe 3313 / Kultur</b>								<b>1.483</b>	<b>1.483</b>		<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>			
12 42	1295 4610	88305 89331		X	3314	9.Grund-/3.Sonderschule (Ludwig-Hoffmann), Lasdehner Str. 21-23 incl. Sanierung Sporthalle und Schule am Friedrichshain	a	4.554	4.554								
	4610	88305 ?		x	3314	9.Grund-/3.Sonderschule (Ludwig-Hoffmann), Lasdehner Str. 21-23 Umbau Schulpraktische Seminarräume zu Hortbereich	a	614	614								
12 42	1295 4610	89312 89331 88305		X	3314	9.Grund-/3.Sonderschule (Ludwig-Hoffmann), Außenanlagen	c	1.035	513	522	522				2	2	
12 42	1295 4610 3736	89327 89331 71508		x	3314	9.Grund-/3.Sonderschule, Ludwig-Hoffmann, Lasdehner 21-23; Schulergänzungsbau 1 Zug,	a	3.973	1.987	1.986	1.000	986					
37 42	3733 4610 1295	71502 89331		X	3314	4. Händel-Gymnasium Frankfurter Allee 68 incl. San. Sporthalle (VT)	b	4.885	2.685	2.200	1.600		600		3	4	
12 37 42	1295 3733461 0	88305 71505 89312 89331		X	3314	Schulgebäudesanierung, 5.Dathe-OS, Helsingforser Str. 11-13	c	6.151	4.955	512			512		1	3	
12 42	1295 4610	88305 89312 89331		X	3314	Sanierung der VT-Halle (Typenhalle) Datheschule:	a	1.176	1.176								
<b>Summe Kostengruppe 3314 / Schule, Berufswesen</b>								<b>22.388</b>	<b>16.484</b>	<b>5.220</b>	<b>3.122</b>	<b>986</b>	<b>1.112</b>	<b>0</b>			
<b>KGR 33</b>							<b>a) ausfinanziert</b>	<b>a</b>	20.239	18.158	2.081	1.095	986	0	0		
							<b>b) in I-Planung eingestellt</b>	<b>b</b>	4.885	2.685	2.200	1.600	0	600	0		
							<b>c) geplante Investition</b>	<b>c</b>	7.411	5.468	1.259	747	0	512	0		
<b>Gesamt KGR 24 und KGR 33</b>								<b>42.602</b>	<b>30.158</b>	<b>11.511</b>	<b>9.368</b>	<b>986</b>	<b>1.137</b>	<b>0</b>			

# Kosten- und Finanzierungsübersicht

Anlage 8

Bezirk: **Friedrichshain-Kreuzberg**  
 Sanierungsgebiet/Gesamtmaßnahme: **Friedrichshain - Traveplatz-Ostkreuz S0520 (Sanierung beendet am 11.07.2010)**  
 Berichtsjahr: **2009**  
 Kapitel/Titel: **4610/89331; 1295 und 1240/89331, 89356, 89348, 89324, 89312, 88305, 88304; Fh bzw. sonstige**

Spalte 3 Schätzung Zeitpunkt förmliche Festlegung (Vorlage zur RVO)  
 Spalte 4 Fortschreibung der Kostenschätzung gem. RVO  
 Spalte 5 Darstellung bisher getätigter Ausgaben und Verpflichtungen  
 Spalte 6 Spalte 4 minus Spalte 5  
 Spalte 7 im Sanierungszeitraum finanzierbare Restkosten  
 Spalten 8 - 12 jahresbezogene Verteilung der Restkosten gem. Spalte 7

KGR	2	3	4	5	Restkosten		Finanzplanung (Verteilung Restkosten Spalte 7)					
					6	7	8	9	10	11	12	
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>	<b>5</b>	<b>6</b>	<b>7</b>	<b>8</b>	<b>9</b>	<b>10</b>	<b>11</b>	<b>12</b>	
	<b>Vorbereitung der Sanierung</b>											
11	vorbereitende Untersuchungen		135.397	135.397								
12	Weitere Vorbereitung	1.976.143	2.300.000	2.166.857	133.143	110.000	110.000					
125	Abschluß der Gesamtmaßnahme		300.000		300.000	300.000	75.000	75.000	75.000	75.000		
	<b>Ordnungsmaßnahmen</b>				285.129 <sup>1)</sup>	109.000 <sup>1)</sup>	95.000	14.000				
21	Bodenordnung einschließlich Erwerb	3.847.471	1.052.459	1.052.459								
221	Umzug, Härteausgleich, Entschädigung Bewohner		1.800.000	1.720.800	79.200	44.000	30.000	14.000				
222	Härteausgleich, Entschädigung Betriebe		32.154	32.154								
23	Freilegung von Grundstücken	19.301.269	2.900.000	2.824.172	75.828	25.000	25.000					
24	Herstellung/Änderung öffentl. Erschließungsanlage	<b>10.941.646</b>	<b>3.213.000</b>	<b>1.102.000</b>	<b>2.111.000</b>							
251	Bewirtschaftungsverluste/Mietaufstall		1.000.000	869.899	130.101	40.000	40.000					
252	Sonstige Maßnahmen	1.777.251	9.065	9.065								
	<b>Ausgaben für Baumaßnahmen</b>											
311+312	Modlnst von Wohngebäuden	65.529.100	47.140.088	47.140.088								
313	Modlnst gewerbli. genutzter Gebäude/Gebäudeteile	23.130 m <sup>2</sup>	23.130 m <sup>2</sup>	11.790 m <sup>2</sup>								
314	Modlnst aufgrund vertraglicher Vereinbarung		1.900.000	1.863.587	36.413							
32	Neubauten und Ersatzbauten	<b>402 WE</b>	<b>679 WE</b>	<b>230 WE</b>								
332	Grünanlagen und Spielplätze		<b>4.052.000</b>	<b>3.212.000</b>	<b>840.000</b>	<b>630.000</b>	<b>630.000</b>					
33	Errichtung/Änderung Gemeinbedarfs- und Folgeer	<b>75.345.505</b>	<b>23.934.000</b>	<b>21.793.000</b>	<b>2.141.000</b>	<b>1.913.000</b>	<b>1.653.000</b>	<b>260.000</b>				
34	Verlagerung oder Änderung von Betrieben	15.339	78.631	78.631								
35	Sonstige Maßnahmen											
	<b>Ausgaben für Sonstige Maßnahmen</b>											
4	Vor- und Zwischenfinanzierung											
	<b>Aufgabenerfüllung für Berlin</b>											
51	Vergütung von Sanierungsträgern	7.429.071	7.200.000	6.671.959	528.041	480.000	200.000	150.000	130.000			
52	Vergütung von Sanierungsbeauftragten			38.940								
				6.633.019								
	<b>SUMME</b>	186.162.795	97.046.794	90.672.068	6.374.727	3.542.000	2.763.000	499.000	205.000	75.000	0	

1) Summe KGR 2 ohne KGR 24

rote Zahlen: Infrastruktur und Wohnumfeld

# Kosten- und Finanzierungsübersicht (Fortschreibung der Infrastrukturmaßnahmen Berlins)

Bezirk:

**Friedrichshain-Kreuzberg**

Sanierungsgebiet:

**Friedrichshain - Traveplatz-Ostkreuz S0520**

beendet am 11.07.2010

Berichtsjahr:

**2009**

Angaben in TEUR

Einzelplan/Kapitel/Titel			Neubau	Erneuerung	KGR	Investition/Baumaßnahme	a	Gesamtkosten	finanziert bis 2009	noch zu finanzieren	Programm-planung		im Sanierungszeitraum nicht finanzierbar (Rest)	Finanzierung aus Ausgleichsbeträgen (RVO)	Rangfolge in KGR	Rangfolge im Gebiet	
EP	Kap.	Titel									2010	2011					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	
					24	Erneuerung/Umbau von Straßen mit besonderer städteb. Bedeutung		1.343	775	550				550			
					24	Erneuerung/Umbau Gehwege		1.870	327	1.293				1.293			
					24	Erneuerung/Umbau Kreuzungen											
					24	Schulwegsicherung											
					24	Stadtplätze											
					24	Sonstiges											
<b>Summe Kostengruppe 24/öffentliche Erschließungsanlagen</b>								<b>3.213</b>	<b>1.102</b>	<b>1.843</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1.843</b>			
				X	332	Spielplatz Traveplatz	a	102	102								
				X	332	Umbau Traveplatz	a	307	307								
				X	332	Umzäunung Traveplatz	a	126	126								
				X	332	Spielplatz Wühlischstr. 3 (161 m²)	a	358	358								
12	1295	89324/31		X	332	Spielplatz Böcklinstr. 11(465 m²)	a	260	260								
12	1295	89324/31		X	332	Spielplatz Müggelstr. 12 (406 m²)	a	188	188								
12	1295	89324/31		X	332	Spielstraße Müggelstraße	a	231	231								
47	4720	71614		X	332	Spielplatz Jung-/Oderstr. (919 m²)	a	227	227								
12	1295	88305		X	332	Spielplatz Dossestr. 1 (hinter Scharnweberstr.60/61)	a	151	151								
12	1295	88305		X	332	Blockdurchwegung zw. Scharnweberstr. 59+60	a	144	144								
12	1295	89327		X	332	Spielplatz Dossestr. 19 (384 m²)	a	199	199								
42	4610	893 31		X	332	Spielstraße Wühlischstr. 1-6	a	46	46								
42	4610	893 31		X	332	Spielstraße Travestr. 1-2	c	240	30								
12	1295	88305		X	332	Spielplatz Lenbachplatz (1.835 m²)	a	843	843								
12	1295	89312		X	332	Umbau Lenbachplatz (4.413 m²)	a										
12	1295	88305		X	332	Grünfläche Block 81 (1.727 m²)	c	630		630	630						
<b>Summe Kostengruppe 332 / Grünanlagen und Spielplätze</b>								<b>4.052</b>	<b>3.212</b>	<b>630</b>	<b>630</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>			
				X	3312	Kita Müggelstraße 19-20	a	2.280	2.280								
40	4021	71508		X	3312	Kita Scharnweberstraße 61	a	893	893								
				X	3312	Kita Scharnweberstraße 60	a	750	750								
				X	3312	Freiflächen Kita Scharnweberstr. 60	a	134	134								
				X	3312	Vorgarten Kita Scharnweberstr. 60	a	66	66								
				X	3312	Freiflächen Kita Scharnweberstr.61	a	65	65								
				X	3312	Jugendclub Oderstr. 29-31 (Gürtel 20)	a	615	615								
<b>Summe Kostengruppe 3312 / Jugend und Familie</b>								<b>4.803</b>	<b>4.803</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>			
12	1295	89324/31 88305		X	3314	12. Grundschule Jessnerstraße 24, Gebäude	a	4.372	4.144								
				X	3314	12. Grundschule Jessnerstraße, Speisegebäude	a	761	761								
12	1295	89324/31		X	3315	12. Grundschule Jessnerstraße, 1. Pausenhof	a	442	442								
42	4610	893 31		X	3315	12. Grundschule Jessnerstraße, 2. Freifläche	a	500	500								
12	1295	89324/31		X	3314	Turnhalle Wühlischstr. 10-11	a	1.472	1.472								
32	4060	71503		X	3314	Turnhalle Oderstr. 29-31 2 HT	b	2.900	2.050	850	850				1	2	
42	4610	88305		X	3314	Grundschule Scharnweberstr. 19 Gebäude u.Pausenhof, Freifläche, Turnhalle	c	7.463	6.400	1.063	803	260			2	1	
<b>Summe Kostengruppe 3314 / Schule, Berufswesen</b>								<b>17.910</b>	<b>15.769</b>	<b>1.913</b>	<b>1.653</b>	<b>260</b>	<b>0</b>	<b>0</b>			
				X	3315	Erneuerung Sportplatz Block 72	a	1.221	1.221								
<b>Summe Kostengruppe 3315 / Sport</b>								<b>1.221</b>	<b>1.221</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>			
<b>KGR 33</b>							a) <b>ausfinanziert</b>	a	16.753	16.525	0	0	0	0	0	0	
							b) <b>in I-Planung eingestellt</b>	b	2.900	2.050	850	850	0	0	0	0	
							c) <b>geplante Investition</b>	c	8.333	6.430	1.693	1.433	260	0	0	0	
<b>Gesamt KGR 24 und 33</b>								<b>31.199</b>	<b>26.107</b>	<b>4.386</b>	<b>2.283</b>	<b>260</b>	<b>0</b>	<b>1.843</b>			

# Kosten- und Finanzierungsübersicht

Anlage 9

Bezirk:  
Sanierungsgebiet/Gesamtmaßnahme:  
Berichtsjahr:  
Kapitel/Titel:

**Pankow**  
**Prenzlauer Berg - Helmholtzplatz S0416**  
**2009**  
4610/89331; 1295 und 1240/89331, 89356, 89348, 89324, 89312, 88305, 88304; Fh bzw. sonstige

Spalte 3 Schätzung Zeitpunkt förmliche Festlegung (Vorlage zur RVO)  
Spalte 4 Fortschreibung der Kostenschätzung gem. RVO  
Spalte 5 Darstellung bisher getätigter Ausgaben und Verpflichtungen  
Spalte 6 Spalte 4 minus Spalte 5  
Spalte 7 im Sanierungszeitraum finanzierbare Restkosten  
Spalten 8 - 12 jahresbezogene Verteilung der Restkosten gem. Spalte 7

KGR	Kostenschätzung i.V.m. RVO	Kostenschätzung neu	Ausgaben und bestehende Verpflichtungen bis 31.12.2009	Restkosten		Finanzplanung (Verteilung Restkosten Spalte 7)						
				gesamt (Sp. 4 - 5)	davon im Sanierungszeitraum finanzierbar	2010	2011	2012	2013	2014		
1	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12		
<b>Vorbereitung der Sanierung</b>												
11		584	584									
12	1.891.780	6.000.000	5.563.209	436.791	400.000	200.000	200.000					
125		700.000		700.000	700.000							
<b>Ordnungsmaßnahmen</b>												
21	9.254.383	4.400.000	3.913.880			925.000	1.130.000	150.000	200.000	350.000		
221	41.158.996	8.000.000	7.774.352	486.120	440.000		440.000	70.000	40.000	40.000		
222		8.255	8.255									
23		4.000.000	2.552.984	1.447.016	1.355.000	755.000	600.000					
24	44.175.619	14.963.000	3.185.000	11.778.000	3.052.000	115.000	2.937.000					
251		5.500.000	4.929.057	570.943	180.000	100.000	20.000	20.000	20.000	20.000		
252	1.533.876	32.388	32.388									
<b>Ausgaben für Baumaßnahmen</b>												
311+312	198.086.000	145.817.788	145.817.788									
313	14.000 <sup>Zm</sup>	38.000 m <sup>2</sup>	8.000 m <sup>2</sup>									
314		9.487.581	9.487.581									
32	245 WE	685 WE	365 WE									
332		4.449.000	4.056.000	393.000	139.000		139.000					
33	102.871.926	47.505.000	33.359.600	14.145.400	6.330.000	4.126.000	2.204.000					
34	511.292											
35												
<b>Ausgaben für Sonstige Maßnahmen</b>												
4	4.090.335											
<b>Aufgabenerfüllung für Berlin</b>												
51	18.048.603	21.800.000	19.978.207	1.821.793	1.850.000	450.000	450.000	350.000	300.000	300.000		
52			921.608									
			19.056.599									
<b>SUMME</b>				421.622.810	272.663.596	240.658.885	32.004.711	14.676.000	5.816.000	7.060.000	540.000	690.000

1) Summe KGR 2 ohne KGR 24

rote Zahlen: Infrastruktur und Wohnumfeld





## Kosten- und Finanzierungsübersicht (Fortschreibung der Infrastrukturmaßnahmen Berlins)

Bezirk: **Pankow**  
 Sanierungsgebiet: **Prenzlauer Berg - Helmholtzplatz S0416**  
 Berichtsjahr: **2009**

Angaben in TEUR

Einzelplan/Kapitel/Titel			Neubau	Erneuerung	KGR	Investition/Baumaßnahme	a	Gesamt- kosten	finanziert bis 2009	noch zu finanzieren	Programm-planung		im Sanie- rungszeit- raum nicht finan- zierbar (Rest)	Finanzier- ung aus Ausgleichs- beträgen (RVO)	Rangfolge in KGR	Rangfolge im Gebiet
EP	Kap.	Titel									2010	2011				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
					24	Erneuerung/Umbau von Straßen mit besonderer städteb. Bedeutung		3.686	1.060	2.368	115	2.253				
					24	Erneuerung/Umbau Gehwege		4.947		1.796		200	1.596			
					24	Erneuerung/Umbau Kreuzungen		664	296	124		124				
					24	Schulwegsicherung		1.146	786	360		360				
					24	Stadtplätze										
					24	Sonstiges		4.520	1.043							
<b>Summe Kostengruppe 24/öffentliche Erschließungsanlagen</b>								<b>14.963</b>	<b>3.185</b>	<b>4.648</b>	<b>115</b>	<b>2.937</b>	<b>1.596</b>	<b>0</b>		
47	4720			X	332	Spielplatz Kanzowstr. 12	a	256	256							
12	1295	89356 89324		X	332	Grünanlage Helmholtzplatz	a	1.193	1.193							
47	4720			X	332	Grünanlage Pappelfriedhof	a	581	581							
12	1295	89356	X		332	Spielplatz Dunckerstr. 6	a	194	194							
12	1295	89356	X		332	Spielplatz Lychener Str. 53	a	102	102							
12	1295	89356	X		332	Spielplatz Pappelallee 74,75	a	203	203							
47	4720			X	332	Spielplatz Ahlbecker Str. 6	a	179	179							
				X	332	Spielplatz Stargarder Str. 30/31 ("Elefantenspielplatz)	a	46	46							
12	1295	89356	X		332	Spielplatz Schliemannstr. 8	a	143	143							
12	1295	89324	X		332	Grünfläche Schliemannstr. 42-43	a	86	86							
				X	332	Spielplatz Gethsemanestraße	a	112	112							
12	1295	89324 88331	X		332	Spielplatz Hiddenseerstr. 5	a	170	83							
				X	332	Grünanlage Stargarder Str. 26-27 1. BA Stargarder Str. 27	a	140	126							
				X	332	2. BA Stargarder Str. 26	a	77	77							
12	1295	88305	X		332	Spielplatz Wichert 37, Kanzowstr. 7	a	190	171							
12	1295	89312	X		332	Spielplatz Lychener Str. 69	a	120	108							
12	1295	88305	X		332	Spielplatz Schliemannstr. 7	a	172	172							
47	4720			X	332	Spielplatz, Stargarder Str. 51	a	124	124							
				X	332	Spielplatz Kanzowstr. 12/13	a	206	100							
				X	332	Spielplatz Senefelder Str. 21	c	155			139	139				9
<b>Summe Kostengruppe 332 / Grünanlagen und Spielplätze</b>								<b>4.449</b>	<b>4.056</b>	<b>139</b>	<b>0</b>	<b>139</b>	<b>0</b>	<b>0</b>		
12	1295	89324		X	3312	Kita Pappelallee 41a (Eigenbetrieb), Gebäude	a	1.794	1.497	80	80				1	6
12	1295	89312		X	3312	Freifläche (ca. 5000 qm)	a	376	338							
				X	3312	Freifläche, nördl. Teil (2. BA) einschl. JE	c	100		100		100				3
				X	3312	restl. Freifläche, Pappelallee 41b, nach Abriß Musikschule	c	100		100		100				10
				X	3312	Kita, Greifenhagener Str. 2 (freier Träger), Gebäude	c	400								
						Freifläche	c	150								
12	1295	89327		X	3312	Kita Lychener Str. 55, Ersatz (freier Träger)	a	2.706	2.165							
				X	3312	Freifläche	a	175	175							
12	1295	89324		X	3312	Kita Wichertstr. 25 (freier Träger, bezirk. Immobilie)	a	1.363	726							
						Freifläche	a	62	62							2
12	1295	89324 4011 715 14		X	3312	JFE Wichertstr. 24, Gebäude	a	1.016	1.016							
				X	3312	Freifläche	a	105	105							
12	1295	89324		X	3312	Jugendfreizeitstätte Lychener Str.75/77, Gebäude	a	827	785							
12	1295	893 24		X	3312	Projektwerkstatt Jugend-ausbildung, Pappelallee 74/75	a	302	302							
<b>Summe Kostengruppe 3312 / Jugend und Familie</b>								<b>9.476</b>	<b>7.171</b>	<b>280</b>	<b>80</b>	<b>200</b>	<b>0</b>	<b>0</b>		
				X	3313	Umbau/Erneuerung Musikschule im Eliashof	c	1.000								
<b>Summe Kostengruppe 3313 / Kultur</b>								<b>1.000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>		
10	1021	70112		X	3314	Berufsschule, Pappelallee 30-31	a	4.090	4.090							

## Kosten- und Finanzierungsübersicht (Fortschreibung der Infrastrukturmaßnahmen Berlins)

Einzelplan/Kapitel/Titel			Neubau	Erneuerung	KGR	Investition/Baumaßnahme	a b c	Gesamtkosten	finanziert bis 2009	noch zu finanzieren	Programm-planung		im Sanierungszeitraum nicht finanzierbar (Rest)	Finanzierung aus Ausgleichsbeträgen (RVO)	Rangfolge in KGR	Rangfolge im Gebiet	
EP	Kap.	Titel									2010	2011					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	
12	1295	89324 88305 89312 89827		X	3314	<b>Th.-Mann-Grundschule (13.G), Greifenhagener Str. 58-59, Gebäude</b>	c	4.828	3.638	1.080	1.080				1	2	
12	1295	89327		X	3314	Erneuerung Turnhalle	c	300	300								
				X	3314	Freifläche	c	500	161	178		178					
12	1295	89324/3 1 51915		X	3314	<b>Käthe-Kollwitz-Gymnasium Dunckerstr. 65/66, Gebäude</b>	c	4.903	2.452	1.100	575	1.100			3	8	
12	1295	89324/ 31 88305		X	3314	Freifläche	a	853	503	350		350					
46	4610	88305			3314	<b>Grundschulstandort Senefelderstr. 6 (Eliashof), Gebäude</b>	c	3.879	2.788	1.091	1.091						
					3314	Freifläche	c	290		290			290				
12	1295	89348		X	3314	<b>Schliemann-Gymnasium Dunckerstr. 64 - Umbau zur behindertengerechten Schule</b>	c	5.030	1.555	1.300	1.300				4	11	
37	3733	70101	X		3314	Sporthalle und NW-Räume	a	10.175	10.175								
12	1295	88305		X	3314	Freifläche	c	706	330	376		376			2	7	
				X	3312	JFE Dunckerstr. 64	c	1.278									
<b>Summe Kostengruppe 3314 / Schule, Berufswesen</b>								<b>36.832</b>	<b>25.992</b>	<b>5.765</b>	<b>4.046</b>	<b>2.004</b>	<b>290</b>	<b>0</b>			
		89324		X	3316	Dunckerstr. 77, Senioreneinrichtung	a	34	34								
12	1295	89324		X	3316	Beratung und Lebenshilfe e.V. / Christliches Sozialwerk Lazarus dezentrale Angebote	a	163	163								
<b>Summe Kostengruppe 3316 / Soziales</b>								<b>197</b>	<b>197</b>		<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>			
<b>KGR 33</b>							a) <b>ausfinanziert</b>	a	28.335	26.192	430	80	350	0	0		
							b) <b>in I-Planung eingestellt</b>	b	0	0	0	0	0	0	0		
							c) <b>geplante Investition</b>	c	23.619	11.224	5.754	4.046	1.993	290	0		
<b>Gesamt KGR 24 und 33</b>								<b>66.917</b>	<b>40.601</b>	<b>10.832</b>	<b>4.241</b>	<b>5.280</b>	<b>1.886</b>	<b>0</b>			

# Kosten- und Finanzierungsübersicht

Anlage 10

Bezirk: **Pankow**  
 Sanierungsgebiet/Gesamtmaßnahme: **Prenzlauer Berg - Kollwitzplatz S0417 (Sanierung beendet am 28.1.2009)**  
 Berichtsjahr: **2009**  
 Kapitel/Titel: **4610/89331; 1295 und 1240/89331, 89356, 89348, 89324, 89312, 88305, 88304; Fh bzw. sonstige**

Spalte 3 Schätzung Zeitpunkt förmliche Festlegung (Vorlage zur RVO)  
 Spalte 4 Fortschreibung der Kostenschätzung gem. RVO  
 Spalte 5 Darstellung bisher getätigter Ausgaben und Verpflichtungen  
 Spalte 6 Spalte 4 minus Spalte 5  
 Spalte 7 im Sanierungszeitraum finanzierbare Restkosten  
 Spalten 8 - 12 jahresbezogene Verteilung der Restkosten gem. Spalte 7

KGR	Kosten- schätzung i.V.m. RVO	Kosten- schätzung neu	Ausgaben und bestehende Verpflichtungen bis 31.12.2009	Restkosten		Finanzplanung (Verteilung Restkosten Spalte 7)									
				gesamt (Sp. 4 - 5)	davon im Sanierungszeit- raum finanzierbar	2010	2011	2012	2013	2014					
1	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12					
<b>Vorbereitung der Sanierung</b>															
11		153.972	153.972												
12	1.533.876	2.800.000	2.716.667	83.333											
125		400.000		400.000	250.000	120.000	90.000	40.000							
<b>Ordnungsmaßnahmen</b>															
21	16.872.632	1.316.168	1.316.168												
221	21.576.517	4.600.000	4.563.957	36.043	15.000	15.000									
222		50.000	24.322	25.678											
23		3.211.145	3.211.145												
24	<b>37.324.307</b>	<b>11.734.000</b>	<b>2.821.000</b>	<b>8.913.000</b>											
251		2.500.000	2.423.247	76.753	45.000	15.000	15.000	15.000							
252		4.090.335	189.793												
<b>Ausgaben für Baumaßnahmen</b>															
311+312	56.469.000	68.523.389	68.523.389												
313	38.000 m²	94.000 m²	24000 m²												
314		7.201.920	7.201.920												
32	550 WE	911 WE	472 WE												
332		<b>4.952.000</b>	<b>4.403.000</b>	<b>549.000</b>	<b>180.000</b>	<b>180.000</b>									
33	<b>84.976.711</b>	<b>35.334.000</b>	<b>30.313.000</b>	<b>5.021.000</b>	<b>417.000</b>	<b>417.000</b>									
34	1.022.584														
35		909.104	909.104												
<b>Ausgaben für Sonstige Maßnahmen</b>															
4	3.067.751														
<b>Aufgabenerfüllung für Berlin</b>															
51	11.146.163	10.800.000	10.388.771	411.229	370.000	220.000	150.000								
52			669.852												
			9.718.919												
<b>SUMME</b>						<b>238.079.876</b>	<b>154.675.490</b>	<b>139.159.455</b>	<b>15.516.036</b>	<b>1.277.000</b>	<b>967.000</b>	<b>255.000</b>	<b>55.000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

1) Summe KGR 2 ohne KGR 24

rote Zahlen: Infrastruktur und Wohnumfeld



## Kosten- und Finanzierungsübersicht (Fortschreibung der Infrastrukturmaßnahmen Berlins)

Bezirk:

**Pankow**

Sanierungsgebiet:

**Prenzlauer Berg - Kollwitzplatz S0417**

beendet am 28.1.2009

Berichtsjahr:

**2009**

Angaben in TEUR

Einzelplan/Kapitel/Titel			Neubau	Erneuerung	KGR	Investition/Baumaßnahme	a	Gesamt- kosten	finanziert bis 2009	noch zu finanzieren	Programm-planung		im Sanie- rungszeit- raum nicht finan- zierbar (Rest)	Finanzier- ung aus Ausgleichs- beträgen (RVO)	Rangfolge in KGR	Rangfolge im Gebiet
EP	Kap.	Titel									2010	2011				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
					24	Erneuerung/Umbau von Straßen mit besonderer städteb. Bedeutung	a	2.067	1.864							
					24	Erneuerung/Umbau Gehwege	a	5.362	200					3.763		
					24	Erneuerung/Umbau Kreuzungen	a	876	222					643		
					24	Schulwegsicherung	a	527	507							
					24	Stadtplätze	a									
					24	Sonstiges	a	2.902	28							
<b>Summe Kostengruppe 24/öffentliche Erschließungsanlagen</b>								<b>11.734</b>	<b>2.821</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>4.406</b>		
47	4720			X	332	Grünanlage Senefelder Platz	a	205	205							
12	1295	89356		X	332	Grünfläche Wörtherstraße 34	a	174	174							
				X	332	Grünanlage Kollwitzplatz	a	397	397							
47	4720	88305		X	332	Grünanlage Kollwitzplatz	a	80	80							
47	4720		X		332	Spielhaus Kollwitzstr. 35 (insges. 1,0 Mio€)	a	256	256							
12	1295	89356	X		332	Spielplatz Rykestraße 33, 34	a	290	290							
47	4720	88305		X	332	Spielplatz Rykestraße 33, 34	a	30	30							
12	1295	89356 89324/ 31	X		332	Spielplatz Metzger Straße 29 (Mondfisch, 1.-3.BA))	a	379	379							
12	1295	89331 89324 88305		X	332	Grünfläche Wasserturmplatz,	a	2.431	2.241							
12	1295	89356	X		332	Spielplatz Rykestraße 20	a	161	161							
12	1295	89327	X		332	Spielplatz Rykestraße 21	a	140	140							
12	1295	89356	X		332	Spielplatz Rykestraße 38, Sredzkistr. 59	c	229	50					179		
			X		332	Spielplatz Saarbrücker Straße 8,9	c	180		180	180					
<b>Summe Kostengruppe 332 / Grünanlagen und Spielplätze</b>								<b>4.952</b>	<b>4.403</b>	<b>180</b>	<b>180</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>179</b>		
12	1295	89331 89324		X	3313	Jugendhaus Königstadtbrauerei Saarbrücker Str. 22-24, kommunal (zuzüglich 383 T€ Spenden)	a	1.538	1.538							
40	4021	71501		X	3312	<b>Kita Belforter Straße 11</b> (freier Träger), Gebäude	a	2.200	1.285							
				X	3312	Freifläche	a	500	500							
12	1295	89331 89324		X	3312	<b>Kita Knaackstraße 27</b> (Eigenbetrieb)	a	731	731							
				X	3312	Freifläche	a	150	150							
12	1295	89312		X	3312	<b>Kita Knaackstraße 53</b> (freier Träger), Gebäude	a	2.835	2.323							
				X	3312	Freifläche	a	350	350							
				X	3312	<b>Kita Kollwitzstraße 60</b> (Eigenbetrieb, Mietobjekt)	c	90								
<b>Summe Kostengruppe 3312 / Jugend und Familie</b>								<b>8.394</b>	<b>6.877</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>		
						<b>Prenzlauer Allee 227-228, ehemalige 3.Grundschule</b>										
12	1295	89324 893 31		X	3313	Ausstellungshalle-Museum	a	632	632							
12	1295	89324 893 31		X	3313	KulturHof	a	546	546							
12	1295	89324 893 31		X	3313	Bibliothek, VHS, PB-Museum VHS Dach, Treppenhaus, Brandschutz, Erneuerung Aula	a	572	572							
12	1295	89312 89393	x	X	3313	Anbau Aufzug, behindertengerechte Erschließung (Hauptgebäude)	a	544	544							
				X	3313	VHS (ehem. Rektorenwohnhaus) Dach, Dichtung, Türen	c	500								
12	1295	88305		X	3313	<b>kl. Wasserspeicher</b> , Musikhaus	c	1.045	325					100		
12	1295	88305		X	3313	<b>gr. Wasserspeicher</b> , Kunsthaus	c	1.207	490					100		
47	4720															
<b>Summe Kostengruppe 3313 / Kultur</b>								<b>5.046</b>	<b>3.109</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>200</b>		
12	1295	89324 89331		X	3314	<b>3. Grundschule, Knaackstraße 67,</b>	a	2.743	2.743							
12	1295			X	3314	zusätzl: alte Turnhalle, Fassade, Dach, Fenster	a	300	190							
47	4720			X	3314	Freifläche	a	403	403							

**Kosten- und Finanzierungsübersicht  
(Fortschreibung der Infrastrukturmaßnahmen Berlins)**

Einzelplan/Kapitel/Titel			Neubau	Erneuerung	KGR	Investition/Baumaßnahme	a b c	Gesamt- kosten	finanziert bis 2009	noch zu finanzieren	Programm-planung		im Sanie- rungszeit- raum nicht finan- zierbar (Rest)	Finanzier- ung aus Ausgleichs- beträgen (RVO)	Rangfolge in KGR	Rangfolge im Gebiet				
EP	Kap.	Titel									2010	2011								
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17				
12	1295	89312		X	3312	Horthaus <b>Knaackstraße 63</b> (kommunal, zu 3. G)	a	2.482	2.482											
				X	3312	Erschließungsfläche Campus	a	266	266											
37		70103	X		3314	<b>Sredzkistraße/Danziger Str. 50,</b> Neubau Sporthalle für 4.G + 4.OGS	a	8.251	8.251											
12	1295	89312		X	3314	<b>4. Gesamtschule</b>	a	5.985	4.945					456						
46	4610	88305				<b>Danziger Str. 50 - Gebäude</b>														
12	1295	89312	X		3314	Freifläche	c	417		417	417									
12	1295	89324/ 31		X	3314	Danziger Str. 50, leerstehendes VH, Rektorenwohnhaus, Instandsetzung, Umbau	a	1.047	1.047											
<b>Summe Kostengruppe 3314 / Schule, Berufswesen</b>								<b>21.894</b>	<b>20.327</b>	<b>417</b>	<b>417</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>456</b>						
<b>KGR 33</b>							<b>a) ausfinanziert</b>	<b>a</b>	36.618	33.851	0	0	0	0	456					
							<b>b) in I-Planung eingestellt</b>	<b>b</b>	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
							<b>c) geplante Investition</b>	<b>c</b>	3.668	865	597	597	0	0	379					
<b>Gesamt KGR 24 und 33</b>								<b>52.020</b>	<b>37.537</b>	<b>597</b>	<b>597</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>5.241</b>						

## Kosten- und Finanzierungsübersicht

Anlage 11

Bezirk: **Pankow**  
 Sanierungsgebiet/Gesamtmaßnahme: **Prenzlauer Berg - Teutoburger Platz S0418**  
 Berichtsjahr: **2009**  
 Kapitel/Titel: **4610/893331; 1295 und 1240/893331, 89356, 89348, 89324, 89312, 88305, 88304; Fh bzw. sonstige**

Spalte 3	Schätzung Zeitpunkt	förmliche Festlegung (Vorlage zur RVO)
Spalte 4	Fortschreibung der Kostenschätzung gem. RVO	
Spalte 5	Darstellung bisher getätigter Ausgaben und Verpflichtungen	
Spalte 6	Spalte 4 minus Spalte 5	
Spalte 7	im Sanierungszeitraum finanzierbare Restkosten	
Spalten 8 - 12	jahresbezogene Verteilung der Restkosten gem. Spalte 7	

KGR	Kosten- schätzung i.V.m. RVO	Kosten- schätzung neu	Ausgaben und bestehende Verpflichtungen bis 31.12.2009	Restkosten		Finanzplanung (Verteilung Restkosten Spalte 7)				
				gesamt (Sp. 4 - 5)	davon im Sanierungszeit- raum finanzierbar	2010	2011	2012	2013	2014
1	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
<b>Vorbereitung der Sanierung</b>										
11										
12	2.190.886	3.000.000	2.454.681	545.319	400.000	300.000	100.000			
125		350.000		350.000	350.000			100.000		
<b>Ordnungsmaßnahmen</b>										
21	16.887.971	1.000.000	871.124	128.876	621.000 <sup>1)</sup>	541.000	55.000	25.000		
221	19.199.010	2.500.000	2.344.232	155.768	70.000	40.000	30.000			
222		200.000	181.533	18.467						
23		3.000.000	2.514.980	485.020	476.000	476.000				
24	<b>14.405.649</b>	<b>19.578.000</b>	<b>16.451.000</b>	<b>3.127.000</b>	<b>478.000</b>	<b>478.000</b>				
251		1.400.000	1.243.946	156.054	75.000	25.000	25.000			
252	7.183.651	129.599	129.599							
<b>Ausgaben für Baumaßnahmen</b>										
311+312	62.540.400	46.637.925	46.637.925							
313	89.000 m <sup>2</sup>	50.000 m <sup>2</sup>	10.000 m <sup>2</sup>							
314		4.206.602	4.206.602							
32	835 WE	946 WE	457 WE							
332		<b>2.158.000</b>	<b>1.958.000</b>	<b>200.000</b>	<b>200.000</b>	<b>200.000</b>				
33	<b>123.475.455</b>	<b>25.662.000</b>	<b>19.195.600</b>	<b>6.466.400</b>	<b>4.323.000</b>	<b>2.573.000</b>	<b>1.750.000</b>			
34	1.789.522	400.000	327.227	72.773	20.000	10.000	10.000			
35		89.511	89.511							
<b>Ausgaben für Sonstige Maßnahmen</b>										
4	3.067.751									
<b>Aufgabenerfüllung für Berlin</b>										
51	7.232.735	9.400.000	8.442.233	957.767	870.000	250.000	200.000	180.000	120.000	120.000
52			898.319							
			7.543.914							
			107.048.192							
	257.973.030	119.711.636	107.048.192	12.663.444	7.262.000	4.352.000	2.115.000	305.000	220.000	270.000
	<b>SUMME</b>									

1) Summe KGR 2 ohne KGR 24

rote Zahlen: Infrastruktur und Wohnumfeld

## Kosten- und Finanzierungsübersicht (Fortschreibung der Infrastrukturmaßnahmen Berlins)

Bezirk: **Pankow**  
 Sanierungsgebiet: **Prenzlauer Berg - Teutoburger Platz S0418**  
 Berichtsjahr: **2009**

Angaben in TEUR

Einzelplan/Kapitel/Titel			Neubau	Erneuerung	KGR	Investition/Baumaßnahme	a	Gesamt-kosten	finanziert bis 2009	noch zu finanzieren	Programm-planung		im Sanierungszeitraum nicht finanzierbar (Rest)	Finanzierung aus Ausgleichsbeträgen (RVO)	Rangfolge in KGR	Rangfolge im Gebiet				
EP	Kap.	Titel									2010	2011								
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17				
12	1295	89348			24	Erneuerung/Umbau von Straßen mit besonderer städteb. Bedeutung	a	12.350	12.350											
					24	Erneuerung/Umbau Gehwege	a	4.954	3.479	478	478									
					24	Erneuerung/Umbau Kreuzungen	a	479	164											
					24	Schulwegsicherung	a	41	40											
					24	Stadtplätze	a													
					24	Sonstiges	a	1.754	418											
<b>Summe Kostengruppe 24/öffentliche Erschließungsanlagen</b>								<b>19.578</b>	<b>16.451</b>	<b>478</b>	<b>478</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>						
47	4720	88331		X	332	Spielplatz und Grünanlage Teutoburger Platz	a	566	566											
47	4720			X	332	Spielplatz / Teutoburger Platz	a	255	255											
12	1295	89356		X	332	Spielplatz Choriner Straße 47/48	a	177	177											
12	1295	89356		X	332	Spielplatz Choriner Straße 21	a	240	240											
12	1295	89327		X	332	Grünanlage Kastanienallee 10-12 (Hirschhof), Grünfläche Oderberger Straße 19 und Flurstück 4010	a	920	720	200	200				1	2				
<b>Summe Kostengruppe 332 / Grünanlagen und Spielplätze</b>								<b>2.158</b>	<b>1.958</b>	<b>200</b>	<b>200</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>						
12	1295	89324 88331		X	3312	Kita Choriner Straße 25	a	1.760	1.290											
12	1295	88305		X	3312	Kita Schönhauser Allee 165, (in Schule)	a	46	46											
40	4011			X	3312	Jugendfreizeiteinrichtung Schönhauser Allee 165, Gebäude	c	360	58	302	80		222		1	4				
12	1295	89324/3 1		X	3312	Kita Eberswalder Straße 11/12 (freier Träger), Gebäude	a	963	833											
				X	3312	Freifläche, ca. 2.700 m²	a	243	243											
<b>Summe Kostengruppe 3312 / Jugend und Familie</b>								<b>3.372</b>	<b>2.470</b>	<b>302</b>	<b>80</b>	<b>0</b>	<b>222</b>	<b>0</b>						
12	1295	88305 89348		X	3313	"Prater" Kultureinrichtung / Kastanienallee 7-9	a	3.942	3.742	600		600				6				
				X	3314	Freifläche, Garten	c	979		700		700				7				
<b>Summe Kostengruppe 3313 / Kultur</b>								<b>4.921</b>	<b>3.742</b>	<b>1.300</b>	<b>0</b>	<b>1.300</b>	<b>0</b>	<b>0</b>						
12	1295	89312 88305 4610 88308		X	3314	Grundschule Templiner Straße 1, Gebäude	a	6.000	3.848	2.152	270	450	1.432		1	1				
12	1295	88305		X	3314	GS Templiner Straße 1, Turnhalle	a	855	855											
				X	3314	Freifläche, ca. 2.500 m²	a	755	755											
12	1295	89331/2 4 89348 88305 51915		X	3314	Sonderschule Schönhauser Allee 165, Gebäude	a	5.923	4.400	1.523	1.523									
12	1295	88305		X	3314	Turnhalle	a	1.556	1.556						3	5				
12	1295	89356		X	3314	Freifläche, 1./2. Schulhof, Vorplatz und Sportplatz	c	1.510	800	700	700									
				X	3314	Hauptschule Kastanienallee 82	a	85	85											
<b>Summe Kostengruppe 3314 / Schule, Berufswesen</b>								<b>16.684</b>	<b>12.299</b>	<b>4.375</b>	<b>2.493</b>	<b>450</b>	<b>1.432</b>	<b>0</b>						
				X	3316	Nachbarschaftshaus Fehrbelliner Straße 92	a	685	685											
<b>Summe Kostengruppe 3316 / Soziales</b>								<b>685</b>	<b>685</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>						
<b>KGR 33</b>							a) <b>ausfinanziert</b>	a	24.971	20.296	4.475	1.993	1.050	1.432	0					
							b) <b>in I-Planung eingestellt</b>	b	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
							c) <b>geplante Investition</b>	c	2.849	858	1.702	780	700	222	0					
<b>Gesamt KGR 24 und 33</b>								<b>47.398</b>	<b>37.605</b>	<b>6.655</b>	<b>3.251</b>	<b>1.750</b>	<b>1.654</b>	<b>0</b>						



# Kosten- und Finanzierungsübersicht

Anlage 12

Bezirk: **Pankow**  
 Sanierungsgebiet/Gesamtmaßnahme: **Prenzlauer Berg - Winsstraße S0419**  
 Berichtsjahr: **2009**  
 Kapitel/Titel: **4610/89331; 1295 und 1240/89331, 89356, 89348, 89324, 89312, 88305, 88304; Fh bzw. sonstige**

Spalte 3 Schätzung Zeitpunkt förmliche Festlegung (Vorlage zur RVO)  
 Spalte 4 Fortschreibung der Kostenschätzung gem. RVO  
 Spalte 5 Darstellung bisher getätigter Ausgaben und Verpflichtungen  
 Spalte 6 Spalte 4 minus Spalte 5  
 Spalte 7 im Sanierungszeitraum finanzierbare Restkosten  
 Spalten 8 - 12 jahresbezogene Verteilung der Restkosten gem. Spalte 7

KGR	Kosten- schätzung i.V.m. RVO	Kosten- schätzung neu	Ausgaben und bestehende Verpflichtungen bis 31.12.2009	Restkosten		Finanzplanung (Verteilung Restkosten Spalte 7)				
				gesamt (Sp. 4 - 5)	davon im Sanierungszeit- raum finanzierbar	2010	2011	2012	2013	2014
1	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
<b>Vorbereitung der Sanierung</b>										
11										
12	1.700.046	2.100.000	1.602.060	497.940	475.000	475.000				
125		375.000		375.000	375.000	75.000	75.000	75.000	75.000	75.000
<b>Ordnungsmaßnahmen</b>										
21	14.469.560	1.000.000	447.643	956.755 <sup>1)</sup>	413.000 <sup>1)</sup>	343.000	70.000			
221	14.201.132	2.300.000	2.067.206	552.357	173.000	173.000				
222		17.096	17.096	232.794	100.000	50.000				
23		1.700.000	1.579.821	120.179	100.000	100.000				
24	15.594.402	9.622.000	1.767.000	7.855.000	500.000	500.000				
251		1.300.000	1.248.575	51.425	40.000	20.000				
252	9.637.852	117.908	117.908							
<b>Ausgaben für Baumaßnahmen</b>										
311+312	56.405.100	40.425.551	40.425.551							
313	107.000 m <sup>2</sup>	50.000 m <sup>2</sup>	20.000 m <sup>2</sup>							
314		6.034.257	6.034.257							
32	450 WE	269 WE	158 WE							
332		1.394.000	1.059.000	335.000	315.000	315.000				
33	66.124.356	43.732.000	33.131.000	10.601.000	2.448.000	2.448.000				
34	2.045.168	22.396	22.396							
35		181.629	181.629							
<b>Ausgaben für Sonstige Maßnahmen</b>										
4	2.556.459									
<b>Aufgabenerfüllung für Berlin</b>										
51	6.817.055	7.200.000	6.517.296	682.704	600.000	150.000	150.000	150.000	150.000	
52			26.636							
			6.490.660							
<b>SUMME</b>						4.306.000	295.000	225.000	225.000	75.000
						5.126.000	21.303.399	2.448.000	2.448.000	2.448.000
						4.306.000	295.000	225.000	225.000	75.000

1) Summe KGR 2 ohne KGR 24

rote Zahlen: Infrastruktur und Wohnumfeld

## Kosten- und Finanzierungsübersicht (Fortschreibung der Infrastrukturmaßnahmen Berlins)

Bezirk: **Pankow**  
 Sanierungsgebiet: **Prenzlauer Berg - Winsstraße S0419**  
 Berichtsjahr: **2009**

Angaben in TEUR

Einzelplan/Kapitel/Titel			Neubau Erneuerung	KGR	Investition/Baumaßnahme	a b c	Gesamt- kosten	finanziert bis 2009	noch zu finanzieren	Programm-planung		im Sanie- rungszeit- raum nicht finan- zierbar (Rest)	Finanzier- ung aus Ausgleichs- beträgen (RVO)	Rangfolge in KGR	Rangfolge im Gebiet				
EP	Kap.	Titel								2010	2011								
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17			
					24	Erneuerung/Umbau von Straßen mit besonderer städteb. Bedeutung		1.281	1.173										
					24	Erneuerung/Umbau Gehwege		2.637	20	1.220	500		720						
					24	Erneuerung/Umbau Kreuzungen		670	360	270			270						
					24	Schulwegsicherung		180	96										
					24	Stadtplätze													
					24	Sonstiges		4.854	118										
<b>Summe Kostengruppe 24/öffentliche Erschließungsanlagen</b>								<b>9.622</b>	<b>1.767</b>	<b>1.490</b>	<b>500</b>	<b>0</b>	<b>990</b>	<b>0</b>					
47	4720		X		332	Grünfläche Marienburger Str. 41	a	26	26										
50	4720		X		332	Spielplatz Marienburger Str. 41	a	51	51										
49	4720		X		332	Grünfläche Marienburger Str. 42-46	a	405	385										
47	4720		X		332	Spielplatz Jablonskistr. 34	a	205	205										
12	1295	89356	X		332	Spielplatz Prenzlauer Berg 5	a	257	257										
52	4720	71617	X		332	Spielplatz Raabestr. 4 und 5	a	135	135										
12	1295	88305																	
12	1240	89827			332	Spiel- und Grünfläche Heinrich-Roller-Straße	c	315		315	315								
<b>Summe Kostengruppe 332 / Grünanlagen und Spielplätze</b>								<b>1.394</b>	<b>1.059</b>	<b>315</b>	<b>315</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>					
12	1295	89331	X		3312	Gartenhaus Christburger Str. 7, Umbau zur JFE und Hort	a	1.738	1.738										
40	3736	89324																	
		71502																	
12	1240	89827	x		3312	Spielhaus ASP "Marie"	c	423		423	423				1	1			
40	4021	71501	X		3312	Kita Jablonskistr. 32-34 (freier Träger), Gebäude + Freifläche	a	2.323	2.323										
12	1295	89312																	
		88305																	
12	1295	89324/31	X		3312	Kita Prenzlauer Berg 15/16 (freier Träger), Gebäude	a	1.118	1.118										
			X		3312	Kita Winsstr.24 (freier Träger)	c	506											
			X		3312	Hort Immanuelkirchstr. 1a(freier Träger)	c	450											
<b>Summe Kostengruppe 3312 / Jugend und Familie</b>								<b>6.558</b>	<b>5.179</b>	<b>423</b>	<b>423</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>					
37	3730	89312	X		3314	<b>2. Grundschule, Heinrich-Roller-Str. 18, Hauptgebäude Hof</b>	c	3.360	3.110	250			250						
12	1295	89324																	
		88331	X		3314	Vorderhaus inkl. Vorgarten	a	1.283	1.283										
12	1295	39331	X		3314	Gymnastikhalle H.-Roller-Str. 18, Schultreff	a	559	559										
		89324																	
			X		3314	1. Schulhof Heinrich-Roller-Str. 18	a	194	194										
12	1240	88305	X		3314	Turnhalle H.-Roller-Str. 18	c	3.375		3.375	2.025		1.350						
			X		3314	Schule Christburger Str. 7, Schulgebäude	a	16.530	16.530										
37	3736	70100	X		3314	Neubau Turnhalle Winsstr. 49/50	a	3.238	3.238										
47	4720		X		3314	Schulhof + Spielpl. Christburger Str. 7	a	777	777										
			X		3314	Schule Christburger Str. 14	c	5.597											
<b>Summe Kostengruppe 3314 / Schule, Berufswesen</b>								<b>34.913</b>	<b>25.691</b>	<b>3.625</b>	<b>2.025</b>	<b>0</b>	<b>1.600</b>	<b>0</b>					
47	4720		X		3315	Spiel- u. Sportfläche Winsstr. 49/50	a	675	675										
<b>Summe Kostengruppe 3315 / Sport</b>								<b>675</b>	<b>675</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>					
12	1295	89324/31	X		3316	Behindertenwerkstatt Immanuelkirchstr. 24, Remise	a	836	836										
			X		3316	Behindertenwerkstatt Immanuelkirchstr. 25, Remise	a	750	750										
<b>Summe Kostengruppe 3316 / Soziales</b>								<b>1.586</b>	<b>1.586</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>				
<b>KGR 33</b>						<b>a) ausfinanziert</b>	<b>a</b>	31.100	31.080	0	0	0	0	0	0				
						<b>b) in I-Planung eingestellt</b>	<b>b</b>	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
						<b>c) geplante Investition</b>	<b>c</b>	14.026	3.110	4.363	2.763	0	1.600	0					
<b>Gesamt KGR 24 und 33</b>								<b>54.748</b>	<b>35.957</b>	<b>5.853</b>	<b>3.263</b>	<b>0</b>	<b>2.590</b>	<b>0</b>					

# Kosten- und Finanzierungsübersicht

Anlage 13

Bezirk: **Pankow**  
 Sanierungsgebiet/Gesamtmaßnahme: **Prenzlauer Berg - Böttzowstraße S0420**  
 Berichtsjahr: **2009**  
 Kapitel/Titel: **4610/893331; 1295 und 1240/893331, 89356, 89348, 89324, 89312, 88305, 88304; Fh bzw. sonstige**

Spalte 3	Schätzung Zeitpunkt	förmliche Festlegung (Vorlage zur RVO)
Spalte 4	Fortschreibung der Kostenschätzung gem. RVO	
Spalte 5	Darstellung bisher getätigter Ausgaben und Verpflichtungen	
Spalte 6	Spalte 4 minus Spalte 5	
Spalte 7	im Sanierungszeitraum finanzierbare Restkosten	
Spalten 8 - 12	jahresbezogene Verteilung der Restkosten gem. Spalte 7	

KGR	Kosten-schätzung i.V.m. RVO	Kosten-schätzung neu	Ausgaben und Verpflichtungen bis 31.12.2009	Restkosten		Finanzplanung (Verteilung Restkosten Spalte 7)									
				gesamt (Sp. 4 - 5)	davon im Sanierungszeitraum finanzierbar	2010	2011	2012	2013	2014					
1	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12					
<b>Vorbereitung der Sanierung</b>															
11															
12	981.680	1.500.000	1.006.391	493.609	200.000	200.000									
125		300.000		300.000	300.000	300.000									
<b>Ordnungsmaßnahmen</b>															
21	11.647.229	3.000.000	1.178.393	1.821.607	1.703.000	2.539.000	75.000	75.000	75.000						
221	6.058.809	1.400.000	1.310.917	89.083	55.000	35.000	20.000								
222		100.000		100.000	50.000	50.000									
23		1.000.000	238.086	761.914	700.000	700.000									
24	8.406.661	7.903.000	2.372.000	5.531.000	5.531.000	1.703.000									
251		1.100.000	944.975	155.025	117.000	101.000	8.000								
252	3.067.751	10.000	2.687	7.313											
<b>Ausgaben für Baumaßnahmen</b>															
311+312	27.979.800	17.776.616	17.776.616												
313	40.000 m²	18.000 m²	3.000 m²												
314		2.036.960	2.036.960												
32	550 WE	528 WE	304 WE	228 WE											
332		3.981.000	2.664.000	1.317.000	455.000	455.000									
33	62.014.592	30.595.630	14.968.687	15.626.943	3.564.000	2.949.000	615.000								
34															
35															
<b>Ausgaben für Sonstige Maßnahmen</b>															
4															
<b>Aufgabenerfüllung für Berlin</b>															
51	5.854.292	6.200.000	5.429.312	770.688	700.000	220.000	180.000	150.000	150.000						
52			31.000												
			5.398.312												
<b>SUMME</b>						126.010.815	76.903.205	49.929.023	26.974.182	7.844.000	6.363.000	948.000	233.000	225.000	75.000

1) Summe KGR 2 ohne KGR 24

rote Zahlen: Infrastruktur und Wohnumfeld



# Kosten- und Finanzierungsübersicht (Fortschreibung der Infrastrukturmaßnahmen Berlins)

Bezirk: **Pankow**  
Sanierungsgebiet: **Prenzlauer Berg - Bötzwstraße S0420**  
Berichtsjahr: **2009**

Angaben in TEUR

Einzelplan/Kapitel/Titel			Neubau	Erneuerung	KGR	Investition/Baumaßnahme	a	Gesamt-kosten	finanziert bis 2009	noch zu finanzieren	Programm-planung		im Sanierungszeitraum nicht finanzierbar (Rest)	Finanzierung aus Ausgleichsbeträgen (RVO)	Rangfolge in KGR	Rangfolge im Gebiet
EP	Kap.	Titel									2010	2011				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
					24	Erneuerung/Umbau von Straßen mit besonderer städteb. Bedeutung		1.684	1.024	595			595			
					24	Erneuerung/Umbau Gehwege		1.462		171			171			
					24	Erneuerung/Umbau Kreuzungen		2.107	915	798			798			
					24	Schulwegsicherung		565	405							
					24	Stadtplätze										
					24	Sonstiges		2.085	28							
<b>Summe Kostengruppe 24/öffentliche Erschließungsanlagen</b>								<b>7.903</b>	<b>2.372</b>	<b>1.564</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1.564</b>	<b>0</b>		
47	4720			X	332	Spielplatz Liselotte-Herrmann-Straße 29/Hans-Otto-Straße	a	46	46							
12	1295	89356	X		332	Spielplatz Pasteurstr. 22, 24, 26 (1. BA: Nr. 24 und 26)	a	168	168							
12	1295	89324 88335	X		332	Spielplatz Am Friedrichshain 19-21	a	228	228							
47	4720	71619	X		332	Grünfläche Arnswalder Platz	b	2.650	1.812							
12	1295	88305	X		332	Spielplatz Pasteurstraße 14/ Esmarchstraße 14	a	119	107							
12	1295	88305	X		332	Spielplatz Käthe-Niederkirchner-Straße 27/Bötzwstraße	a	115	103							
12	1240	89827	X		332	Spielpl. Dietrich-Bonhoeffer-Str.22-27	c	455		455	455					2
			X		332	Spielplatz Hans-Otto-Straße 10/ Hufelandstraße, Hans-Otto-Straße 8	a	200	200							
<b>Summe Kostengruppe 332 / Grünanlagen und Spielplätze</b>								<b>3.981</b>	<b>2.664</b>	<b>455</b>	<b>455</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>		
12	1295	89312 88305	X		3312	Kita Am Friedrichshain 18a, Gebäude ModInst/Anbau	a	1.058	1.058							
40	4011		X		3312	Freifläche, ca. 1.300 m²	a	15	15							
						JFE Esmarchstr. 27/ Käthe-Niederkirchner-Str. 34	a	51	51							
			X		3312	Kita Hans-Otto-Str. 40a und 40b, Küchenerneuerung	a	101	101							
12	1240	89812	X		3312	JFE Pasteur 22 - Ersatzstandort für "Brauerei Schneider"	c	615		615		615			1	4
<b>Summe Kostengruppe 3312 / Jugend und Familie</b>								<b>1.840</b>	<b>1.224</b>	<b>615</b>	<b>0</b>	<b>615</b>	<b>0</b>	<b>0</b>		
37	3723		X		3313	Bibliothek Esmarchstraße 18	a	767	767							
<b>Summe Kostengruppe 3313 / Kultur</b>								<b>767</b>	<b>767</b>		<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>		
						<b>Kurt-Schwitters-OS (1. Gesamtschule) Bötzwstr. 11 und Greifswalder Str. 25</b>										
37 12	3734 4211 1240	71501 51900 89827	X		3314	Haus 2 - Bötzwstr. 11	a	5.566	4.652	914	914					1
12	1295	88305	X		3314	Haus 1 (im Hof gelegen) - Greifswalder Str. 25	a	2.945	2.406							
			X		3314	Haus 3 (VH) - Greifswalder Str. 25,	c	2.017	1.241	785	785					5
			X		3314	Sporthalle - Am Friedrichshain 29-32 Zwischennutzung des Grundstücks Grundstücksfläche: 1.760 m² Gebäude: 6.970 m³ BGF	c	160		160			160			6
			X		3314	Neubau Turnhalle Greifswalder Str. 25 /Am Friedrichshain 29-32	c	4.100		4.100			4.100			
						<b>Freiflächen</b>										
12	1295	89331 89324	X		3314	Bötzwstraße 11 1. Schulhof (1.115 m²)	a	261	261						7	10
12	1295	89356	X		3314	Bötzwstraße 11 2. Schul(sport)hof (ca. 2.300m²)	a	237	237							
12	1295	88305	X		3314	Greifswalder Str. 25 Schulhof (2.700 m²)	a	370	370							7
			X		3314	<b>Felix-Mendelssohn-Bartholdy-Oberschule Pasteurstraße 7, 11 Gebäude</b>	c	5.116	2.170	600			600			8

## Kosten- und Finanzierungsübersicht (Fortschreibung der Infrastrukturmaßnahmen Berlins)

Einzelplan/Kapitel/Titel			Neubau Erneuerung	KGR	Investition/Baumaßnahme	a b c	Gesamt- kosten	finanziert bis 2009	noch zu finanzieren	Programm-planung		im Sanie- rungszeit- raum nicht finan- zierbar (Rest)	Finanzier- ung aus Ausgleichs- beträgen (RVO)	Rangfolge in KGR	Rangfolge im Gebiet			
EP	Kap.	Titel								2010	2011							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17		
		I-Pl.	X		3314	Felix-Mendelssohn-Bartholdy- Oberschule / Homer-Grundschule Dietrich-Bonhoeffer-Str. 6-9 Sporthalle	c	4.000		4.000			4.000		1	2		
				X	3314	Freifläche Schulhof (2.300 m²)	c	287							1			
12 46	1240 4610 4211	88305 51900		X	3314	<b>Homer-Grundschule (6. Grundschule) Pasteurstraße 10, 12 Gebäude: 3.760 m² BGF</b>	a	2.605	1.355	1.250	1.250				8	10		
12	1295	88305		X	3314	Freifläche, ca. 2.570 m²	a	325	285									
<b>Summe Kostengruppe 3314 / Schule, Berufswesen</b>								<b>27.989</b>	<b>12.977</b>	<b>11.809</b>	<b>2.949</b>	<b>0</b>	<b>8.860</b>	<b>0</b>				
<b>KGR 33</b>				<b>a) ausfinanziert</b>		<b>a</b>	15.177	12.409	2.164	2.164	0	0	0	0				
				<b>b) in I-Planung eingestellt</b>		<b>b</b>	2.650	1.812	0	0	0	0	0	0	0	0		
				<b>c) geplante Investition</b>		<b>c</b>	16.750	3.411	10.715	1.240	615	8.860	0					
<b>Gesamt KGR 24 und 33</b>								<b>42.480</b>	<b>20.005</b>	<b>14.443</b>	<b>3.404</b>	<b>615</b>	<b>10.424</b>	<b>0</b>				

# Kosten- und Finanzierungsübersicht

Anlage 14

Bezirk: **Pankow**  
 Sanierungsgebiet/Gesamtmaßnahme: **Weissensee - Komonistenviertel S1805 (Sanierung beendet am 11.07.2010)**  
 Berichtsjahr: **2009**  
 Kapitel/Titel: **4610/89331; 1295 und 1240/89331, 89356, 89348, 89324, 89312, 88305, 88304; Fh bzw. sonstige**

Spalte 3	Schätzung Zeitpunkt	förmliche Festlegung (Vorlage zur RVO)
Spalte 4	Fortschreibung der Kostenschätzung gem. RVO	
Spalte 5	Darstellung bisher getätigter Ausgaben und Verpflichtungen	
Spalte 6	Spalte 4 minus Spalte 5	
Spalte 7	im Sanierungszeitraum finanzierbare Restkosten	
Spalten 8 - 12	jahresbezogene Verteilung der Restkosten gem. Spalte 7	

KGR	2	3	4	5	Restkosten		Finanzplanung (Verteilung Restkosten Spalte 7)				
					6	7	8	9	10	11	12
	Kosten-schätzung i.V.m. RVO	Kosten-schätzung neu	Ausgaben und bestehende Verpflichtungen bis 31.12.2009	gesamt (Sp. 4 - 5)	davon im Sanierungszeitraum finanzierbar	2010	2011	2012	2013	2014	
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>	<b>5</b>	<b>6</b>	<b>7</b>	<b>8</b>	<b>9</b>	<b>10</b>	<b>11</b>	<b>12</b>
	<b>Vorbereitung der Sanierung</b>										
11	vorbereitende Untersuchungen		134.632	134.632							
12	Weitere Vorbereitung	2.526.804	3.000.000	2.417.481	582.519	250.000	250.000				
125	Abschluß der Gesamtmaßnahme		200.000		200.000	150.000	50.000	50.000			
	<b>Ordnungsmaßnahmen</b>				473.798 <sup>1)</sup>	155.000 <sup>1)</sup>	125.000	30.000			
21	Bodenordnung einschließlich Erwerb	12.703.046	1.511.996	1.511.996							
221	Umzug, Härteausgleich, Entschädigung Bewohner	10.596.524	1.900.000	1.796.916	103.084	30.000	15.000	15.000			
222	Härteausgleich, Entschädigung Betriebe	587.986	25.000		25.000	10.000	5.000	5.000			
23	Freilegung von Grundstücken		2.700.000	2.441.209	258.791	95.000	95.000				
24	Herstellung/Änderung öffentl. Erschließungsanlage	<b>21.469.146</b>	<b>7.021.000</b>	<b>4.220.000</b>	<b>2.801.000</b>	<b>400.000</b>	<b>400.000</b>				
251	Bewirtschaftungsverluste/Mietaustall		650.000	563.077	86.923	20.000	10.000	10.000			
252	Sonstige Maßnahmen		4.970	4.970							
	<b>Ausgaben für Baumaßnahmen</b>										
311+312	Modlnst von Wohngebäuden	41.067.100	33.643.315	33.643.315							
313	Modlnst gewerbli.genutzter Gebäude/Gebäudeteile	6.000 m <sup>2</sup>	18.280 m <sup>2</sup>	150 m <sup>2</sup>							
314	Modlnst aufgrund vertraglicher Vereinbarung		1.092.509	1.092.509							
32	Neubauten und Ersatzbauten	1.240 WE	1.354 WE	687 WE							
332	Grünanlagen und Spielplätze		<b>2.228.000</b>	<b>1.927.000</b>	<b>301.000</b>						
33	Erichtung/Änderung Gemeinbedarfs- und Folgegeir	<b>41.953.033</b>	<b>25.246.000</b>	<b>15.791.000</b>	<b>9.455.000</b>	<b>2.825.000</b>					
34	Verlagerung oder Änderung von Betrieben	639.115									
35	Sonstige Maßnahmen										
	<b>Ausgaben für Sonstige Maßnahmen</b>	4.090.335									
4	Vor- und Zwischenfinanzierung										
	<b>Aufgabenerfüllung für Berlin</b>	6.384.502	5.100.000	4.613.340	486.660	430.000	180.000	150.000	100.000		
51	Vergütung von Sanierungsträgern			188.721							
52	Vergütung von Sanierungsbeauftragten			4.424.619							
	<b>SUMME</b>	142.017.591	84.457.422	70.157.445	14.299.977	4.210.000	3.830.000	230.000	150.000	0	0

1) Summe KGR 2 ohne KGR 24

rote Zahlen: Infrastruktur und Wohnumfeld

## Kosten- und Finanzierungsübersicht (Fortschreibung der Infrastrukturmaßnahmen Berlins)

Bezirk: **Pankow**  
 Sanierungsgebiet: **Weissensee - Komponistenviertel S1805** beendet am **11.07.2010**  
 Berichtsjahr: **2009**

Angaben in TEUR

Einzelplan/Kapitel/Titel			Neubau	Erneuerung	KGR	Investition/Baumaßnahme	a b c	Gesamt- kosten	finanziert bis 2009	noch zu finanzieren	Programm-planung		im Sanie- rungszeit- raum nicht finan- zierbar (Rest)	Finanzier- ung aus Ausgleichs- beträgen (RVO)	Rangfolge in KGR	Rangfolge im Gebiet
EP	Kap.	Titel									2010	2011				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
					24	Erneuerung/Umbau von Straßen mit besonderer städteb. Bedeutung	a	2.131	1.651							
					24	Erneuerung/Umbau Gehwege	a	2.774	547	1.225	400			825		
					24	Erneuerung/Umbau Kreuzungen	a	288	194	60			60			
					24	Schulwegsicherung	a	44	44							
					24	Stadtplätze	a	1.784	1.784							
<b>Summe Kostengruppe 24/öffentliche Erschließungsanlagen</b>								<b>7.021</b>	<b>4.220</b>	<b>1.285</b>	<b>400</b>	<b>0</b>	<b>60</b>	<b>825</b>		
			X		332	Meyerbeerstr.65 / 67 Spielplatz	a	146	146							
			X		332	Solonplatz Spielplatz	a	29	29							
12	1295 4610	89356 89331		X	332	Borodinstr. 12 /Meyerbeerstr. 18, 20 Spielplatz	a	222	216							
12 42	1295 4610	89356 10571		X	332	Gounodstr. 37/39 Spielplatz	a	199	188							
12	1295	89324/ 31		X	332	Innenbereich Block 59 (hinter Max-Steinke-Str. 9-10) Spielplatz / Grün- und Freifläche	a	390	354							
12	1295 4610	89356 89324 89331		X	332	Mahlerstr. 25 -32 Spielplatz / Grün- und Freifläche (1.,2.,4.,5. BA)	a	602	544							
				X	332	Antonplatz-Süd, Berliner Allee 28,30,32,34 Bizestraße 21,23 Grünanlage	a	450	450							
				X	332	Gounodstr. 54/58 Grün- und Freifläche	c	190		190				190		
<b>Summe Kostengruppe 332 / Grünanlagen und Spielplätze</b>								<b>2.228</b>	<b>1.927</b>	<b>190</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>190</b>		
				X	3312	Max-Steinke-Str. 33 Jugendfreizeit	a	422	422							
12 42	1290 4610	89331 88304		X	3312	Mahlerstr. 20 Jugendfreizeit	a	946	946							
12	1295	89324/3 1		X	3312	Lindenallee 48 (a*) Kita Hochbau/Freifläche	a	1.390	1.390							
12 42	1295 4610	89324/ 31 88304		X	3312	Mahlerstr. 4 / 6 Jugendfreizeit	a	1.778	1.778							
				X	3312	Gounodstr. 78, Kita	a	928	928							
12	1295	89324/ 31		X	3312	Charlottenburger Str. 7 (a*) Kita Hochbau / Freifläche	a	948	948							
<b>Summe Kostengruppe 3312 / Jugend und Familie</b>								<b>6.412</b>	<b>6.412</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	
				X	3313	Bizetstr.41 Stadtbücherei	a	4.499	1.225							
				X	3313	Bizetstr. 27 Bildungszentrum	a	3.050	3.050							
<b>Summe Kostengruppe 3313 / Kultur</b>								<b>7.549</b>	<b>4.275</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	
Programm Ganztagsschulen u. 12 / 1295 / 88305				X	3314	Gounodstr. 71 (a*)Picasso-Grundschule Hochbau	a	3.585	3.511							
				X	3314	Gounodstr. 71 (a*)Picasso-Grundschule Freifläche	a	338	231							
12	1295	88305		X	3314	Smetanastr.31, 33 (a*) Picasso-Grundschule Sporthalle (2 HT)	b	3.000		3.000	1.625		1.375		1	
				X	3314	Smetanastr.27 Sonderschule Turnhalle	c	600		690				690	3	
				X	3314	Smetanastr.27 Sonderschule Freifläche	c	140		120			120		5	
				X	3314	Gürtelstr.16 Sporthalle	c	1.180		1.180			1.180		4	
				X	3314	Bizetstr. 64 Sporthalle	c	1.180	100	1.200	1.200				2	
<b>Summe Kostengruppe 3314 / Schule, Berufswesen</b>								<b>10.023</b>	<b>3.842</b>	<b>6.190</b>	<b>2.825</b>	<b>0</b>	<b>2.675</b>	<b>690</b>		
				X	3316	Börnestr. 30 Betr. Wohnen	a	1.262	1.262							
<b>Summe Kostengruppe 3316 / Soziales</b>								<b>1.262</b>	<b>1.262</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	
<b>KGR 33</b>		<b>a) ausfinanziert</b>			<b>a</b>		<b>a</b>	21.184	17.618	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	
		<b>b) in I-Planung eingestellt</b>			<b>b</b>		<b>b</b>	3.000	0	<b>3.000</b>	1.625	<b>0</b>	1.375	<b>0</b>		
		<b>c) geplante Investition</b>			<b>c</b>		<b>c</b>	3.290	100	<b>3.380</b>	1.200	<b>0</b>	1.300	880		
<b>Gesamt KGR 24 und 33</b>								<b>34.495</b>	<b>21.938</b>	<b>7.665</b>	<b>3.225</b>	<b>0</b>	<b>2.735</b>	<b>1.705</b>		



# Kosten- und Finanzierungsübersicht

Anlage 15

Bezirk:  
Sanierungsgebiet/Gesamtmaßnahme:  
Berichtsjahr:  
Kapitel/Titel:

Pankow  
Pankow - Wollankstraße S1907  
2009  
4610/89331; 1295 und 1240/89331, 89356, 89348, 89324, 89312, 88305, 88304; Fh bzw. sonstige

Spalte 3 Schätzung Zeitpunkt förmliche Festlegung (Vorlage zur RVO)  
Spalte 4 Fortschreibung der Kostenschätzung gem. RVO  
Spalte 5 Darstellung bisher getätigter Ausgaben und Verpflichtungen  
Spalte 6 Spalte 4 minus Spalte 5  
Spalte 7 im Sanierungszeitraum finanzierbare Restkosten  
Spalten 8 - 12 jahresbezogene Verteilung der Restkosten gem. Spalte 7

KGR	Kosten- schätzung i.V.m. RVO	Kosten- schätzung neu	Ausgaben und bestehende Verpflichtungen bis 31.12.2009	Restkosten		Finanzplanung (Verteilung Restkosten Spalte 7)									
				gesamt (Sp. 4 - 5)	davon im Sanierungszeit- raum finanzierbar	2010	2011	2012	2013	2014					
1	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12					
<b>Vorbereitung der Sanierung</b>															
11		250.074	250.074												
12	2.795.744	3.700.000	3.316.405	383.595	300.000	300.000									
125		400.000		400.000	400.000		100.000	100.000	100.000	100.000					
<b>Ordnungsmaßnahmen</b>															
21	37.487.921	2.205.933	2.205.933		112.000 <sup>1)</sup>	77.000	35.000								
221	10.916.082	1.650.000	1.567.990	82.010	60.000	30.000	30.000								
222	6.182.541	50.000	16.690	33.310	10.000	5.000	5.000								
23		1.100.000	1.024.227	75.773	40.000	40.000									
24		32.927.197	5.067.000	6.546.000	1.000.000	1.000.000									
251		1.420.000	1.399.842	20.158	2.000	2.000									
252															
<b>Ausgaben für Baumaßnahmen</b>															
311+312	42.075.600	37.790.294	37.790.294												
313	65.038 m <sup>2</sup>														
314		3.125.852	3.125.852												
32		1.336 WE	555 WE												
332		2.876.000	2.409.000	467.000	207.000		207.000								
33		100.507.713	25.962.000	34.788.000	5.900.000	3.400.000	2.500.000								
34		5.971.889													
35		112.250	112.250												
<b>Ausgaben für Sonstige Maßnahmen</b>															
4		2.791.654													
<b>Aufgabenerfüllung für Berlin</b>															
51		6.422.849	5.952.276	847.724	770.000	250.000	220.000	180.000	120.000						
52			5.368.477												
<b>SUMME</b>						248.079.190	133.843.404	90.199.834	43.643.570	8.689.000	5.027.000	3.062.000	280.000	220.000	100.000

1) Summe KGR 2 ohne KGR 24

rote Zahlen: Infrastruktur und Wohnumfeld



# Kosten- und Finanzierungsübersicht

Anlage 16

Bezirk: **Neukölln**  
 Sanierungsgebiet/Gesamtmaßnahme: **Neukölln - Kottbusser Damm Ost S1410 (Sanierung beendet am 21.2.2007)**  
 Berichtsjahr: **2009**  
 Kapitel/Titel: **4610/893331; 1295 und 1240/893331, 89356, 89348, 89324, 89312, 88305, 88304; Fh bzw. sonstige**

Spalte 3	Schätzung Zeitpunkt	förmliche Festlegung (Vorlage zur RVO)
Spalte 4	Fortschreibung der Kostenschätzung gem. RVO	
Spalte 5	Darstellung bisher getätigter Ausgaben und Verpflichtungen	
Spalte 6	Spalte 4 minus Spalte 5	
Spalte 7	im Sanierungszeitraum finanzierbare Restkosten	
Spalten 8 - 12	Jahresbezogene Verteilung der Restkosten gem. Spalte 7	

KGR	Ausgaben und bestehende Verpflichtungen bis 31.12.2009	Restkosten	Finanzplanung (Verteilung Restkosten Spalte 7)									
			gesamt (Sp. 4 - 5)	2010	2011	2012	2013	2014				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
<b>Vorbereitung der Sanierung</b>												
11	vorbereitende Untersuchungen		167.255	167.255								
12	Weitere Vorbereitung	323.648	316.398	316.398								
125	Abschluß der Gesamtmaßnahme											
<b>Ordnungsmaßnahmen</b>												
21	Bodenordnung einschließlich Erwerb		2.235.742	2.235.742								
221	Umzug, Härteausgleich, Entschädigung Bewohner		382.723	382.723								
222	Härteausgleich, Entschädigung Betriebe											
23	Freilegung von Grundstücken	472.945	721.234	721.234								
24	Herstellung/Änderung öffentl. Erschließungsanlage	194.291	190.000	190.000								
251	Bewirtschaftungsverluste/Mietaufstall		151.815	151.815								
252	Sonstige Maßnahmen	357.904	73.169	73.169								
<b>Ausgaben für Baumaßnahmen</b>												
311+312	Modlnst von Wohngebäuden	2.058.900	218.193	218.193								
313	Modlnst gewerbli. genutzter Gebäude/Gebäudeteile											
314	Modlnst aufgrund vertraglicher Vereinbarung		1.399.843	1.399.843								
32	Neubauten und Ersatzbauten	54 WE										
332	Grünanlagen und Spielplätze		1.302.000	983.000	319.000							
33	Erichtung/Änderung Gemeinbedarfs- und Folgegeir	12.812.970	5.524.000	5.524.000								
34	Verlagerung oder Änderung von Betrieben	1.789.520	50.000	14.024								
35	Sonstige Maßnahmen		814.117	814.117								
<b>Ausgaben für Sonstige Maßnahmen</b>												
4	Vor- und Zwischenfinanzierung											
<b>Aufgabenerfüllung für Berlin</b>												
51	Vergütung von Sanierungsträgern	5.189.610	1.223.572	1.223.572								
52	Vergütung von Sanierungsbeauftragten			1.223.572								
<b>SUMME</b>												
		23.199.788	14.770.062	14.415.085	319.000	0	0	0	0	0	0	0

1) Summe KGR 2 ohne KGR 24

rote Zahlen: Infrastruktur und Wohnumfeld

## Kosten- und Finanzierungsübersicht (Fortschreibung der Infrastrukturmaßnahmen Berlins)

Bezirk: **Neukölln**  
 Sanierungsgebiet: **Neukölln - Kottbusser Damm Ost S1410** Sanierung beendet am **21.2.2007**  
 Berichtsjahr: **2009**

Angaben in TEUR

Einzelplan/Kapitel/Titel			Neubau	Erneuerung	KGR	Investition/Baumaßnahme	a b c	Gesamt- kosten	finanziert bis 2009	noch zu finanzieren	Programm-planung		im Sanie- rungszeit- raum nicht finan- zierbar (Rest)	Finanzier- ung aus Ausgleichs- beträgen (RVO)	Rangfolge in KGR	Rangfolge im Gebiet	
EP	Kap.	Titel									2010	2011					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	
					24	Erneuerung/Umbau von Straßen mit besonderer städteb. Bedeutung											
					24	Erneuerung/Umbau Gehwege											
					24	Erneuerung/Umbau Kreuzungen											
					24	Schulwegsicherung		135	135								
					24	Stadtplätze											
					24	Sonstiges		55	55								
<b>Summe Kostengruppe 24/öffentliche Erschließungsanlagen</b>								<b>190</b>	<b>190</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>			
12	1295	89356	x		332	"Kids´Garden", Zwischennutzung Hobrechtstr.32/Friedelstr. 39	a	86	86								
	4720	71636		x	332	Erneuerung Spielpl. Hobrechtstr. 30/Pflügerstr. 73	a	128	128								
42	4202	73607	x		332	Kleinkinderspielplatz mit Grünfläche Hobrechtstr. 55	a	128	128								
42	4720	71639	x	x	332	Spiel-/Sportfläche mit öffentl. Grünanlage u. Durchwegung zwischen Schinkestr. und Maybachufer	a	421	421								
12	1295	88305	x		332	1. und 2. BA öffentliche Grünanlage (Projekt "Lern- und Nachbarschaftsgarten") Kottbusser Damm 80 (Hinterland)	a	220	220								
42	4204	71658	x		332	Grünverbindung + Spielplatz Hobrechtstr. 32/Friedelstr. 39	c	102									
				x	332	öffentlichen Grünanlage mit Einrichtungen der sozialen Infrastruktur, Schinkestr. 10, 11 (Hinterland)	c	217									
<b>Summe Kostengruppe 332 / Grünanlagen und Spielplätze</b>								<b>1.302</b>	<b>983</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>			
42	4610	893 31	x		3312	Ökozentrum für Jugend und Beruf	a	5.524	5.524								
	1295	893 24															
<b>Summe Kostengruppe 3312 / Jugend und Familie</b>								<b>5.524</b>	<b>5.524</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>			
<b>KGR 33</b>							a) <b>ausfinanziert</b>	a	6.507	6.507	0	0	0	0	0		
							b) <b>in I-Planung eingestellt</b>	b	0	0	0	0	0	0	0		
							c) <b>geplante Investition</b>	c	319	0	0	0	0	0	0		
<b>Gesamt KGR 24 und 33</b>								<b>7.016</b>	<b>6.697</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>			

# Kosten- und Finanzierungsübersicht

Anlage 17

Bezirk: **Neukölln**  
 Sanierungsgebiet/Gesamtmaßnahme: **Neukölln - Wederstraße S1411 (Sanierung beendet am 11.07.2010)**  
 Berichtsjahr: **2009**  
 Kapitel/Titel: **4610/89331; 1295 und 1240/89331, 89356, 89348, 89324, 89312, 88305, 88304; Fh bzw. sonstige**

Spalte 3	Schätzung Zeitpunkt	förmliche Festlegung (Vorlage zur RVO)
Spalte 4	Fortschreibung der Kostenschätzung gem. RVO	
Spalte 5	Darstellung bisher getätigter Ausgaben und Verpflichtungen	
Spalte 6	Spalte 4 minus Spalte 5	
Spalte 7	im Sanierungszeitraum finanzierbare Restkosten	
Spalten 8 - 12	jahresbezogene Verteilung der Restkosten gem. Spalte 7	

KGR	Ausgaben und bestehende Verpflichtungen bis 31.12.2009	Restkosten	Finanzplanung (Verteilung Restkosten Spalte 7)													
			gesamt (Sp. 4 - 5)	davon im Sanierungszeitraum finanzierbar	2010	2011	2012	2013	2014							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12					
<b>Vorbereitung der Sanierung</b>																
11	vorbereitende Untersuchungen		352.448	352.448												
12	Weitere Vorbereitung	1.183.641	2.600.000	2.423.317	176.683	100.000	100.000									
125	Abschluß der Gesamtmaßnahme		200.000		200.000	200.000	50.000	50.000	50.000	50.000						
<b>Ordnungsmaßnahmen</b>																
21	Bodenordnung einschließlich Erwerb		4.200.000	3.761.085	438.915	373.000	373.000									
221	Umzug, Härteausgleich, Entschädigung Bewohner		1.000.000	836.921	163.079	80.000	40.000	40.000								
222	Härteausgleich, Entschädigung Betriebe		100.000	74.543	25.457											
23	Freilegung von Grundstücken	1.495.529	4.000.000	3.751.148	248.852	250.000	250.000									
24	Herstellung/Änderung öffentl. Erschließungsanlage	<b>746.486</b>	<b>1.918.000</b>	<b>1.312.000</b>	<b>606.000</b>											
251	Bewirtschaftungsverluste/Mietauffall		250.000	244.043	5.957											
252	Sonstige Maßnahmen	618.152	320.000	313.171	6.829											
<b>Ausgaben für Baumaßnahmen</b>																
311+312	Modlnst von Wohngebäuden	5.929.700	4.550.873	4.550.873												
313	Modlnst gewerbli. genutzter Gebäude/Gebäudeteile	<b>8.060 m²</b>	286.909	286.909												
314	Modlnst aufgrund vertraglicher Vereinbarung		26.281	26.281												
32	Neubauten und Ersatzbauten	531 WE	439 WE	114 WE												
332	Grünanlagen und Spielplätze		<b>2.261.000</b>	<b>2.261.000</b>												
33	Erichtung/Änderung Gemeinbedarfs- und Folgegeir	<b>29.072.056</b>	<b>13.719.000</b>	<b>9.775.000</b>	<b>3.944.000</b>	<b>1.738.000</b>	<b>1.738.000</b>									
34	Verlagerung oder Änderung von Betrieben		700.000	512.280	187.720	100.000	100.000									
35	Sonstige Maßnahmen		799.912	799.912												
<b>Ausgaben für Sonstige Maßnahmen</b>																
4	Vor- und Zwischenfinanzierung															
<b>Aufgabenerfüllung für Berlin</b>																
51	Vergütung von Sanierungsträgern	5.317.436	3.200.000	2.817.416	382.584	360.000	150.000	120.000	90.000							
52	Vergütung von Sanierungsbeauftragten			139.331												
				2.678.085												
<b>SUMME</b>							<b>44.362.999</b>	<b>40.484.423</b>	<b>34.098.347</b>	<b>6.386.076</b>	<b>3.201.000</b>	<b>2.801.000</b>	<b>210.000</b>	<b>140.000</b>	<b>50.000</b>	<b>0</b>

1) Summe KGR 2 ohne KGR 24

rote Zahlen: Infrastruktur und Wohnumfeld

# Kosten- und Finanzierungsübersicht (Fortschreibung der Infrastrukturmaßnahmen Berlins)

Bezirk:  
Sanierungsgebiet:  
Berichtsjahr:

**Neukölln**  
**Neukölln - Wederstraße S1411**  
**2009**

beendet am 11.07.2010

Angaben in TEUR

Einzelplan/Kapitel/Titel			Neubau	Erneuerung	KGR	Investition/Baumaßnahme	a	Gesamtkosten	finanziert bis 2009	noch zu finanzieren	Programmplanung		im Sanierungszeitraum nicht finanzierbar (Rest)	Finanzierung aus Ausgleichsbeträgen (RVO)	Rangfolge in KGR	Rangfolge im Gebiet
EP	Kap.	Titel									2010	2011				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
					24	Erneuerung/Umbau von Straßen mit besonderer städteb. Bedeutung		1.196	1.196							
					24	Erneuerung/Umbau Gehwege		567	31	546				546		
					24	Erneuerung/Umbau Kreuzungen		41	41							
					24	Schulwegsicherung		104	44	60				60		
					24	Stadtplätze										
					24	Sonstiges		10								
<b>Summe Kostengruppe 24/öffentliche Erschließungsanlagen</b>								<b>1.918</b>	<b>1.312</b>	<b>606</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>606</b>		
			X		332	Grünfläche BAB A 100 Wederstr. 40-96, Bürgerstr. 60, Ausgleichsmaßnahme	a	1.023	1.023							
			X		332	Kinderspielplatz, Wederstr. 40-96, BAB A 100 Ausgleichsmaßnahme	a	307	307							
12	1295	89356		X	332	Schulgartens Rungiusstr. 21	a	230	230							
12	1290	88304		X	332	Lehmgebäude, II. Bauabschnitt Schulgarten (UEP-Programm)	a	251	251							
				X	332	Spielplatz Rungiusstr. 20/Jahnstr. 44/46	a	64	64							
		88305		X	332	Kinderspielplatz, Bürgerstr. 47, 49	a	199	199							
				X	332	Kinderspielplatz Bendastr. 17	a	58	58							
				X	332	Umgestaltung Carl-Weder-Park	c	129	129							
<b>Summe Kostengruppe 332 / Grünanlagen und Spielplätze</b>								<b>2.261</b>	<b>2.261</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>		
40	4021	89357		X	3312	Kita Bendastr. 11c, Gebäude+Freiflächen	c	2.000								
12	1295	89324/31		X	3312	Kinder- und Jugendhaus Glasower Straße 15/18	a	3.291	3.170						1	3
				X	3312	Jugendfreizeit Glasower Str. 15/18, Freiflächen	a	120	120							
12	1295	89356		X	3312	Jugendkultur und Grünfläche Bunker, Rungiusstr. 17/19 (außen+innen)	a	607	607							
<b>Summe Kostengruppe 3312 / Jugend und Familie</b>								<b>6.018</b>	<b>3.897</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>		
12	1295	88305/89331		X	X	3314	Zürich-GS 23 Inst. Hauptgeb. Bürgerstraße 48, NB Wederstr. 53-59	a	7.065	5.624	1.441	1.441			1	1
12	1295	88305		X		3314	Zürich-GS 23 Schulerweiterung Freiflächen, Bürgerstraße 52, 54,56	c	399	102	297	297			2	
<b>Summe Kostengruppe 3314 / Schule, Berufswesen</b>								<b>7.464</b>	<b>5.726</b>	<b>1.738</b>	<b>1.738</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>		
12	4610	89331		X		3315	Bewegungsfläche Glasower Str. 15 / Delbrückstr	b	237	152	85			85	1	2
<b>Summe Kostengruppe 3315 / Sport, Spielflächen</b>								<b>237</b>	<b>152</b>	<b>85</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>85</b>		
<b>KGR 33</b>						<b>a) ausfinanziert</b>	<b>a</b>	13.215	11.653	1.441	1.441	0	0	0	0	
						<b>b) in I-Planung eingestellt</b>	<b>b</b>	237	152	85	0	0	0	85		
						<b>c) geplante Investition</b>	<b>c</b>	2.528	231	297	297	0	0	0		
<b>Gesamt KGR 24 und 33</b>								<b>17.898</b>	<b>13.348</b>	<b>2.429</b>	<b>1.738</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>691</b>		

# Kosten- und Finanzierungsübersicht

Anlage 18

Bezirk: **Treptow-Köpenick**  
 Sanierungsgebiet/Gesamtmaßnahme: **Treptow - Niederschöneweide S1509**  
 Berichtsjahr: **2009**

Kapitel/Titel: 4610/89331; 1295 und 1240/89331, 89356, 89348, 89324, 89312, 88305, 88304; Fh bzw. sonstige

Spalte 3	Schätzung Zeitpunkt	förmliche Festlegung (Vorlage zur RVO)
Spalte 4	Fortschreibung der Kostenschätzung gem. RVO	
Spalte 5	Darstellung bisher getätigter Ausgaben und Verpflichtungen	
Spalte 6	Spalte 4 minus Spalte 5	
Spalte 7	im Sanierungszeitraum finanzierbare Restkosten	
Spalten 8 - 12	jahresbezogene Verteilung der Restkosten gem. Spalte 7	

KGR	Ausgaben und bestehende Verpflichtungen bis 31.12.2009	Restkosten	Finanzplanung (Verteilung Restkosten Spalte 7)									
			gesamt (Sp. 4 - 5)	davon im Sanierungszeitraum finanzierbar	2010	2011	2012	2013	2014			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
<b>Vorbereitung der Sanierung</b>												
11	vorbereitende Untersuchungen		254.855	254.855								
12	Weitere Vorbereitung	1.107.987	1.200.000	766.533	433.467	200.000	100.000	100.000				
125	Abschluß der Gesamtmaßnahme		300.000		300.000	300.000			100.000	100.000		100.000
<b>Ordnungsmaßnahmen</b>												
21	Bodenordnung einschließlich Erwerb	10.517.435	1.500.000	497.507	1.002.493	988.000	98.000	910.000				
221	Umzug, Härteausgleich, Entschädigung Bewohner		572.000	565.037	6.963	6.000	88.000	900.000				
222	Härteausgleich, Entschädigung Betriebe	3.003.886	67.000	51.609	15.391	14.000	3.000	7.000				
23	Freilegung von Grundstücken		650.000	480.361	169.639							
24	Herstellung/Änderung öffentl. Erschließungsanlage	<b>13.755.496</b>	<b>4.168.000</b>	<b>393.000</b>	<b>3.775.000</b>	<b>227.000</b>		<b>227.000</b>				
251	Bewirtschaftungsverluste/Mietaustall		400.625	400.625								
252	Sonstige Maßnahmen		12.722.671									
<b>Ausgaben für Baumaßnahmen</b>												
311+312	Modlnst von Wohngebäuden	10.892.300	14.475.821	14.475.821								
313	Modlnst gewerbl. genutzter Gebäude/Gebäudeteile	81.326 m <sup>2</sup>										
314	Modlnst aufgrund vertraglicher Vereinbarung	800 WE	900.000	813.500	86.500							
32	Neubauten und Ersatzbauten	800 WE	800 WE	63 WE								
332	Grünanlagen und Spielplätze		<b>2.533.000</b>	<b>1.129.000</b>	<b>1.404.000</b>	<b>30.000</b>						
33	Erichtung/Änderung Gemeinbedarfs- und Folgeeinr	<b>33.991.206</b>	<b>13.936.000</b>	<b>9.701.000</b>	<b>4.235.000</b>	<b>2.085.000</b>			<b>1.485.000</b>	<b>600.000</b>		
34	Verlagerung oder Änderung von Betrieben	32.427.651										
35	Sonstige Maßnahmen		821.517	821.517								
<b>Ausgaben für Sonstige Maßnahmen</b>												
4	Vor- und Zwischenfinanzierung											
<b>Aufgabenerfüllung für Berlin</b>												
51	Vergütung von Sanierungsträgern	3.939.564	3.100.000	2.656.167	443.833	350.000	110.000	90.000	75.000	75.000		
52	Vergütung von Sanierungsbeauftragten			198.311								
				2.457.856								
<b>SUMME</b>		122.358.196	44.878.818	33.006.532	11.872.287	4.200.000	1.823.000	1.927.000	175.000	175.000		100.000

1) Summe KGR 2 ohne KGR 24

rote Zahlen: Infrastruktur und Wohnumfeld

## Kosten- und Finanzierungsübersicht (Fortschreibung der Infrastrukturmaßnahmen Berlins)

Bezirk: **Treptow-Köpenick**  
 Sanierungsgebiet: **Treptow - Niederschöneweide S1509**  
 Berichtsjahr: **2009**

Angaben in TEUR

Einzelplan/Kapitel/Titel			Neubau	Erneuerung	KGR	Investition/Baumaßnahme	a b c	Gesamt- kosten	finanziert bis 2009	noch zu finanzieren	Programm-planung		im Sanie- rungszeit- raum nicht finan- zierbar (Rest)	Finanzier- ung aus Ausgleichs- beträgen (RVO)	Rangfolge in KGR	Rangfolge im Gebiet	
EP	Kap.	Titel									2010	2011					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	
					24	Erneuerung/Umbau von Straßen mit besonderer städteb. Bedeutung		3.038	393	2.645		227	2.418				
					24	Erneuerung/Umbau Gehwege											
					24	Erneuerung/Umbau Kreuzungen		650		650			650				
					24	Schulwegsicherung											
					24	Stadtplätze		480		480			480				
					24	Sonstiges											
<b>Summe Kostengruppe 24/öffentliche Erschließungsanlagen</b>								<b>4.168</b>	<b>393</b>	<b>3.775</b>	<b>0</b>	<b>227</b>	<b>3.548</b>	<b>0</b>			
12	1295	89356	X		332	Spielplatz, Hasselwerderstr. 38/40	a	250	250								
12	1295	89356	X		332	Hasselwerderpark, Block 6, einschließlich Spielplatz (1000 m²)	a	784	784								
				X	332	Spielplatz Britzer Straße, Block 21	a	75	75								
				X	332	Spielplatz, Block 6	c	135		135			135				
				X	332	Uferweg und Grünflächen, Block 6	c	607		607			607				
				X	332	Uferweg, Block 3	c	600		600			600				
				X		Blockdurchwegung Block 3	c	32		32			32				
4	4610	89331		X	332	Weg durch Block 21	c	50	20	30	30				1	3	
<b>Summe Kostengruppe 332 / Grünanlagen und Spielplätze</b>								<b>2.533</b>	<b>1.129</b>	<b>1.404</b>	<b>30</b>	<b>0</b>	<b>1.374</b>	<b>0</b>			
				X	3312	Jugendfreizeitstätte "Jugendschiff"	a	58	58								
				X	3312	Kindertagesstätte, Grimaustr. 35 u.37	a	810	810								
				X	3312	Kindertagesstätte, Block 6	c	2.000		2.000			2.000				
<b>Summe Kostengruppe 3312 / Jugend und Familie</b>								<b>2.868</b>	<b>868</b>	<b>2.000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>			
12	1295	89331		X	3313	Hasselwerderstraße 38/40	a	522	522								
12	1295	89331		X	3313	Doku.-Zentrum Zwangsarbeiter, Baracke 13	a	770	770								
12	1295	89324/ 31 88305	X	X	3313	Doku.-Zentrum Zwangsarbeiter, Block 21, mit Freifläche	b	2.533	1.538	995	345	600				4	
<b>Summe Kostengruppe 3313 / Kultur</b>								<b>3.825</b>	<b>2.830</b>	<b>995</b>	<b>345</b>	<b>600</b>	<b>0</b>	<b>0</b>			
42	3736	71511	X		3314	7. Grundschule, Schnellerstr. 32-33, Grünauer Str. 12, Frei- und Sportflächen	a	452	452								
12	1295	88305		X	3314	7. Grundschule, Schnellerstraße, Schulgebäude, Erneuerung alte Turnhalle (Mensa)	a	2.870	2.730	140	140				2	2	
10	1000	51915				7. Grundschule, Schnellerstraße 31, Erneuerung Turnhalle	a	400	400								
12	1295	88305				Umbau Alte Feuerwache zur Mittelpunktsbibliothek	b	1.000		1.000	1.000				1	1	
<b>Summe Kostengruppe 3314 / Schule, Berufswesen</b>								<b>4.722</b>	<b>3.582</b>	<b>1.140</b>	<b>1.140</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>			
42	4060	51713		X	3315	Kegelsporthalle, Block 21	c	714	614								
<b>Summe Kostengruppe 3315 / Sport</b>								<b>714</b>	<b>614</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>			
42	4610	89331		X	3316	Bürgerbüro Grünauer Str. 1	a	706	706								
<b>Summe Kostengruppe 3316 / Soziales</b>								<b>706</b>	<b>706</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>			
42	4610	89331		X	3319	Hasselwerder Villa, Hasselwerderstr. 22	a	1.101	1.101								
<b>Summe Kostengruppe 3319 / Sonstige Hochbaumaßnahmen</b>								<b>1.101</b>	<b>1.101</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>			
<b>KGR 33</b>							a) <b>ausfinanziert</b>	a	8.798	8.658	140	140	0	0	0		
							b) <b>in I-Planung eingestellt</b>	b	3.533	1.538	1.995	1.345	600	0	0		
							c) <b>geplante Investition</b>	c	4.138	634	3.404	30	0	3.374	0		
<b>Gesamt KGR 24 und 33</b>								<b>20.637</b>	<b>11.223</b>	<b>9.314</b>	<b>1.515</b>	<b>827</b>	<b>6.922</b>	<b>0</b>			



# Kosten- und Finanzierungsübersicht

Anlage 19

Bezirk: Köpenick  
 Sanierungsgebiet/Gesamtmaßnahme: **Treptow-Köpenick**  
**Köpenick - Altstadt/Kietz Vorstadt S1612**  
 Berichtsjahr: **2009**  
 Kapitel/Titel: **4610/89331; 1295 und 1240/89331, 89356, 89348, 89324, 89312, 88305, 88304; Fh bzw. sonstige**  
**(Sanierung beendet am 21.2.2007)**

Spalte 3 Schätzung Zeitpunkt förmliche Festlegung (Vorlage zur RVO)  
 Spalte 4 Fortschreibung der Kostenschätzung gem. RVO  
 Spalte 5 Darstellung bisher getätigter Ausgaben und Verpflichtungen  
 Spalte 6 Spalte 4 minus Spalte 5  
 Spalte 7 im Sanierungszeitraum finanzierbare Restkosten  
 Spalten 8 - 12 jahresbezogene Verteilung der Restkosten gem. Spalte 7

KGR	2	3	4	5	Restkosten		Finanzplanung (Verteilung Restkosten Spalte 7)				
					6	7	8	9	10	11	12
		i.V.m. RVO	neu	bestehende Verpflichtungen bis 31.12.2009	gesamt (Sp. 4 - 5)	davon im Sanierungszeitraum finanzierbar	2010	2011	2012	2013	2014
1	2						8	9	10	11	12
	<b>Vorbereitung der Sanierung</b>										
11	vorbereitende Untersuchungen		252.702	252.702							
12	Weitere Vorbereitung	2.004.264	7.921.023	7.921.023							
125	Abschluss der Gesamtmaßnahme										
	<b>Ordnungsmaßnahmen</b>										
21	Bodenordnung einschließlich Erwerb	17.946.345	67.522	67.522							
221	Umzug, Härteausgleich, Entschädigung Bewohner	2.101.410	194.647	194.647							
222	Härteausgleich, Entschädigung Betriebe										
23	Freilegung von Grundstücken	1.733.279	699.001	725.799							
24	Herstellung/Änderung öffentl. Erschließungsanlage	103.004.862	4.078.000	4.078.000							
251	Bewirtschaftungsverluste/Mietaustfall		109.843	109.843							
252	Sonstige Maßnahmen	409.034	15.987	15.987							
	<b>Ausgaben für Baumaßnahmen</b>										
311+312	Modlnst von Wohngebäuden	15.372.000	30.671.315	30.671.315							
313	Modlnst gewerbli. genutzter Gebäude/Gebäudeteile	4.000 m²	3.700 m²	2.172 m²							
314	Modlnst aufgrund vertraglicher Vereinbarung		1.356.210	1.356.210							
32	Neubauten und Ersatzbauten	250 WE	570 WE	222 WE							
332	Grünanlagen und Spielplätze		3.843.000	3.843.000							
33	Erichtung/Änderung Gemeinbedarfs- und Folgeer	72.168.849	72.809.000	65.343.000							
34	Verlagerung oder Änderung von Betrieben										
35	Sonstige Maßnahmen		328.678	328.678							
	<b>Ausgaben für Sonstige Maßnahmen</b>										
4	Vor- und Zwischenfinanzierung	3.272.268									
	<b>Aufgabenerfüllung für Berlin</b>										
51	Vergütung von Sanierungsträgern	3.221.139	2.952.667	2.952.667							
52	Vergütung von Sanierungsbeauftragten		42.815	42.815							
	<b>SUMME</b>	221.233.450	125.299.596	117.860.394	7.466.000	0	0	0	0	0	0

1) Summe KGR 2 ohne KGR 24

rote Zahlen: Infrastruktur und Wohnumfeld

## Kosten- und Finanzierungsübersicht (Fortschreibung der Infrastrukturmaßnahmen Berlins)

Bezirk: **Treptow-Köpenick**  
 Sanierungsgebiet: **Köpenick - Altstadt/Kietz Vorstadt S1612** Sanierung beendet am **21.2.2007**  
 Berichtsjahr: **2009**

Angaben in TEUR

Einzelplan/Kapitel/Titel			Neubau	Erneuerung	KGR	Investition/Baumaßnahme	a b c	Gesamt- kosten	finanziert bis 2009	noch zu finanzieren	Programm-planung		im Sanie- rungszeit- raum nicht finan- zierbar (Rest)	Finanzier- ung aus Ausgleichs- beträgen (RVO)	Rangfolge in KGR	Rangfolge im Gebiet	
EP	Kap.	Titel									2010	2011					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	
12	1295	89348			24	Erneuerung/Umbau von Straßen mit besonderer städteb. Bedeutung		3.018	3.018								
42	4212	72059			24	Erneuerung/Umbau Gehwege											
					24	Erneuerung/Umbau Kreuzungen											
					24	Schulwegsicherung											
					24	Stadtplätze		1.060	1.060								
					24	Sonstiges											
<b>Summe Kostengruppe 24/öffentliche Erschließungsanlagen</b>								<b>4.078</b>	<b>4.078</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>			
42	4204			X	332	Grünfläche St. Laurentiuskirche	a	82	82								
12	1295	89356	X		332	Grünverbindung Müggelspree incl. Uferbefestigung, 1. BA (Dammbrücke bis Freiheit 17)	a	317	317								
42	4610	89331	X		332	Bl. 8: Spielplatz Kirchstr./Lüderstr.	a	182	182								
42	4202			X	332	Bl. 34: Spielplatz Amtswaldchen	a	23	23								
12	1295	89348	X		332	Neuanlegung Grünfläche Feuerwache, Katzengraben	a	11	11								
12	1295	89348		X	332	Umgestaltung Luisenhain	a	1.673	1.673								
42	4610	89331		X	333	Umgestaltung Grünfläche Frauentog	a	1.050	1.050								
	1295	88305															
42	4610	89331	X		332	Grünverbindung Müggelspree incl. Uferbefestigung, 2. BA Freiheit 14 bis Katzengrabensteg)	a	505	505								
	1295	88305															
<b>Summe Kostengruppe 332 / Grünanlagen und Spielplätze</b>								<b>3.843</b>	<b>3.843</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>			
12	1295	89348		X	3313	Freiheit 15: Umbau Turnhalle in kulturelle Nutzung	a	1.294	1.294								
42				X	3313	Freiheit 15/16: Außenanlagen	a	365	365								
12	1295	89348		X	3313	Alter Markt 1: Heimatmuseum	a	1.994	1.994								
42	4203	51900															
12	1295	89348		X	3313	Karlstr. 12: Jugendfreizeitstätte	a	770	770								
37	3723	71501		x	3313	Mittelpunktbibliothek Alter Markt 2+3/ Katzengraben 20	a	5.619	5.619								
12	1295	89348															
<b>Summe Kostengruppe 3313 / Kultur</b>								<b>10.042</b>	<b>10.042</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>			
				X	3319	ModInst Rathaus Alt-Köpenick 21-29	a	6.135	6.135								
<b>Summe Kostengruppe 3319 / Sonst.Hochbaumaßnahmen</b>								<b>6.135</b>	<b>6.135</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>			
	9820	60016		X	3334	Müggelheimer Str. (Neuverlegung erste TRAM-Spur)		2.730	2.727								
12	1270	89102		X	3334	Sanierung TRAM (Kietzer Str./Kirchstr./Alt-Köpenick)		1.477	1.477								
	1270	89102/68235		x	3334	Sanierung TRAM, Kietzer Brücke		809	809								
12	1255	72204	X		3331	Katzengrabensteg		1.155	1.155								
12	1255			X	3331	Grundinstandsetzung Dammbrücke		1.220	1.220								
12	1255			X	3331	Neubau Kietzgrabenbrücke		760	760								
12	1255			X	3331	Neubau Schloßbrücke		698	698								
12	1255	72718		X	3331	Lange Brücke		13.498	13.498								
12	1255	72238		X	3332	TVO, 1. BA: Wuhlheide bis Oberspreestr. Incl. Brücken, Ausgleichsmaßn.		25.800	25.800								
42	4212	72237/72004															
	9820	60016	X	X	3334	Müggelheimer Str. (Neuverlegung zweite TRAM-Spur, gem. Busspur) **		1.659									
	1255	52103		X		Sanierung Uferbefestigung Luisenhain		1.022	1.022								
					3331	Abbau Behelfs- Lange Brücke **		5.018									
				X	3331	Abgang Katzengrabensteg **		224									
				X	3335	Sanierung/Renaturierung Kietzgraben, Bl. 5/6 **		562									
<b>Summe Kostengruppe 333 / Verkehrsanlagen, Uferbefestigung</b>								<b>56.632</b>	<b>49.166</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>			
<b>KGR 33 ohne Verkehr</b>							<b>a)</b>	<b>ausfinanziert</b>	<b>a</b>	20.020	20.020	0	0	0	0	0	
							<b>b)</b>	<b>in I-Planung eingestellt</b>	<b>b</b>	0	0	0	0	0	0	0	
							<b>c)</b>	<b>geplante Investition</b>	<b>c</b>	0	0	0	0	0	0	0	
<b>Gesamt KGR 24 und 33 ohne Verkehr</b>								<b>24.098</b>	<b>24.098</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>			

# Kosten- und Finanzierungsübersicht

Anlage 20

Bezirk: **Treptow-Köpenick**  
 Sanierungsgebiet/Gesamtmaßnahme: **Köpenick - Oberschöneeweide S 1613 (Sanierung beendet am 11.07.2010)**  
 Berichtsjahr: **2009**  
 Kapitel/Titel: **4610/89331; 1295 und 1240/89331, 89356, 89348, 89324, 89312, 88305, 88304; Fh bzw. sonstige**

Spalte 3	Schätzung Zeitpunkt	förmliche Festlegung (Vorlage zur RVO)
Spalte 4	Fortschreibung der Kostenschätzung gem. RVO	
Spalte 5	Darstellung bisher getätigter Ausgaben und Verpflichtungen	
Spalte 6	Spalte 4 minus Spalte 5	
Spalte 7	im Sanierungszeitraum finanzierbare Restkosten	
Spalten 8 - 12	jahresbezogene Verteilung der Restkosten gem. Spalte 7	

KGR	Ausgaben und bestehende Verpflichtungen bis 31.12.2009	Restkosten	Finanzplanung (Verteilung Restkosten Spalte 7)								
			gesamt (Sp. 4 - 5)	davon im Sanierungszeitraum finanzierbar	2010	2011	2012	2013	2014		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	<b>Vorbereitung der Sanierung</b>										
11	vorbereitende Untersuchungen		825.121	825.121							
12	Weitere Vorbereitung	1.403.496	6.600.000	6.335.980	264.020	200.000	200.000				
125	Abschluß der Gesamtmaßnahme		300.000		300.000	300.000	75.000	75.000	75.000	75.000	
	<b>Ordnungsmaßnahmen</b>	18.587.505			1.734.305 <sup>1)</sup>	937.299 <sup>1)</sup>	897.299	40.000			
21	Bodenordnung einschließlich Erwerb	6.708.149	4.000.000	2.527.664	1.472.336	872.299	872.299				
221	Umzug, Härteausgleich, Entschädigung Bewohner		1.400.000	1.274.608	125.392	60.000	20.000	40.000			
222	Härteausgleich, Entschädigung Betriebe		20.000		20.000	5.000	5.000				
23	Freilegung von Grundstücken	9.919.062	7.000.000	6.883.423	116.577						
24	Herstellung/Änderung öffentl. Erschließungsanlage	<b>1.960.293</b>	<b>7.425.000</b>	<b>3.717.000</b>	<b>3.708.000</b>						
251	Bewirtschaftungsverluste/Mietauffall		704.635	704.635							
252	Sonstige Maßnahmen		103	103							
	<b>Ausgaben für Baumaßnahmen</b>										
311+312	Modlnst von Wohngebäuden	39.054.900	49.754.493	49.754.493							
313	Modlnst gewerbl. genutzter Gebäude/-teile*										
314	Modlnst aufgrund vertraglicher Vereinbarung										
32	Neubauten und Ersatzbauten	689 WE	887.363	887.363	339 WE						
332	Grünanlagen und Spielplätze		4.220.000	2.950.000	1.270.000	1.270.000	1.270.000				
33	Erichtung/Änderung Gemeinbedarfs- und Folgegeir	<b>38.065.681</b>	<b>22.695.000</b>	<b>17.977.000</b>	<b>4.718.000</b>	<b>2.250.000</b>	<b>2.250.000</b>				
34	Verlagerung oder Änderung von Betrieben		209.810	209.810							
35	Sonstige Maßnahmen		1.228.756	1.228.756							
	<b>Ausgaben für Sonstige Maßnahmen</b>										
4	Vor- und Zwischenfinanzierung										
	<b>Aufgabenerfüllung für Berlin</b>										
51	Vergütung von Sanierungsträgern	6.314.455	4.300.000	3.910.802	389.198	360.000	140.000	120.000	100.000		
52	Vergütung von Sanierungsbeauftragten			251.237							
	<b>SUMME</b>	103.426.037	111.570.280	99.186.757	12.383.522	5.317.299	4.832.299	235.000	175.000	75.000	0

1) Summe KGR 2 ohne KGR 24

rote Zahlen: Infrastruktur und Wohnumfeld

## Kosten- und Finanzierungsübersicht (Fortschreibung der Infrastrukturmaßnahmen Berlins)

Bezirk: **Treptow-Köpenick**  
 Sanierungsgebiet: **Köpenick - Oberschöneide S 1613** beendet am **11.07.2010**  
 Berichtsjahr: **2009**

Angaben in TEUR

Einzelplan/Kapitel/Titel			Neubau	Erneuerung	KGR	Investition/Baumaßnahme	a b c	Gesamt- kosten	finanziert bis 2009	noch zu finanzieren	Programm-planung		im Sanie- rungszeit- raum nicht finan- zierbar (Rest)	Finanzier- ung aus Ausgleichs- beträgen (RVO)	Rangfolge in KGR	Rangfolge im Gebiet	
EP	Kap.	Titel									2010	2011					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	
					24	Erneuerung/Umbau von Straßen mit besonderer städteb. Bedeutung		4.176	2.058	2.118			2.118				
					24	Erneuerung/Umbau Gehwege		1.659	1.659								
					24	Erneuerung/Umbau Kreuzungen											
					24	Schulwegsicherung											
					24	Stadtplätze											
					24	Sonstiges		1.590		1.590			1.590				
<b>Summe Kostengruppe 24/öffentliche Erschließungsanlagen</b>								<b>7.425</b>	<b>3.717</b>	<b>3.708</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>3.708</b>	<b>0</b>			
12	1295	89356	X		332	Kinderspielplatz Deulstraße 19/20	a	311	311								
12	1295	89356	X		332	Kinderspielplatz Plönzeile 15	a	266	266								
12	1295	89324	X		332	Krahnpark	a	361	361								
12	1295	89324/ 31	X		332	Stadtplatz Block 55 mit Grünfläche im Zusammenhang mit Uferwanderweg	a	2.012	2.012								
12	1295	89324/ 31	X		332	Grünfläche Watt- / Deulstraße Block 23	b	430		430	430						
12			X		332	Grün- und Freifläche Wilhelminenhofstr.8, 9	b	440		440	440				2	3	
12	1295	89324	X		332	Grün- und Freifläche Block 56	b	400		400	400				1	2	
<b>Summe Kostengruppe 332 / Grünanlagen und Spielplätze</b>								<b>4.220</b>	<b>2.950</b>	<b>1.270</b>	<b>1.270</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>			
12	1295	89324/ 4610	X	X	3312	Kindertagesstätte Griechische Allee	a	3.739	3.739								
<b>Summe Kostengruppe 3312 / Jugend und Familie</b>								<b>3.739</b>	<b>3.739</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>			
				X	3312	Erneuerung Linus-Pauling Oberschule, Keplerstr.	a	3.133	3.133								
12	1295	89348 51915			3314	19. Oberschule, Zeppelinstr. 76-80	a	1.540	1.290								
12	1295	89324 89348		X	3314	Volkshochschule, Plönzeile 7	a	2.441	2.363								
12	1295	89348		X	3314	Grundschule, Wattstr. 70	a	2.181	2.181								
<b>Summe Kostengruppe 3314 / Schule, Berufswesen</b>								<b>9.295</b>	<b>8.967</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>			
12	1295	88305				Sporthalle HTW, Block 56	b	2.250		2.250	2.250						
Goldener Plan Ost			X		3315	Sportplatz Nalepastraße 211-213	a	1.243	1.243								
<b>Summe Kostengruppe 3315 / Sport</b>								<b>3.493</b>	<b>1.243</b>	<b>2.250</b>	<b>2.250</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>			
42	4212	73891		X	3335	Süd-Ost-Verbindung		3.068	928	2.140	537	1.166					
12	1295	89324/ 31	X		3335	Kaisersteg		3.100	3.100								
<b>Summe Kostengruppe 333 / Verkehrsanlagen</b>								<b>6.168</b>	<b>4.028</b>	<b>2.140</b>	<b>537</b>	<b>1.166</b>	<b>0</b>	<b>0</b>			
<b>KGR 33 ohne Verkehr</b>							a) <b>ausfinanziert</b>	a	17.227	16.899	0	0	0	0	0		
							b) <b>in I-Planung eingestellt</b>	b	3.520	0	3.520	3.520	0	0	0		
							c) <b>geplante Investition</b>	c	0	0	0	0	0	0	0		
<b>Gesamt KGR 24 und 33 ohne Verkehr</b>								<b>28.172</b>	<b>20.616</b>	<b>7.228</b>	<b>3.520</b>	<b>0</b>	<b>3.708</b>	<b>0</b>			

# Kosten- und Finanzierungsübersicht

Anlage 21

Bezirk:  
Sanierungsgebiet/Gesamtmaßnahme:  
Berichtsjahr:  
Kapitel/Titel:

Lichtenberg  
Lichtenberg - Kaskelstraße S 1706 (Sanierung beendet am 10.2.2008)  
2009

4610/89331; 1295 und 1240/89331, 89356, 89348, 89324, 89312, 88305, 88304; Fh bzw. sonstige

Spalte 3	Schätzung Zeitpunkt	förmliche Festlegung (Vorlage zur RVO)
Spalte 4	Fortschreibung der Kostenschätzung gem. RVO	
Spalte 5	Darstellung bisher getätigter Ausgaben und Verpflichtungen	
Spalte 6	Spalte 4 minus Spalte 5	
Spalte 7	im Sanierungszeitraum finanzierbare Restkosten	
Spalten 8 - 12	jahresbezogene Verteilung der Restkosten gem. Spalte 7	

KGR	2	3	4	5	6	7	Finanzplanung (Verteilung Restkosten Spalte 7)				
							2010	2011	2012	2013	2014
1							8	9	10	11	12
	<b>Vorbereitung der Sanierung</b>										
11	vorbereitende Untersuchungen		140.353	140.353							
12	Weitere Vorbereitung	1.293.568	2.501.930	2.436.335							
125	Abschluß der Gesamtmaßnahme		35.001	35.001							
	<b>Ordnungsmaßnahmen</b>										
21	Bodenordnung einschließlich Erwerb	4.601.627	231.012	231.012							
221	Umzug, Härteausgleich, Entschädigung Bewohner		951.070	1.013.094							
222	Härteausgleich, Entschädigung Betriebe		31.454	31.454							
23	Freilegung von Grundstücken	5.279.089	1.050.467	1.056.361							
24	Herstellung/Änderung öffentl. Erschließungsanlage	<b>6.093.065</b>	<b>8.014.000</b>	<b>6.313.000</b>							
251	Bewirtschaftungsverluste/Mietauffall	0	346.409	346.409							
252	Sonstige Maßnahmen	404.432									
	<b>Ausgaben für Baumaßnahmen</b>										
311+312	Modlnst von Wohngebäuden*	19.312.800	27.822.200	27.822.200							
313	Modlnst gewerbl. genutzter Gebäude/teile*	2.605 m²	4.493 m²	4.493 m²							
314	Modlnst aufgrund vertraglicher Vereinbarung		1.038.771	1.038.771							
32	Neubauten und Ersatzbauten**	332 WE	614 WE	323 WE							
332	Grünanlagen und Spielplätze		<b>1.211.000</b>	<b>852.000</b>							
33	Erichtung/Änderung Gemeinbedarfs- und Folgegeir	<b>20.882.694</b>	<b>11.167.000</b>	<b>10.807.000</b>							
34	Verlagerung oder Änderung von Betrieben	1.022.584									
35	Sonstige Maßnahmen										
	<b>Ausgaben für Sonstige Maßnahmen</b>	1.022.584									
4	Vor- und Zwischenfinanzierung										
	<b>Aufgabenerfüllung für Berlin</b>	4.212.534	3.305.951	3.305.951							
51	Vergütung von Sanierungsträgern			647.623							
52	Vergütung von Sanierungsbeauftragten			2.658.328							
	<b>SUMME</b>	64.124.977	57.846.618	55.428.941	2.420.000	0	0	0	0	0	0

rote Zahlen: Infrastruktur und Wohnumfeld

1) Summe KGR 2 ohne KGR 24

## Kosten- und Finanzierungsübersicht (Fortschreibung der Infrastrukturmaßnahmen Berlins)

Bezirk:  
Sanierungsgebiet:  
Berichtsjahr:

**Lichtenberg**  
**Lichtenberg - Kaskelstraße S1706**  
**2009**

Sanierung beendet am 10.2.2008

Angaben in TEUR

Einzelplan/Kapitel/Titel			Neubau	Erneuerung	KGR	Investition/Baumaßnahme	a b c	Gesamt- kosten	finanziert bis 2009	noch zu finanzieren	Programm-planung		im Sanie- rungszeit- raum nicht finan- zierbar (Rest)	Finanzier- ung aus Ausgleichs- beträgen (RVO)	Rangfolge in KGR	Rangfolge im Gebiet	
EP	Kap.	Titel									2010	2011					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	
12	1295	89348			24	Erneuerung/Umbau von Straßen mit besonderer städteb. Bedeutung		4.822	3.895								
12	1295	89348			24	Erneuerung/Umbau Gehwege		1.774	1.000								
					24	Erneuerung/Umbau Kreuzungen											
					24	Schulwegsicherung											
12	1295	89348			24	Stadtplätze		761	761								
					24	Sonstiges		657	657								
<b>Summe Kostengruppe 24/öffentliche Erschließungsanlagen</b>								<b>8.014</b>	<b>6.313</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>			
12	1295	89356		X	332	Grünfläche Türirschmidtstr. 26-29	a	149	149								
42	4610	89331															
12	1295	89356	X		332	Spielplatz Kernhofer Str. 8, 10	a	228	228								
42	4610	89331															
12	1295	88303	X		332	Spielplatzweiterung Hauffstr. 21	a	50	50								
42	4610	89331															
12	1295	89348		X	332	Grünfläche Türirschmidtstr. 46-48/ Pfarrstraße 141, 145 mit Spielplatz	a	395	395								
				X	332	Kuhgraben (ost)	c	121									
				X	332	Kuhgraben (west)	c	95									
12	1295	89312		X	332	Grünfläche Türirschmidtstr. 41, 42/ Spittastr. 42	c	130	30								
				X	332	Boulefläche Spittastr. 2/Hauffstr. 10, 11	c	43									
<b>Summe Kostengruppe 332 / Grünanlagen und Spielplätze</b>								<b>1.211</b>	<b>852</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>			
12	1295	89348		X	3312	Umbau des Wohnhauses Pfarrstr. 91 zur Kita durch freien Träger	a	585	585								
12	1295	89324/ 31	X		3312	Sportfunktionsgebäudes Hauffstr. 13-20 und Ergänzung mit einer JFE	a	840	840								
42	4610	89331															
12	1295	89348 88303		X	3312	Umbau Alte Schmiede Spittastr. 40 zur Jugendbegegnungsstätte	a	1.174	1.174								
<b>Summe Kostengruppe 3312 / Jugend und Familie</b>								<b>2.599</b>	<b>2.599</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>			
12	1295	89348 88303		X	3313	Umbau Stadthaus Türirschmidtstr. 24/25 zum Heimatmuseum	a	3.268	3.268								
42	4610	89331															
<b>Summe Kostengruppe 3313 / Kultur</b>								<b>3.268</b>	<b>3.268</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>			
12	1295	89348 89331		X	3314	Schule an der Victoriastadt (Geb.) Nöldnerstr. 44	a	2.937	2.577								
12	1295	89348		X	3314	Schule a. d. Victoriastadt (Turnhalle)	a	1.266	1.266								
				X	3314	Schule a. d. Victoriastadt (Außenanl.)	a	381	381								
<b>Summe Kostengruppe 3314 / Schule, Berufswesen</b>								<b>4.584</b>	<b>4.224</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>			
				X	3315	Sportplatz Hauffstr. 13-20	a	716	716								
<b>Summe Kostengruppe 3315 / Sport</b>								<b>716</b>	<b>716</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>			
<b>KGR 33</b>							<b>a) ausfinanziert</b>	<b>a</b>	11.989	11.629	0	0	0	0	0		
							<b>b) in I-Planung eingestellt</b>	<b>b</b>	0	0	0	0	0	0	0		
							<b>c) geplante Investition</b>	<b>c</b>	389	30	0	0	0	0	0		
<b>Gesamt KGR 24 und 33</b>								<b>20.392</b>	<b>17.972</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>			

# Kosten- und Finanzierungsübersicht

Anlage 22

Bezirk: **Lichtenberg**  
 Sanierungsgebiet/Gesamtmaßnahme: **Lichtenberg - Weitlingstraße S1707 (Sanierung beendet am 28.1.2009)**  
 Berichtsjahr: **2009**  
 Kapitel/Titel: **4610/89331; 1295 und 1240/89331, 89356, 89348, 89324, 89312, 88305, 88304; Fh bzw. sonstige**

Spalte 3	Schätzung Zeitpunkt	förmliche Festlegung (Vorlage zur RVO)
Spalte 4	Fortschreibung der Kostenschätzung gem. RVO	
Spalte 5	Darstellung bisher getätigter Ausgaben und Verpflichtungen	
Spalte 6	Spalte 4 minus Spalte 5	
Spalte 7	im Sanierungszeitraum finanzierbare Restkosten	
Spalten 8 - 12	jahresbezogene Verteilung der Restkosten gem. Spalte 7	

KGR	Kosten- schätzung i.V.m. RVO	Kosten- schätzung neu	Ausgaben und bestehende Verpflichtungen bis 31.12.2009	Restkosten		Finanzplanung (Verteilung Restkosten Spalte 7)				
				gesamt (Sp. 4 - 5)	davon im Sanierungszeit- raum finanzierbar	2010	2011	2012	2013	2014
1	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
<b>Vorbereitung der Sanierung</b>										
11		328.358	328.358							
12	2.144.869	1.501.395	1.501.395							
125		200.000	19.856	180.144	175.000	75.000	50.000	50.000		
<b>Ordnungsmaßnahmen</b>										
21	4.177.255	1.774.800	1.838.820	75.492 <sup>1)</sup>	35.000 <sup>1)</sup>	35.000				
221		1.200.000	1.124.508	75.492	35.000	35.000				
222		86.432	86.432							
23	22.282.611	979.099	979.099							
24	<b>31.675.555</b>	<b>9.689.000</b>	<b>6.719.000</b>	<b>2.970.000</b>						
251		280.584	280.584							
252		104.064	104.064							
<b>Ausgaben für Baumaßnahmen</b>										
311+312	70.353.900	22.431.619	22.431.619							
313	18.870 m <sup>2</sup>	18.870 m <sup>2</sup>	3.332 m <sup>2</sup>							
314		815.484	815.484							
32	350 WE	1.757 WE	375 WE							
332		<b>2.386.000</b>	<b>2.386.000</b>							
33	<b>50.861.271</b>	<b>16.144.000</b>	<b>14.185.000</b>	<b>1.959.000</b>						
34		130.197	130.197							
35										
<b>Ausgaben für Sonstige Maßnahmen</b>										
4	255.646									
<b>Aufgabenerfüllung für Berlin</b>										
51	7.613.136	3.400.000	3.175.355	224.645	175.000	100.000	75.000			
52			149.575							
			3.025.780							
<b>SUMME</b>						<b>210.000</b>	<b>125.000</b>	<b>50.000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

1) Summe KGR 2 ohne KGR 24

rote Zahlen: Infrastruktur und Wohnumfeld

## Kosten- und Finanzierungsübersicht (Forstschreibung der Infrastrukturmaßnahmen Berlins)

Bezirk: **Lichtenberg**  
 Sanierungsgebiet: **Lichtenberg - Weitlingstraße S1707**  
 Berichtsjahr: **2009**

Sanierung beendet am 28.01.2009

Angaben in TEUR

Einzelplan/Kapitel/Titel			Neubau	Erneuerung	KGR	Investition/Baumaßnahme	a b c	Gesamt- kosten	finanziert bis 2009	noch zu finanzieren	Programm-planung		im Sanie- rungszeit- raum nicht finan- zierbar (Rest)	Finanzier- ung aus Ausgleichs- beträgen (RVO)	Rangfolge in KGR	Rangfolge im Gebiet	
EP	Kap.	Titel									2010	2011					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	
					24	Erneuerung/Umbau von Straßen mit besonderer städteb. Bedeutung		1.830	1.830								
12	1295	88305			24	Erneuerung/Umbau Gehwege		4.888	2.951								
					24	Erneuerung/Umbau Kreuzungen											
					24	Schulwegsicherung											
					24	Stadtplätze		336	336								
					24	Sonstiges		2.635	1.602								
<b>Summe Kostengruppe 24/öffentliche Erschließungsanlagen</b>								<b>9.689</b>	<b>6.719</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>			
				X	332	Grünfläche Rosenfelderplatz mit Spielplatz	a	176	176								
				X	332	Grünfläche, Lückstraße 52-53	a	11	11								
12	1295	89356		X	332	Grünfläche Münsterlandplatz inkl. umlaufender Wege	a	387	387								
42	4610	89331															
12	1295	89356	X		332	Spielplatz Marie-Curie-Allee 12, 14	a	191	191								
42	4610	89331															
12	1295	89324/31		X	332	Spielplatz Wönnichstr. 56, 58 mit angrenzender Kitafreifläche	a	414	414								
12	1295	89324/31	X	X	332	Grünfläche Nöldnerplatz 1. BA mit Spielplatz	a	913	913								
				X	332	Blockpark 032	a	51	51								
				X	332	Durchwegung Fischer-/Lückstraße, incl. Zugang und KG-Weg	a	243	243								
<b>Summe Kostengruppe 332 / Grünanlagen und Spielplätze</b>								<b>2.386</b>	<b>2.386</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>			
12	1295	89356		X	3312	Kita Wönnichstr. 72, 74 (Außenanlagen)	a	259	259								
42	4610	89331															
12	1295	89324/31		X	3312	Kita Wönnichstr. 60, 62 (Gebäude)	a	845	845								
12	1295	89324/31		X	3312	Kita Wönnichstr. 72, 74 (Gebäude)	a	1.282	1.282								
12	1295	88305		X	3312	Jugendfreizeit Lückstr. 18/19	a	1.056	1.056								
<b>Summe Kostengruppe 3312 / Jugend und Familie</b>								<b>3.442</b>	<b>3.442</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>			
				X	3314	GS Wönnichstr. 7 (Außenanl.)	a	316	316								
12	1295	88305		X	3314	GS Wönnichstr. 7 (Turnhalle)	a	563	563								
12	1295	88305		X	3314	GS Wönnichstr. 7 (Gebäude)	a	1.920	1.270								
				X	3314	Gymn. Lückstr. 60-63 (Außenanl.)	a	300	180								
12	1295	89312		X	3314	Kant-Gymn. Lückstr. 60-63 (Gebäude inkl. Turnhalle)	a	6.000	4.811								
<b>Summe Kostengruppe 3314 / Schule, Berufswesen</b>								<b>9.099</b>	<b>7.140</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>		
			X		3315	Sportplatz Fischerstr.15-16	a	3.603	3.603								
<b>Summe Kostengruppe 3315 / Sport</b>								<b>3.603</b>	<b>3.603</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>		
<b>KGR 33</b>		<b>a) ausfinanziert</b>			<b>a</b>		18.530	16.571	0	0	0	0	0	0			
		<b>b) in I-Planung eingestellt</b>			<b>b</b>		0	0	0	0	0	0	0	0			
		<b>c) geplante Investition</b>			<b>c</b>		0	0	0	0	0	0	0	0			
<b>Gesamt KGR 24 und 33</b>								<b>28.219</b>	<b>23.290</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>		



Planungsziele, erreichter Stand, Finanzplanung - soziale/kulturelle Infrastruktur

Angaben in EURO

Sanierungsgebiete	Planungsziel				erreichter Stand		Finanzplanung	
	Kostenschätzung nach RVO 1993-95	Kostenschätzung zum 31.12.2009			finanziert bis 31.12.2009	Anteil von Spalte 3 in %	noch zu finanzieren bis 2011	davon Programmplanung 2010/2011
		100% der Ziele	reduzierte Ziele	Anteil von Spalte 3 in %				
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Spandauer Vorstadt	44.891.427	36.710.000	36.810.000	100	36.710.000	100	100.000	100.000
Rosenthaler Vorstadt	73.642.392	32.648.000	29.349.000	90	29.094.000	89	255.000	255.000
Beusselstraße	21.571.404	1.759.000	1.759.563	100	1.759.000	100	563	0
Stephankiez	21.099.993	576.000	576.563	100	576.000	100	563	0
Soldiner Str.	0	0	0		0			0
<b>Mitte</b>	<b>161.205.217</b>	<b>71.693.000</b>	<b>68.495.126</b>		<b>68.139.000</b>		<b>356.126</b>	<b>355.000</b>
Samariterviertel	133.447.181	38.053.000	27.569.000	72	27.569.000	72	0	0
Warschauer Str.	54.051.733	30.069.000	28.273.000	94	24.165.000	80	4.108.000	4.108.000
Traveplatz-Ostkreuz	72.686.788	23.934.000	23.706.000	99	21.793.000	91	1.913.000	1.913.000
<b>Friedrichsh.-Kreuzb.</b>	<b>260.185.701</b>	<b>92.056.000</b>	<b>79.548.000</b>		<b>73.527.000</b>		<b>6.021.000</b>	<b>6.021.000</b>
Helmholtzplatz	102.002.730	47.505.000	39.689.600	84	33.359.600	70	6.330.000	6.330.000
Kollwitzplatz	83.954.127	35.334.000	30.730.000	87	30.313.000	86	417.000	417.000
Teutoburger Platz	122.222.790	25.662.000	23.518.600	92	19.195.600	75	4.323.000	4.323.000
Winsstraße	63.644.591	43.732.000	35.579.000	81	33.131.000	76	2.448.000	2.448.000
Bötzowstraße	60.373.345	30.595.630	18.532.687	61	14.968.687	49	3.564.000	3.564.000
Komponistenvv.	40.468.752	25.246.000	18.616.000	74	15.791.000	63	2.825.000	2.825.000
Wollankstraße	94.489.807	60.750.000	31.862.000	52	25.962.000	43	5.900.000	5.900.000
<b>Pankow</b>	<b>567.156.143</b>	<b>268.824.630</b>	<b>198.527.887</b>		<b>172.720.887</b>		<b>25.807.000</b>	<b>25.807.000</b>
Kottbusser Damm Ost	12.301.683	5.524.000	5.524.000	100	5.524.000	100	0	0
Wederstraße	28.018.795	13.719.000	11.513.000	84	9.775.000	71	1.738.000	1.738.000
<b>Neukölln</b>	<b>40.320.478</b>	<b>19.243.000</b>	<b>17.037.000</b>		<b>15.299.000</b>		<b>1.738.000</b>	<b>1.738.000</b>
Niederschöneweide	32.916.971	13.936.000	11.786.000	85	9.701.000	70	2.085.000	2.085.000
Altstadt/Kietz Vorstadt	71.095.136	16.177.000	16.177.000	100	16.177.000	100	0	0
Oberschöneweide	37.508.372	16.527.000	16.199.000	98	13.949.000	84	2.250.000	2.250.000
<b>Treptow-Köpenick</b>	<b>141.520.480</b>	<b>46.640.000</b>	<b>44.162.000</b>		<b>39.827.000</b>		<b>4.335.000</b>	<b>4.335.000</b>
Kaskelstraße	20.593.303	11.167.000	10.807.000	97	10.807.000	97	0	0
Weitlingstraße	49.360.630	16.144.000	14.185.000	88	14.185.000	88	0	0
<b>Lichtenberg</b>	<b>69.953.933</b>	<b>27.311.000</b>	<b>24.992.000</b>		<b>24.992.000</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Summe in €</b>	<b>1.240.341.952</b>	<b>525.767.630</b>	<b>432.762.013</b>	<b>82</b>	<b>394.504.887</b>	<b>75</b>	<b>38.257.126</b>	<b>38.256.000</b>

Planungsziele, erreichter Stand, Finanzplanung - öffentliches Wohnumfeld

Angaben in EURO

Sanierungsgebiete	Planungsziel				erreichter Stand		Finanzplanung	
	Kostenschätzung nach RVO 1993-95	Kostenschätzung zum 31.12.2009			finanziert bis 31.12.2009	Anteil von Spalte 3 in %	noch zu finanzieren bis 2011	davon 2009 geplant
		100% der Ziele	reduzierte Ziele	Anteil von Spalte 3 in %				
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Spandauer Vorstadt	34.768.000	21.055.000	20.078.000	95	20.078.000	95	0	0
Rosenthaler Vorstadt	15.247.000	7.433.000	6.587.000	89	6.587.000	89	0	0
Beusselstraße	2.914.000	1.604.000	1.604.000	100	1.604.000	100	0	0
Stephankiez	682.000	1.885.000	1.885.000	100	1.885.000	100	0	0
Soldiner Str.	767.000	198.000	198.000	100	198.000	100	0	0
<b>Mitte</b>	<b>54.378.000</b>	<b>32.175.000</b>	<b>30.352.000</b>		<b>30.352.000</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Samariterviertel	12.629.000	10.331.000	9.278.000	90	9.278.000	90	0	0
Warschauer Str.	10.576.000	12.533.000	12.239.000	98	5.993.000	48	6.246.000	6.246.000
Traveplatz-Ostkreuz	13.600.000	7.265.000	4.944.000	68	4.314.000	59	630.000	630.000
<b>Friedrichsh.-Kreuzb.</b>	<b>36.805.000</b>	<b>30.129.000</b>	<b>26.461.000</b>		<b>19.585.000</b>		<b>6.876.000</b>	<b>6.876.000</b>
Helmholtzplatz	45.045.000	19.412.000	10.432.000	54	7.241.000	37	3.191.000	3.191.000
Kollwitzplatz	38.347.000	16.686.000	7.404.000	44	7.224.000	43	180.000	180.000
Teutoburger Platz	15.658.000	21.736.000	19.087.000	88	18.409.000	85	678.000	678.000
Winsstraße	18.074.000	11.016.000	3.641.000	33	2.826.000	26	815.000	815.000
Bötzowstraße	10.048.000	11.884.000	5.491.000	46	5.036.000	42	455.000	455.000
Komponistenv.	22.953.000	9.249.000	6.547.000	71	6.147.000	66	400.000	400.000
Wollankstraße	38.945.000	14.489.000	8.683.000	60	7.476.000	52	1.207.000	1.207.000
<b>Pankow</b>	<b>189.070.000</b>	<b>104.472.000</b>	<b>61.285.000</b>		<b>54.359.000</b>		<b>6.926.000</b>	<b>6.926.000</b>
Kottbusser Damm Ost	706.000	1.492.000	1.173.000	79	1.173.000	79	0	0
Wederstraße	1.800.000	4.179.000	3.573.000	85	3.573.000	85	0	0
<b>Neukölln</b>	<b>2.506.000</b>	<b>5.671.000</b>	<b>4.746.000</b>		<b>4.746.000</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Niederschöneweide	14.829.000	6.701.000	1.779.000	27	1.522.000	23	257.000	257.000
Altstadt/Kietz Vorstadt	104.079.000	7.921.000	7.921.000	100	7.921.000	100	0	0
Oberschöneweide	2.518.000	11.645.000	7.937.000	68	6.667.000	57	1.270.000	1.270.000
<b>Treptow-Köpenick</b>	<b>121.426.000</b>	<b>26.267.000</b>	<b>17.637.000</b>		<b>16.110.000</b>		<b>1.527.000</b>	<b>1.527.000</b>
Kaskelstraße	6.336.000	9.225.000	7.165.000	78	7.165.000	78	0	0
Weitlingstraße	33.176.000	12.075.000	9.105.000	75	9.105.000	75	0	0
<b>Lichtenberg</b>	<b>39.512.000</b>	<b>21.300.000</b>	<b>16.270.000</b>		<b>16.270.000</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Summe in €</b>	<b>443.697.000</b>	<b>220.014.000</b>	<b>156.751.000</b>	<b>71</b>	<b>141.422.000</b>	<b>64</b>	<b>15.329.000</b>	<b>15.329.000</b>